

**ZARZĄDZENIE NR 627/2020  
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 27 marca 2020 r.**

**w sprawie przedstawienia Radzie Miasta Racibórz Informacji o stanie mienia komunalnego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019r., poz.506 z późn. zm.), art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2019r., poz.869 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przedkładam Radzie Miasta Racibórz Informację o stanie mienia komunalnego:

- 1) zestawienie rzeczowo-finansowe – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia,
- 2) część opisowa – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem Zarządzenia będę sprawował osobiście.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Dariusz Polowy

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2019r.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 627/2020 Prezydenta Miasta Racibórz  
z dnia 27 marca 2020r.

stan	rodzaj	w ujęciu	OGÓŁEM	w zasobie gminy	w zarządzie, użytkowaniu i adm zleconej	w wieczystym użytkowaniu	we współwła- sności	udziały w spółkach	pozostałe
Stan na 31.12.2018	Grunty	rzeczowym	1 294	848	197	245	4		
Zwiększenia (OT,PT)	Grunty	rzeczowym	14	6	0	0	8		
Zmniejszenia (LT)	Grunty	rzeczowym	51	19	0	32	0		
Stan na 31.12.2019	Grunty	rzeczowym	1 257	835	197	213	12	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	Grunty	finansowym	85 538	44629	17353	22390	1166		
Stan na 31.12.2018 (netto)	Grunty	finansowym	14 354	0	14354	0	0		
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Grunty	finansowym	4 061	1070	149	0	2842		
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Grunty	finansowym	4 805	2964	28	1813	0		
Stan na 31.12.2019 (brutto)	Grunty	finansowym	84 794	42 735	17 474	20 577	4 008	0	0
Stan na 31.12.2018	budynki i bud	rzeczowym	1 386	919	162	7	298		0
Zwiększenia (OT,PT)	budynki i bud	rzeczowym	272	264	8	0	0		
Zmniejszenia (LT)	budynki i bud	rzeczowym	17	13	3	0	1		
Stan na 31.12.2019	budynki i bud	rzeczowym	1 641	1 170	167	7	297	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	budynki i bud	finansowym	385 786	208587	132972	17440	26787		0
Stan na 31.12.2018 (netto)	budynki i bud	finansowym	249 288	134869	94676	11138	8605		
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	20 603	19394	996	0	213		
Zmniejszenia (LT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	5 918	2696	377	5	2840		
Stan na 31.12.2019 (brutto)	budynki i bud	finansowym	400 471	225 285	133 591	17 435	24 160	0	0
Stan na 31.12.2018	urz tech	rzeczowym	1 645	1446	170	29	0		0
Zwiększenia (OT,PT)	urz tech	rzeczowym	105	98	5	2			
Zmniejszenia (LT)	urz tech	rzeczowym	107	85	22	0			
Stan na 31.12.2019	urz tech	rzeczowym	1 643	1 459	153	31	0	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	urz tech	finansowym	22 784	16521	5861	402	0		0
Stan na 31.12.2018 (netto)	urz tech	finansowym	5 520	4064	1307	149			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	urz tech	finansowym	405	299	89	17			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	urz tech	finansowym	815	458	351	6			
Stan na 31.12.2019 (brutto)	urz tech	finansowym	22 374	16 362	5 599	413	0	0	0
Stan na 31.12.2018	śr trans	rzeczowym	59	46	13	0	0		
Zwiększenia (OT,PT)	śr trans	rzeczowym	3	3	0				
Zmniejszenia (LT)	śr trans	rzeczowym	3	2	1				
Stan na 31.12.2019	śr trans	rzeczowym	59	47	12	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2019r.

