

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr telefonu (nieobowiązkowy)*

PREZYDENT MIASTA RACIBÓRZ
ul. Króla Stefana Batorego 6
47-400 Racibórz

WNIOSEK
o zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu
Gminy Miasta Racibórz w związku **ze zgonem najemcy**

GOSPODARSTWO DOMOWE UBIEGAJĄCE SIĘ O NAJEM LOKALU

lp	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stan cywilny	Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy
1				wnioskodawca
2				
3				
4				
5				
6				
IMIĘ I NAZWISKO NAJEMCY				
STOPIEŃ POKREWIEŃSTWA NAJEMCY DO WNIOSKODAWCY				
DATA ZGONU NAJEMCY				

*Wyrażam zgodę na podanie numeru telefonu, celem ułatwienia kontaktu. Wiem, że jego podanie jest nieobowiązkowe i mam prawo jego wycofania w każdym momencie, a numer telefonu nie będzie udostępniany innym odbiorcom

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że stale zamieszkiwałem (am) wspólnie z najemcą w lokalu przy

ul.

(należy wpisać adres lokalu)

nieprzerwanie od do chwili śmierci najemcy

(należy wpisać datę zamieszkania)

.....
Data i podpis wnioskodawcy

.....
**Data i podpis pozostałych pełnoletnich
członków gospodarstwa domowego**

Załączniki:

- 1) Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości
- 2) Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego (obowiązek złożenia deklaracji nie dotyczy osób, które ubiegają się o wstąpienie w stosunek najmu na podstawie art. 691 Kc)
- 3) Oświadczenie o stanie majątkowym (obowiązek złożenia oświadczenia nie dotyczy osób, które, ubiegają się o wstąpienie w stosunek najmu na podstawie art. 691 Kc)
- 4) Kserokopia odpisu skróconego aktu zgonu najemcy

Stosownie do art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. Nr 119 poz.1z 2016 r.) - dalej RODO

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Racibórz z siedzibą w 47-400 Racibórz, ul. Króla Stefana Batorego 6, lokalowy@um.raciborz.pl, tel. 32 755 06 12.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych to iodo@um.raciborz.pl.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest wydanie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Racibórz.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest :
 - a) art. 6 ust. 1 lit . c RODO. – wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisu prawa tj. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.), ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U z 2023 r., poz. 725) oraz Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz (Dz.Urz. Woj. Śl. z dnia 4 maja 2021r., poz. 3104),
 - b) podjęcie działań na Pana/Pani żądanie przed zawarciem umowy – art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
5. Na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jeśli będzie to konieczne, Pana/Pani dane będą udostępniane innym administratorom, podmiotom przetwarzającym oraz osobom upoważnionym do przetwarzania danych osobowych, które muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki. Wymienieni odbiorcy danych zostaną zobowiązani do zachowania danych osobowych w poufności w procesie ich przetwarzania.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wyznaczony przepisami prawa, w tym przez okres wskazany w instrukcji kancelaryjnej.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - a) żądania dostępu do danych dotyczących osoby, której dotyczą,
 - b) sprostowania danych osobowych,
 - c) żądania usunięcia danych,
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie przez Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym, warunkiem wydania skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Racibórz. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Racibórz.
10. Pana/Pani dane nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji, nie będą profilowane.

.....
**Data i podpis pozostałych pełnoletnich
członków gospodarstwa domowego**

.....
Data i podpis wnioskodawcy

Załącznik nr 1 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz w związku ze zgonem najemcy

.....
Imię i nazwisko osoby ubiegającej
się o zawarcie umowy najmu

.....
Adres zamieszkania

.....
Nr pesel

OŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 21b ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, **oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.***

.....
Data i podpis

*Pobliska miejscowość – należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

Załącznik nr 2 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz w związku ze zgonem najemcy

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego

.....
(z trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

A. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe¹ składa się z następujących członków :

- 1) Imię i nazwisko - składający deklarację
data urodzenia
- 2) Imię i nazwisko
data urodzenia..... , stopień pokrewieństwa*
- 3) Imię i nazwisko
data urodzenia,stopień pokrewieństwa*
- 4) Imię i nazwisko.....
data urodzenia.....,stopień pokrewieństwa*
- 5) Imię i nazwisko
data urodzenia.....,stopień pokrewieństwa*
- 6) Imię i nazwisko
data urodzenia.....,stopień pokrewieństwa*

¹ gospodarstwo domowe w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2021)

B. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły

L.p. ²	Miejsce pracy lub nauki ³	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego :			

C. Średni dochód miesięczny na jednego członka mojego gospodarstwa domowego wyniósłzł

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

Oświadczam, że w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku

Świadczyłem(am) / nie świadczyłem(am) * alimenty na rzecz innych osób w łącznej kwocie ...

* niepotrzebne skreślić

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i podpis pozostałych pełnoletnich
członków gospodarstwa domowego

.....
Data i podpis wnioskodawcy
(w przypadku małżonków, podpis obojga małżonków)

2 należy podać liczbę porządkową członka gospodarstwa domowego wedle kolejności wskazanej przez składającego deklarację w części A deklaracji;

3 należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Załącznik nr 3 do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz w związku ze zgonem najemcy

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)

(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*) członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis wnioskodawcy)

*) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.