



Wniosek w sprawie zatwierdzenia geodezyjnego projektu podziału nieruchomości

Racibórz

1217

Dane adresata

Prezydent Miasta Racibórz, ul. Króla Stefana Batorego 6, 47-400 Racibórz

Dane wnioskodawcy

Imię, nazwisko,
nazwa firmy

Telefon¹

Adres korespondencyjny

Ulica

Numer domu

Numer lokalu

Kod pocztowy

Miejscowość

Treść wniosku

Działając na podstawie art. 97 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami niniejszym wnoszę o zatwierdzenie geodezyjnego podziału nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem k.m. obręb o powierzchni stanowiącej własność zamieszkałej

Uzasadnienie wniosku

Celem podziału jest:

Załączniki

Przy złożeniu wniosku:

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, lub oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów,
- wypis z rejestru gruntów i kopia mapy katastralnej,
- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązująca w dniu złożenia wniosku,

¹ Podając numer telefonu wyraża Pan/Pani zgodę na jego przetwarzanie celem zapewnienia szybkiej i sprawnej komunikacji związanej z realizacją złożonego wniosku. Wiem, że złożenie tej zgody jest dobrowolne i mam prawo jej wycofania w każdym momencie, a numer telefonu nie będzie udostępniony innym odbiorcom.

- wstępny projekt podziału z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami wykonany zgodnie z § 3 ust. 1 i 2 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości ze szczególnym zwróceniem uwagi na zapis pkt 6 ust. 2 § 3 (propozycja zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek do drogi publicznej).

Po uzyskaniu pozytywnej opinii w przedmiocie możliwości dokonania podziału:

- protokół z przyjęcia granic nieruchomości (kopia),
- wykaz zmian gruntowych,
- wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
- mapa z projektem podziału sporządzona zgodnie z wymogami § 9 ust. 1 i 2 rozporządzenia z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości.

Uwaga

Jeżeli wykaz zmian gruntowych stanowi odrębny załącznik do mapy z projektem podziału, to wówczas na mapie należy zamieścić powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi i w kolorze czerwonym powierzchnię projektowanych do wydzielenia działek gruntu oraz datę sporządzenia mapy.

Data wypełnienia wniosku

podpis - podpisy

Klauzula informacyjna RODO

Stosownie do art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. Nr 119 poz. 1 z 2016 r.) - dalej RODO:

1. Administratorem Danych jest Prezydent Miasta Racibórz ul. Króla Stefana Batorego 6, 47-400 Racibórz, boi@um.raciborz.pl, tel. 32 755 06 00.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych to iodo@um.raciborz.pl.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest zatwierdzenie geodezyjnego podziału nieruchomości oraz w celu uzgodnienia proponowanego podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO - wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisu prawa tj. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
5. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeśli będzie to konieczne, Pana/Pani dane osobowe będą udostępniane innym administratorom, podmiotom przetwarzającym oraz osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności w procesie ich przetwarzania.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
7. Dane osobowe zgodnie z kategorią archiwalną Jednolitego Rzeczowego Wykazu Akt będą przechowywane:
 - 1) w sprawach zatwierdzenia geodezyjnego podziału nieruchomości bezterminowo,
 - 2) w celu uzgodnienia proponowanego podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pięć lat.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - 1) żądania dostępu do danych dotyczących osoby, której dotyczą,
 - 2) sprostowania danych osobowych,
 - 3) żądania usunięcia danych,
 - 4) żądania ograniczenia przetwarzania,
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego.

9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości wydania decyzji administracyjnej w sprawie podziału nieruchomości. Konsekwencją ich nie podania będzie pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
10. Pana/Pani dane nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.

Zapoznałem/am się z powyższą informacją



podpis - podpisy