Stan na 31.12.2018 (brutto)	śr trans	finansowym	2 235	1831	404	0	0		
Stan na 31.12.2018 (netto)	śr trans	finansowym	556	459	97				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	śr trans	finansowym	1 372	1372	0				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	śr trans	finansowym	280	279	1				
Stan na 31.12.2019 (brutto)	śr trans	finansowym	3 327	2 924	403	0	0	0	0
Stan na 31.12.2018	Drogi	rzeczowym	327	325	2	0	0		
Zwiększenia (OT,PT)	Drogi	rzeczowym	30	30	0				
Zmniejszenia (LT)	Drogi	rzeczowym	0	0	0				
Stan na 31.12.2019	Drogi	rzeczowym	357	355	2	0	0	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	Drogi	finansowym	82 732	82073	659	0	0		
Stan na 31.12.2018 (netto)	Drogi	finansowym	48 223	48194	29				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Drogi	finansowym	4 892	4892	0				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Drogi	finansowym	0	0	0				
Stan na 31.12.2019 (brutto)	Drogi	finansowym	87 624	86 965	659	0	0	0	0
Stan na 31.12.2018	inne śr trw	rzeczowym	2 728	2054	660	14	0		0
Zwiększenia (OT,PT)	inne śr trw	rzeczowym	179	122	57	0			
Zmniejszenia (LT)	inne śr trw	rzeczowym	80	59	21	0			
Stan na 31.12.2019	inne śr trw	rzeczowym	2 827	2 117	696	14	0	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	inne śr trw	finansowym	8 227	5190	2932	105	0		0
Stan na 31.12.2018 (netto)	inne śr trw	finansowym	1 917	604	1245	68			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	1 371	865	495	11			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	208	166	42	0			
Stan na 31.12.2019 (brutto)	inne śr trw	finansowym	9 390	5 889	3 385	116	0	0	0
Stan na 31.12.2018	udz w spół	rzeczowym	140 436	0	0	0	0	140436	
Zwiększenia	udz w spół	rzeczowym	12 200	0	0			12200	
Zmniejszenia	udz w spół	rzeczowym	0	0	0			0	
Stan na 31.12.2019	udz w spół	rzeczowym	152 636	0	0	0	0	152636	0
Stan na 31.12.2018	udz w spół	finansowym	70 218	0	0	0	0	70218	
Zwiększenia	udz w spół	finansowym	6 100	0	0			6100	
Zmniejszenia	udz w spół	finansowym	0	0	0			0	
Stan na 31.12.2019	udz w spół	finansowym	76 318	0	0	0	0	76 318	0
Stan na 31.12.2018	inwest roz	rzeczowym	39	24	15	0	0		
Zwiększenia (OT,PT)	inwest roz	rzeczowym	14	13	1				
Zmniejszenia (LT)	inwest roz	rzeczowym	16	15	1				
Stan na 31.12.2019	inwest roz	rzeczowym	37	22	15	0	0	0	0
Stan na 31.12.2018 (brutto)	inwest roz	finansowym	6 426	6163	263	0	0		
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inwest roz	finansowym	16 032	15992	40				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inwest roz	finansowym	9 732	9731	1		0		
Stan na 31.12.2019 (brutto)	inwest roz	finansowym	12 726	12 424	302	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2019r.

Stan na 31.12.2018 (brutto)	RAZEM	finansowym	663 946	364 994	160 444	40 337	27 953	70 218	0
Stan na 31.12.2018 (netto)	RAZEM	finansowym	319 858	188 190	111 708	11 355	8 605	0	0
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	RAZEM	finansowym	54 836	43 884	1 769	28	3 055	6 100	0
Zmniejszenia (LT) (brutto)	RAZEM	finansowym	21 758	16 294	800	1 824	2 840	0	0
Stan na 31.12.2019 (brutto)	RAZEM	finansowym	697 024	392 584	161 413	38 541	28 168	76 318	0

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Niniejszy załącznik stanowi uszczegółowienie oraz rozwinięcie danych znajdujących się w załączniku nr 1.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z wymogami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje dane dotyczące:

