OS.6220.22.2021  
OS.ZD-1326/21 Racibórz, 15.11.2021r.

# **O B W I E S Z C Z E N I E**

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późniejszymi zmianami) – zwanej dalej ustawą oraz art. 49 i art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późniejszymi zmianami) Prezydent Miasta Racibórz

## **zawiadamia, że**

na wniosek Design Technologies International D.T.I. Sp. z o.o. z siedzibą w Raciborzu działającej przez pełnomocnika Pana Łukasza Wawszczakaz dnia 18.10.2021r., .zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. **„Zmiana przeznaczenia i przebudowa pomieszczenia na funkcję usługowej lakierni ciekłej w obiekcie na działce nr 3279/159 w Raciborzu"** zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 3279/159 (k.m. 2), obręb Racibórz.

W toku postępowania w dniu 15.11.2021r. Prezydent Miasta Racibórzwystąpił  
do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach oraz Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Raciborzu o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania. Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy oraz art. 49 k.p.a. ponieważ liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10 o wszystkich czynnościach organu strony zawiadamiane będą poprzez obwieszczenie.

Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się również przepis art. 49 k.p.a.

Strony mogą zapoznawać się z dokumentacją sprawy po wcześniejszym umówieniu telefonicznym z Wydziałem Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Racibórz, ul. Króla Stefana Batorego 6, tel. (32) 75 50 677, w godzinach pracy Urzędu tj.: w środy w godz. 8.30-17.30, w piątki w godz. 8.30-13.30, w pozostałe dni w godz. 8.30-15.30.

Z up. Prezydenta Miasta *Katarzyna Polak* Naczelnik Wydziału Ochrony   
 Środowiska i Rolnictwa