



LOK.7133.1.4.2024

## WYNIKI

**rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy  
Miasta Racibórz, które zostały uwzględnione w wykazach lokali**

**z dnia 01.10.2024 r.**

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz ze zmianami informuję, że najemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

### **WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 01.10.2024 r.**

Racibórz, Plac Dominikański 1/2	Brak wniosków
Racibórz, ul. Miechowska 11/12	Brak wniosków
Racibórz, ul. Długa 8/5	Poz. 159 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 26.09.2024 r.
Racibórz, ul. Opawska 78/5	Nie wskazano najemcy
Racibórz, ul. Kościuszki 2/4	Poz. 189 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 26.09.2024 r.
Racibórz, ul. Chopina 18/7	Poz. 252 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 26.09.2024 r.
Racibórz, ul. Drewniana 2/6	Poz. 134 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 26.09.2024 r.

### **WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.10.2024 r.**

Racibórz, ul. Stalmacha 3/10	Brak wniosków
Racibórz, ul. Drewniana 2/4	Poz. 271 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dnia 26.09.2024 r.
Racibórz, ul. Łąkowa 12a/1	Nie wskazano najemcy – brak wniosków osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu przystosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych

- Verte -

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO REMONTU PRZEZ  
PRZYSZŁEGO NAJEMCĘ Z DNIA 01.10.2024 r.**

	ADRES	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,
	FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	Ilość i rodzaj pomieszczeń	Pow. użytkowa lokalu/ stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 26.09.2024r.  Ilość osób w gosp. domowym
1.	<b>Plac Dominikański 1/2</b>  Wspólnota Mieszkaniowa	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój pomieszczenie przynależne – piwnica  parter	21,71 m <sup>2</sup>  9,81 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Brak wniosków
2.	<b>Miechowska 11/12</b>  Gmina Racibórz	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - piwnica  II piętro	45,07 m <sup>2</sup>  8,82 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Brak wniosków
3.	<b>Długa 8/5</b>  Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne - piwnica  II piętro	58,01 m <sup>2</sup>  5,94 zł/m <sup>2</sup>	Brak ogrzewania  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek  Poz. 159 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 2 – osobowe

4.	<b>Opawska 78/5</b> Wspólnota mieszkaniowa	2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – 2 piwnice  I piętro	35,96 m <sup>2</sup>  9,54 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek  Poz. 159 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 2 – osobowe w pierwszej kolejności wskazano lokal przy ul. Długiej 8/5
5.	<b>Kościuszki 2/4</b> Wspólnota mieszkaniowa	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica  parter	40,81 m <sup>2</sup>  9,00 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie - opomiarowane  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	3 wnioski  Poz. 189 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe  Poz. 252 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe wskazano również lokal przy ul. Chopina 18/7  Poz. 271 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe
6.	<b>Chopina 18/7</b> Gmina Racibórz	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica  I piętro	30,67 m <sup>2</sup>  9,18 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	1 wniosek  Poz. 252 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe
7.	<b>Drewniana 2/6</b> Gmina Racibórz	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój I i II, spiżarka, pomieszczenie przynależne – piwnica  II piętro	104,60 m <sup>2</sup>  7,74 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie etażowe gazowe  Instalacje: - wod-kan - elektryczna	1 wniosek  Poz. 134 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 5 – osobowe

WYKAZ WYREMONTOWANYCH LOKALI MIESZKALNYCH Z DNIA 01.10.2024 r.

	ADRES FORMA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	STANDARD LOKALU			Liczba złożonych wniosków,  Pozycja na wykazie: - Wykaz osób z dnia 26.09.2024r.  Ilość osób w gosp. domowym
		Ilość i rodzaj pomieszczeń	Pow. użytkowa lokalu/ stawka czynszu	Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne	
1.	<b>Stalmacha 3/10</b>  Wspólnota mieszkaniowa  <b>Wysokość kaucji mieszkaniowej: 2276,09 zł</b>	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój,  III piętro	27,37 m <sup>2</sup>  6,93 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie elektryczne  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	Brak wniosków
2.	<b>Drewniana 2/4</b>  Gmina Racibórz  <b>Wysokość kaucji mieszkaniowej: 3143,99 zł</b>	1 pokój, kuchnia, łazienka, pomieszczenia przynależne – piwnica i komórka  II piętro	33,85 m <sup>2</sup>  7,74 zł/m <sup>2</sup>	Ogrzewanie etażowe gazowe  Instalacje: - wod-kan - elektryczna - gazowa	2 wnioski  Poz. 271 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe wskazano również lokal przy ul. Kościuszki 2/4  Poz. 272 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 1 – osobowe

3.	<b>Łąkowa 12a/1</b>  Gmina Racibórz  <b>Wysokość kaucji mieszkaniowej: 9151,33 zł</b>  <b>Lokal przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych</b>	3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, pomieszczenie przynależne – piwnica  parter	61,85 m <sup>2</sup>  12,33 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie  Instalacje: - wod-kan - elektryczna	3 wnioski  Poz. 134 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 5 – osobowe w pierwszej kolejności wskazano lokal przy ul. Drewnianej 2/6  Poz. 73 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 4 – osobowe  Poz. 214 – Załącznik nr 1 do wykazu osób z dn. 26.09.2024r. gosp. domowe 4 – osobowe
----	---	--	---	---	--

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Michał Kuliga

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Racibórz, dnia 30.10.2024 r.