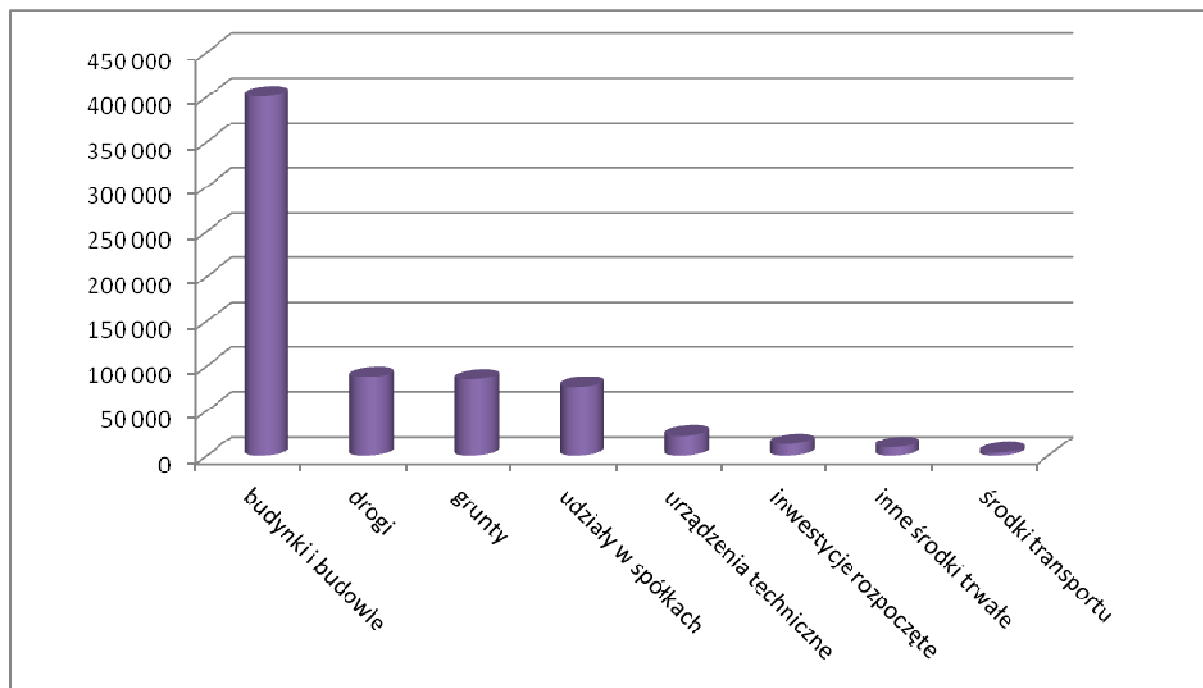
- gruntów,
- budynków i budowli,
- urządzeń technicznych,
- środków transportowych,
- dróg,
- innych środków trwałych,
- udziałów w spółkach,
- inwestycji rozpoczętych.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym (w tysiącach złotych) i zawiera dane wg stanu na dzień 31.12.2019r. – zachowując ciągłość sprawozdawczą. Struktura mienia komunalnego w ujęciu finansowym według stanu na dzień 31.12.2019r. przedstawia się następująco:

**Tabela 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2019r.**

<b>mienie komunalne</b>	<b>wartość (tys. zł.) brutto</b>	<b>Struktura</b>
budynki i budowle	400.471	57,5%
drogi	87.624	12,6%
grunty	84.794	12,2%
udziały w spółkach	76.318	10,9%
urządzenia techniczne	22.374	3,2%
inwestycje rozpoczęte	12.726	1,8%
inne środki trwałe	9.390	1,3%
środki transportu	3.327	0,5%
<b>RAZEM</b>	<b>697.024</b>	<b>100,0%</b>

**Wykres 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2019r.**



### 1. Przysługujące Gminie prawo własności.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1257	835	197	213	12	-	-

Gmina Racibórz jest właścicielem gruntów położonych poza granicami gminy:

- jednostka ewidencyjna Rudnik, Obręb Rudnik – 0,7924 ha,
- jednostka ewidencyjna Rudnik, Obręb Strzybnik – 3,5681 ha.

Ponadto Gmina Racibórz jest współwłaścicielem gruntów położonych poza granicami gminy:

- jednostka ewidencyjna Walce, Obręb Rozkochów – 0,2400 ha,
- jednostka ewidencyjna Kielczygłów, Obręb Kielczygłów – 1,9400 ha.

