



Prezydent Miasta Racibórz

LOK.7133.2.4.2021

WYNIKI

rozpatrzenia wniosków o podnajem lokali mieszkalnych w budynku
przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu,
które zostały uwzględnione na wykazie lokali z dnia 01.04.2021 r.

Właścicielem budynku jest RTBS Sp. z o.o., a najemcą Gmina Miasta Racibórz, która podnajmować będzie lokale mieszkalne osobom spełniającym kryteria określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz., dlatego nie ma możliwości wykupu lokali w przedmiotowym budynku.

Wydawanie skierowań do zawarcia umowy podnajmu lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu odbędzie się w Wydziale Lokalowym Urzędu Miasta Racibórz pok. nr 17 po okazaniu dowodu tożsamości od dnia 07.07.2021 r. do dnia 09.07.2021 r.

Stosownie do Uchwały Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz informuje się, że podnajemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

Wyniki
rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu złożone
na mieszkanie 1 pokoje spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale
Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz oraz w ustawie z dnia 21 czerwca
20021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
(t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.)

W budynku przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C znajduje się 16 lokali mieszkalnych 1 pokojowych.
Łącznie na lokale 1 pokojowe wpłynęło 25 wniosków.

Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsce w wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2021 r.

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 37	ul. Łąkowa 12/2
2.	Poz. nr 144	ul. Łąkowa 12A/2
3.	Poz. nr 147	ul. Łąkowa 12C/2
4.	Poz. nr 163	ul. Łąkowa 12/5
5.	Poz. nr 177	ul. Łąkowa 12A/5
6.	Poz. nr 184	ul. Łąkowa 12B/5
7.	Poz. nr 195	ul. Łąkowa 12/8
8.	Poz. nr 203	ul. Łąkowa 12C/5
9.	Poz. nr 209	ul. Łąkowa 12A/8
10.	Poz. nr 219	ul. Łąkowa 12B/2
11.	Poz. nr 221	ul. Łąkowa 12B/8
12.	Poz. nr 227	ul. Łąkowa 12C/8
13.	Poz. nr 230	ul. Łąkowa 12/11
14.	Poz. nr 234	ul. Łąkowa 12A/11
15.	Poz. nr 235	ul. Łąkowa 12B/11
16.	Poz. nr 237	ul. Łąkowa 12C/11

Złożone wnioski na mieszkanie 1 pokojowe, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz, które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali 1 pokojowych:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.
1.	Poz. nr 242
2.	Poz. nr 249

Wyniki
rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu złożone na
mieszkanie przystosowane dla osób niepełnosprawnych spełniające przesłanki do najmu lokalu
mieszkalnego określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta
Racibórz oraz w ustawie z dnia 21 czerwca 20021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie
gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
(t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.)

W budynku przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C znajdują się 4 lokale mieszkalne przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Łącznie na lokale przystosowane dla osób niepełnosprawnych wpłynęło 6 wniosków.

Zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego została wyrażona:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 118	ul. Łąkowa 12A/1
2.	Poz. nr 124	ul. Łąkowa 12B/1
3.	Poz. nr 130	ul. Łąkowa 12C/1
4.	Poz. nr 132	ul. Łąkowa 12/1

Złożone wnioski na mieszkanie przystosowane dla osób niepełnosprawnych, które spełniają kryteria dochodowe określone w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali przystosowanych dla osób niepełnosprawnych:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.
1.	Poz. nr 228 (gospodarstwo 1 osobowe nie może ubiegać się o lokal 3 pokojowy)
2.	Poz. nr 250

Wyniki
rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu złożone
na mieszkanie 2pokojowe spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w
Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad
wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz oraz
w ustawie z dnia 21 czerwca 20021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i
o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.)

W budynku przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C znajduje się 8 lokali mieszkalnych 2 pokojowych.
Łącznie na lokale 2 pokojowe wpłynęło 11 wniosków.

Zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego została wyrażona:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 63	ul. Łąkowa 12/10
2.	Poz. nr 78	ul. Łąkowa 12/12
3.	Poz. nr 129	ul. Łąkowa 12A/10
4.	Poz. nr 151	ul. Łąkowa 12A/12
5.	Poz. nr 160	ul. Łąkowa 12B/10
6.	Poz. nr 170	ul. Łąkowa 12B/12
7.	Poz. nr 223	ul. Łąkowa 12C/10
8.	Poz. nr 239	ul. Łąkowa 12C/12

Wyniki
rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu złożone na
mieszkanie 3 pokojowe spełniające przesłanki do najmu lokalu mieszkalnego określone w Uchwale Nr
XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz oraz w ustawie z dnia 21 czerwca
20021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
(t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.)

