

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr 384/2024
Prezydenta Miasta Racibórz
z dnia 18 listopada 2024r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w użyczenie w na czas nieoznaczony :

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Racibórz

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Racibórz została przeznaczona do użyczenia następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- 1) nr księgi wieczystej GL1R/00035002/5;
- 2) obszar 288 m², stanowiący działkę nr 3720/67 k. m. 2 Racibórz .

II. Opis nieruchomości:

teren przydomowy dla nieruchomości zabudowanej budynkiem wielomieszkaniowym, oznaczonym adresem ul. Słoneczna nr 1-7, objętym wspólnotą mieszkaniową, obecnie niezagospodarowany, po wyburzeniu kotłowni na opał.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania :

zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/651/2006 Rady Miasta Racibórz z 24 maja 2006r., wskazany obszar zlokalizowany jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej (symbol H80MW) .

Ustalenia szczegółowe oraz ogólne dla rzeczonoego terenu, zawarte zostały w tekście planu

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości : nie dotyczy

V. Cena nieruchomości : nie dotyczy

VI. Wysokość stawek procentowych i opłat z tytułu użytkowania wieczystego :
nie dotyczy

VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy : nie dotyczy

VIII. Terminy wnoszenia opłat : nie dotyczy

IX. Zasady aktualizacji opłat : nie dotyczy

X. Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie :

tryb bezprzetargowy, na czas nieoznaczony, na rzecz ogółu właścicieli lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową nieruchomości oznaczonej adresem ul. Waryńskiego nr 17-21.

XI. Pierwszeństwo nabycia : nie dotyczy

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Racibórz ul. Króla Stefana Batorego 6, pok. 217, tel. 32 755 06 70.