### 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym.

W skład zasobu wchodziły grunty będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Racibórz, które Gmina nabyła korzystając z prawa pierwokupu lub w drodze darowizny o łącznej powierzchni 82,8949 ha.

W ciągu 2019 roku wskutek sprzedaży prawa użytkowania wieczystego powierzchnia tych gruntów zmniejszyła się o 4,3700 ha.

### 3. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe w trakcie roku budżetowego.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Stan na dzień 31.12.2018r.						
1294	848	197	245	4	-	-
Stan na dzień 31.12.2019r.						
1257 (+14) (-51)	835 (+6) (-19)	197 (0)	213 (-32)	12 (+8)	-	-

W ciągu 2019 roku pozyskano do gminnego zasobu w procesie komunalizacji z mocy prawa, w obrocie cywilno-prawnym oraz w wyniku przekształcenia użytkowania wieczystego we własność (zwiększenie udziału gminy we współwłasności), nieruchomości o łącznej powierzchni 14,3929 ha.

Natomiast na skutek sprzedaży, zamiany, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz sprzedaży ułamkowych części działek (m.in. przy sprzedaży mieszkań z udziałem we własności gruntu) ubyło z gminnego zasobu 51,9033 ha.

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zmniejszenie ogólnej powierzchni gruntów gminnego zasobu nieruchomości o 37,5104 ha.

### 4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w okresie 01.01.2019r. – 31.12.2019r.

**Tabela 2. Wykaz dochodów uzyskanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w 2019r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2019r.**

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności		Dochody uzyskane z innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania	
wyszczególnienie	kwota zł.	wyszczególnienie	kwota zł.
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych. Spłata należności w formie ratalnej za nabycie praw do nieruchomości. Dodatkowo na dochód ze sprzedaży nieruchomości w 2019r. złożyła się suma rat spłacanych z tytułu zakupu w latach ubiegłych	<b>5.979.898,96</b>	Wpływy z opłat za umieszczanie urządzeń infrastruktury na gruntach gminy	<b>55.127,91</b>
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	<b>1.031.578,90</b>	Wpływy z wyceny i podziału nieruchomości	<b>42.153,80</b>
Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	<b>68.842,88</b>	Wpływy z różnych dochodów	<b>151.763,73</b>
Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	<b>203.494,92</b>	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	<b>2.022,69</b>
Wpływy z kar umownych z tytułu nieterminowej realizacji zleceń	<b>5.187,09</b>	Wpływy z odsetek z tytułu gospodarki nieruchomościami	<b>35.718,55</b>

**Tabela 3. Wykaz dochodów uzyskanych przez wydziały Urzędu Miasta w 2019r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2019r.**

Lp.	Tytuł dochodu zł.	Dochód
1.	Czynsz dzierżawny koła łowieckiego	889,70zł.
2.	Dzierżawa rolna i nierolna	419.638,10zł.
3.	Najem i dzierżawa Urząd Miasta	28.557,01zł.
4.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Gospodarka wodno-ściekowa w Raciborzu”	1.558.453,20zł.
5.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Uzbrojenie w sieć infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu”	6.090,06zł.
6.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w rejonie ul. Bartka Lasoty	4.832,96zł.
7.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego	216.882,77zł.
8.	Wpływy z tytułu najmu powierzchni reklamowych we wiadach przystankowych	11.626,02zł.
9.	Wpływy ze strefy płatnego parkowania	474.579,00zł.
10.	Wpływy z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych	80.699,07zł.
<b>Razem</b>		<b>2.802.247,89zł.</b>



**Tabela 4. Wykaz dochodów uzyskanych przez jednostki podległe w 2019r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2019r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Dochód z najmu i dzierżawy – szkoły podstawowe	119.009,19zł.
2.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola	15.386,36zł.
3.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkole specjalne	51.774,40zł.
4.	Dochód z najmu i dzierżawy – ABM	1.600,00zł.
<b>Razem</b>		<b>187.769,95 zł.</b>