W budynku przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C znajduje się 20 lokali mieszkalnych 3 pokojowych.
 Łącznie na lokale 3 pokojowe wpłynęły 56 wniosków.

Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu
 mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsca w wykazie osób uprawnionych do
 zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2021 r.

L.p	Numer zarejestrowanego wniosku	Adres przydzielonego lokalu
1.	LOK.7141.4.2021	ul. Łąkowa 12C/3
2.	LOK.7141.5.2021	ul. Łąkowa 12B/7
3.	LOK.7141.6.2021	ul. Łąkowa 12B/9
4.	LOK.7144.1.9.2021	ul. Łąkowa 12C/4
5.	LOK.7144.1.10.2021	ul. Łąkowa 12B/4
6.	LOK.7141.1.11.2021	ul. Łąkowa 12B/6
7.	LOK.7144.1.12.2021	ul. Łąkowa 12C/6
8.	LOK.7144.1.13.2021	ul. Łąkowa 12B/3

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 14	ul. Łąkowa 12A/3
2.	Poz. nr 17	ul. Łąkowa 12/4
3.	Poz. nr 24	ul. Łąkowa 12A/4
4.	Poz. nr 26	ul. Łąkowa 12/6
5.	Poz. nr 32	ul. Łąkowa 12/3
6.	Poz. nr 51	ul. Łąkowa 12A/6
7.	Poz. nr 52	ul. Łąkowa 12/7
8.	Poz. nr 65	ul. Łąkowa 12A/7
9.	Poz. nr 68	ul. Łąkowa 12C/7

10.	Poz. nr 79	ul. Łąkowa 12C/9
11.	Poz. nr 81	ul. Łąkowa 12/9
12.	Poz. nr 104	ul. Łąkowa 12A/9

Złożone wnioski na mieszkanie **3 pokojowe**, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., które **nie otrzymały lokali** ze względu na ograniczoną liczbę lokali **3 pokojowych**:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.
1.	Poz. nr 114
2.	Poz. nr 122
3.	Poz. nr 141
4.	Poz. nr 145
5.	Poz. nr 148
6.	Poz. nr 152
7.	Poz. nr 153
8.	Poz. nr 157
9.	Poz. nr 166
10.	Poz. nr 173
11.	Poz. nr 175
12.	Poz. nr 176
13.	Poz. nr 181
14.	Poz. nr 183
15.	Poz. nr 190
16.	Poz. nr 192
17.	Poz. nr 193
18.	Poz. nr 197
19.	Poz. nr 202
20.	Poz. nr 205
21.	Poz. nr 206
22.	Poz. nr 214
23.	Poz. nr 215

24.	Poz. nr 218
25.	Poz. nr 229
26.	Poz. nr 238
27.	Poz. nr 243
28.	Poz. nr 245
29.	Poz. nr 247
30.	Poz. nr 251

Wnioski

o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu, które nie spełniają kryterium dochodowego określonego w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r., numer wniosku o zmianę mieszkania
1.	Poz. nr 38 (załącznik nr 2 wykazu; lista osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu)
2.	Poz. nr 55
3.	Poz. nr 67
4.	Poz. nr 72
5.	Poz. nr 86
6.	Poz. nr 94
7.	Poz. nr 105
8.	Poz. nr 167
9.	Poz. nr 232
10.	LOK.7144.1.8.2021

Wnioski

o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C w Raciborzu, które nie spełniają kryterium metrażowego określonego w Uchwale Nr XXXI/440/2021 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu z dnia 28.06.2021 r.
1.	Poz. nr 83

Zgodnie z podanym do publicznej wiadomości w dniu 01.04.2021 r. wykazem lokali mieszkalnych w budynku B przy ul. Łąkowej 12, 12A, 12B, 12C, w Raciborzu podnajem lokalu przysługuje osobom, które uwzględnione zostały na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Racibórz w 2021 r.

5 wniosków nie zostało uwzględnionych przy rozpatrywaniu z uwagi na fakt, że wnioskodawcy nie są uwzględnieni w wyżej wymienionym wykazie.

Racibórz, 30.06.2021 r.

PREZYDENT MIASTA

Dariusz Polowy