

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023., poz. 344 z późn. zm.)

P r e z y d e n t M i a s t a

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Racibórz została przeznaczona do oddania w użyczenie następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- 1) numer księgi wieczystej: **KW Nr GL1R/00029801/1;**
- 2) zabudowana działka gruntu oznaczona ewidencyjnie numerem **938/52 (k.m.10)** obręb Ostróg, stanowiąca własność Gminy Miasta Racibórz.

2. Powierzchnia nieruchomości:

- 1) powierzchnia całkowita: **1,2030 ha,**
- 2) powierzchnia gruntu przeznaczona do użyczenia: **0,0195 ha.**

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta użyczeniem stanowi ogrodzony teren o nawierzchni trawiastej, zabudowany kontenerem o powierzchni zabudowy 24 m² (3,2 m x 7,5 m) z wyposażeniem meblowym, sanitarnym i klimatyzatorem. Pozostały obszar stanowi teren zieleni nieurządzonej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar w jednostce strukturalnej Ostróg w Raciborzu, zatwierdzonym Uchwałą nr XXXII/469/2005 Rady Miasta Racibórz dnia 25 maja 2005r., działka nr 938/52 zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolami K1ZI – tereny zieleni urządzonej izolacyjnej, K2P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, K2KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalna.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości:

- nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości:

- nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

- nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

- nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat:

- nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat:

- nie dotyczy.

11. Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie:

Nieruchomość oddaje się w użyczenie na czas określony tj. do 31 grudnia 2024r., z przeznaczeniem na realizację celów publicznych w rozumieniu art. 6 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wskazanej w podstawie prawnej, w ramach zadań przypisanych gminie mocą art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 1580), polegających na zapobieganiu bezdomności zwierząt i zapewnieniu opieki bezdomnym zwierzętom, realizowanych wspierająco przez podmioty zewnętrzne.

12. Pierwszeństwo nabycia:

- nie dotyczy.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Raciborzu, ul. Króla Stefana Batorego 6, II-gie piętro, pok.220.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wojciechowicz