## 5. Pozostałe zmiany w stanie mienia komunalnego.

### 1) Miejski Zarząd Budynków.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przeniesienia z zasobów Gminy do zarządu i administracji zleconej 2 garaże przy ul .Kolejowej 21, 2 garaże przy ul. Londzina 18 oraz budynek Londzina 18,
  - przyjęcia nieodpłatnie nieruchomości przy ul. Lwowskiej 9 (3 garaże),
  - przyjęcia na stan obiektów: teren przydomowy Miechowska 11,13,15, teren przydomowy Staszica 11-15,
  - podniesienia wartości budynków przy: ul. Włoskiej 3, Rzemieśniczej 14, Rzemieśniczej 16, M. Skłodowskiej Curie 7-9, M. Skłodowskiej Curie 11-13 o wartość nakładów inwestycyjnych;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - sprzedaży 3 garaży,
  - zmniejszenia wartości budynków i budowli w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych,
  - zmniejszenia ilości i wartości budynków pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy przy ul.: Kanałowa 24, Królewska 22, Rybnicka 6 - gmina nabyła prawo własności przez zasiedzenie,
  - wyburzenia 1 budynku gospodarczego (2 komórki) przy ul. Rybnickiej 6;
- Korekty majątku dotyczyły:

- dokonania korekt wartości w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w celu ujednoczenia udziałów Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych.

## 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu lub modernizacji:
  - urządzenia gimnastycznego Street Workout – basen Obora,
  - monitoringu w budynku krytej pływalni,
  - odkurzacza wodnego – basen Obora,
  - elektronicznej tablicy wyników;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - drukarek fiskalnych z systemu ESOK – 4szt.,
  - kasy fiskalnej,
  - maszyny do czyszczenia lodu,
  - garażu blaszanego.

## 3) Ośrodek Pomocy Społecznej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - licencji Veritum XL,
  - oprogramowania MS Office 2016,
  - oprogramowania MS Office 2019;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły wyksięgowania lub likwidacji:
  - monitora
  - zestawów komputerowych,
  - skanera,
  - urządzenia wielofunkcyjnego,
  - samochodu Volkswagen,
  - oprogramowania MS Windows 7 Prof.,
  - oprogramowania MS Office Basic 2007,
  - oprogramowania MS Windows XP Profesional,
  - oprogramowania MS Office 2003.

## 4) Arboretum Bramy Morawskiej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły budowy, modernizacji lub zakupu:
  - grodu średniowiecznego (chata główna),
  - pilarki,

- pistoletu natryskowego,
- bramy wjazdowej na polanę,
- grającego „Swiatowida”,
- szaf biurowych – 2szt.,
- wyposażenia ścieżki zdrowia,
- platformy,
- notebooka HP250,
- piły spalinowej Stihl,
- kasy fiskalnej,
- szklarni ogrodowej,
- pendrive’a,
- szaf serwerowych – 2szt.,
- serwera wraz z UPS;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły przekazania, sprzedaży lub likwidacji:
  - notebooka Dell,
  - szafek biurowych – 3szt.,
  - nożyc do żywopłotu.

5) Jednostki oświatowe.

Tabela 5. Zmiany w mieniu przedstawia poniższa tabela.

	JEDN.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	P-16	Plac zabaw	
	P-11	Wymiana głównej rozdzielni licznikowo –zabezpieczeniowej, Zabudowa przycisku ppoż. i wyłącznika prądu	
	SP-4	PT-UM Rewitalizacja boiska sportowego przy ul. Kasprowicza, Wykonanie piłko-chwyków i ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego przy ul. Kasprowicza	
	SP-15	Wykonanie wentylacji nawiewno - wyciągowej w szatni	
	SP-18	PT-UM Rewitalizacja boiska sportowego	
	ZSP-3	Wykonanie „Miasteczka ruchu drogowego” - budżet obywatelski	
	ZSP-2	System nawadniania boiska trawiastego	

<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	P-23	Piec konwekcyjno-parowy	
	SP-1	Infrastruktura telefoniczna i elektryczna w klasopracowni informatycznej, Zmywarka – 1szt	
<b>INNE ŚRODKI TRWAŁE</b>	P-10	Plac zabaw – budżet obywatelski	
	SP-4		Likwidacja szafek szkolnych

6) Wydział Edukacji, Kultury i Sportu – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły budowy, modernizacji i zakupu:
  - podłoża z kostki brukowej pod siedziska dla kibiców na boisku LKS 07 Markowice,
  - repliki XVIII-wiecznej armaty,
  - studni głębinowej na boisku LKS 07 Markowice,
  - trybuny na 100 miejsc siedzących na LKS Studzienna,
  - zadaszenie trybuny na stadionie Klubu Sportowego „Unia” przy ul. Srebrnej 12,
  - oczyszczacze powietrza – 26szt.;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły przekazania wytworzonych środków trwałych i wyposażenia użytkownikom końcowym:
  - kserokopiarki cyfrowej Sharp Arm-160,
  - notebooka HPProBook,
  - oczyszczacze powietrza – 26szt., – przekazanie do jednostek oświatowych.

7) Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Urząd Miasta.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - sprzedaży budynku gospodarczego PKP przy ul. Hulczyńskiej 1.

8) Straż Miejska – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - drukarek OKI B512DN – 2 szt.,
  - radiotelefonów Motorola – 7szt.,
  - samochodu Dacia Daster SCe 115LPG,
  - fotela Q-409,

- aparatów cyfrowych DSC-W810 – 4szt.,
- pomocy dydaktycznej – „Autochodzik”.

9) Wydział Organizacyjny - Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zakupu nowego sprzętu komputerowego,
  - zakupu oprogramowania,
  - wykonania mebli,
  - zakupu wyposażenia;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji zużytego sprzętu,
  - likwidacji wyposażenia,
  - likwidacji mebli,
  - przeniesienia wyposażenia z Wydziału Organizacyjnego do innych komórek organizacyjnych.

10) Biuro Zarządzania Kryzysowego – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - instalacji klimatyzacji sal szkoleniowych w remizach OSP Markowice i Miedonia,
  - utwardzenia terenu – parkingu remizy OSP Markowice,
  - zakupów sprzętu służącego ochronie przeciwpożarowej, obronie cywilnej i zarządzaniu kryzysowemu:
    - mebli, sprzętu agd,
    - laptopów,
    - ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego Scania,
    - deski ortopedycznej,
    - piły,
    - mapy Raciborza,
    - ubrania specjalnego,
    - szlifierki,
    - radiotelefonu
 jako wyposażenia remiz OSP;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły sprzedaży oraz likwidacji:
  - deski ratowniczej,
  - komputera PC,

- drukarki.

11) Wydział Komunalny – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wykonania lub zmodernizowania oświetlenia ulicznego:
    - ul. Brzeska,
    - ul. Długa od Rynku do Pl. Księżnej Ofki Piastówny,
    - ul. Willowa,
    - ul. Koszalińska,
    - ul. Szczecińska,
    - ul. Osiedleńcza,
    - ul. Francuska,
    - ul. Górna,
    - ul. Dolna,
    - ul. Nowy Zamek,
    - ul. Litewska,
    - ul. Włoska,
    - ul. Wesoła +boczna,
    - ul. Tuwima,
    - ul. Gadego,
    - al. Ojca Lepicha,
    - ul. 1 Maja,
    - ul. Stawowa,
    - ul. Miechowska,
    - ul. Gwiazdzista,
    - ul. Prusa,
    - ul. Słoneczna,
    - ul. Księżycowa,
    - ul. Społeczna,
    - ul. Żwirki i Wigury,
    - ul. Spokojna,
    - ul. Pawła,
    - ul. Strażacka,
    - ul. Wiśniowa,
    - ul. Wysoka,

- ul. Bulwary,
- łącznik pomiędzy ul. Kapuścika i ul. Armii Krajowej,
- ul. Brzozowa,
- ul. Opolska,
- ul. Huzarska,
- ul. Cygarowa,
- ul. Przejazdowa,
- ul. Nad Koleją,
- ul. Królewska,
- ul. Elżbiety,
- ul. Grzonki,
- ul. Armii Krajowej,
- ul. Książęca,
- ul. Głubczycka,
- ul. Gliwicka,
- ul. Kombatantów,
- ul. Jordana,
- park im. Miasta Roth,
- łącznik ul. Warszawska i ul. Opawska,
- ul. Lipowa,
- ul. Radosna,
- ul. Lwowska,
- ul. Kochanowskiego,
- ul. Solna,
- łącznik ul. Solna i Wojska Polskiego,
- ul. Różana,
- ul. Browarna,
- łącznik boczna ul. Solna, ul. Klasztorna i ul. Wojska Polskiego,
- ul. Bankowa,
- ul. Basztowa,
- ul. Rzeźnicza,
- pl. Księżnej Ofki Piastówny,
- ul. Nowa,
- ul. Piwna,

- ul. Nowomiejska,
- ul. Środkowa,
- ul. Pocztowa,
- pl. Dworcowy,
- ul. Kolejowa,
- park im. Franciszka Stala,
- ul. Sejmowa,
- ul. Głowackiego,
- ul. Staszica,
- ul. Sienkiewicza,
- pl. Jagiełły,
- ul. Rostka,
- ul. Marty,
- ul. Wandy,
- ul. Jeziorowa,
- ul. Bema,
- ul. Waryńskiego,
- ul. Łąkowa,
- ul. Zborowa,
- skwer Kresowian,
- skwer Sybiraków,
- ul. Piaskowa,
- ul. Odrzańska wraz z podwórkiem,
- Rynek,
- pl. Dominikański,
- ul. Kowalska,
- ul. Różyckiego,
- ul. Dąbrowskiego,
- ul. Stalmacha,
- pl. Bohaterów Westerplatte,
- ul. Winna,
- ul. Bończyka,
- ul. Karola Miarki,
- ul. Wojska Polskiego,



- ul. Ogrodowa,
- ul. Lecznicza,
- ul. Ludwika,
- ul. Odpoczynkowa,
- ul. Pracy,
- ul. Opawska,
- rondo ul. Opawska i ul. Matejki,
- ul. Matejki,
- ul. Warszawska,
- ul. Skłodowskiej Curie,
- ul. Konopnickiej,
- ul. Żeromskiego,
- ul. Bukowa,
- ul. Słowackiego,
- parking ul. Słowackiego i ul. Chełmońskiego,
- ul. Wyspiańskiego,
- ul. Chełmońskiego,
- ul. Michejdy,
- ul. Dworska,
- ul. Długa,
- ul. Kościuszki,
- ul. Eichendorffa,
- ul. Króla Stefana Batorego,
- ul. Czekoladowa,
- ul. Chopina,
- pl. Wolności,
- ul. Londzina,
- ul. Wileńska,
- ul. Szczęśliwa,
- ul. Wczasowa,
- ul. Wszyńskiego,
- budowy, modernizacji lub odtworzenia sieci kanalizacyjnej:
  - deszczowej w ul. Koszalińskiej
  - deszczowej pomiędzy ul. Górną i ul. Dolną,

- deszczowej w ul. Willowej,
- zakupu dekoracji świątecznych:
  - Jarmark Bożonarodzeniowy – bombka,
  - Jarmark Bożonarodzeniowy – bramy,
  - Jarmark Bożonarodzeniowy – kule,
  - Jarmark Wielkanocny i Jarmark Marcelego,
  - kule ozdobne fi 700,
- zakupu koszy:
  - na odpady Agora 003228,
  - na ul. Długiej,
- zakupu ławek:
  - na ul Długiej,
  - na odpady Agora 003228,
  - ławek parkowych L-26a,
- zakupu i wykonania masztu flagowego,
- zakupu oczyszczacza stacjonarnego – skwer im. Ksiedza Prałata Stefana Pieczki,
- wykonania tablic informacyjnych na ul. Długiej,
- zakupu bramki do piłki nożnej na wyposażenie mini boiska,
- wykonania przyłącza elektrycznego wraz z szafką przyłączeniową,
- wykonania szafki typu 1PP do pomiaru zasilania lodowiska mobilnego;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji koszy typu Ratusz – 2 szt.

## 12) Wydział Dróg Miejskich – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przebudowy dróg, chodników i parkingów:
    - ul. Długa od Rynku do pl. Ofki Piastówny,
    - ul. Rymera cz. 1,
    - ul. Willowa,
    - ul. Polna od nr 27,
    - ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Rudzkiej i ul. Gliwickiej łączącą ścieżkę rowerową po wałach z rezerwatem Łęczczok,

- dojazdowej do gruntów rolnych nr 1/2019 – obręb Racibórz/Starawieś/Ocice Górne,
- zakupu wiat przystankowych:
  - „Londzina –Strzecha,
  - Głubczycka-Sprawność,
  - Miedonia-OSP,
  - Kościuszki – Eichendorffa,
  - Rybnicka – Cobex,
  - Gamowska – Szpital,
  - Kozielska – Myto,
  - Ocice – Gdańska,
  - Płonia – Kościół,
  - Głubczycka- Spółdzielcza,
- rowów w pasie drogowym:
  - ul. Babicka posesja 22-24,
  - ul. Babicka posesja 32-40,
  - ul. Bitwy Olzańskiej,
  - ul. Bolesława Chrobrego,
  - ul. Cecylii,
  - ul. Drzewieckiego i ul. Olimpijczyka,
  - ul. Folwarczna,
  - ul. Gliwicka,
  - ul. Górna,
  - ul. Grabowa,
  - ul. Hetmańska,
  - ul. Jagielniana,
  - ul. Kazimierza Wielkiego,
  - ul. Cypriana Kamila Norwida,
  - ul. Odrodzenia,
  - ul. Olszynkowa,
  - ul. Juliana Ordona,
  - ul. Pod Lasem,
  - ul. Podmiejska,
  - ul. Cyryla Ratajskiego,

- ul. Rudnicka,
- ul. Kazimierza Wierzyńskiego,
- ul. Wygonowa,
- ul. Wysoka,
- stojaki rowerowe;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji kas fiskalnych i rejestrujących:
    - Elzab K10 - 3szt.,
    - Posnet Mobile HsEj – 1 szt.,
    - Datex Maluch Bis – 5szt.

#### 13) Wydział Spraw Społecznych – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przeniesienia środka trwałego „Kotły w Sp9” z grupy budynki i budowle do grupy urządzenia techniczne,
  - zakupu:
    - komputera ASUS P52JC,
    - drukarki Laser Jet Pro 1025,
    - szafy metalowej biurowej,
    - sof MIMA 2S (2 szt.),
    - notebooka Del Vostro 3568 W10Pro,
    - drukarki OKI B412;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji komputera BlackBox X4 965,
  - przekazania komputera BlackBox X4 965 do Wydziału Organizacyjnego.

#### 14) Wydział Rozwoju – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - mobilnej sceny,
  - domków wystawienniczych.

#### 15) Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły wprowadzenia do ewidencji środków trwałych i wyposażenia do grupy 2 – obiekty inżynierii lądowej i wodne:
  - rowów – 106 pozycji,

- zbiornika przy ul. Sobieskiego,
- 16) Wydział Inwestycji i Urbanistyki – Urząd Miasta.
- Brak zmian w grupach innych niż Inwestycje rozpoczęte.
- 17) Raciborskie Centrum Kultury.
- Brak zmian.
- 18) Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna.
- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu lub modernizacji:
    - tablicy interaktywnej,
    - podłogi interaktywnej.
- 19) Muzeum.
- Zmiany pomiędzy grupami w związku z korektą klasyfikacji środków trwałych i wyposażenia do grup, bez zwiększenia lub zmniejszenia stanu.
- 20) Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
    - aparatu do laseroterapii wraz z sondą punktową SN-2 Terapus 2,
    - noszy brezentowych na steażu aluminiowym,
    - kładki do ćwiczeń,
    - warnika do wody,
    - aparatu telefonicznego;
  - Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
    - fotelika plastikowego,
    - radiomagnetofonu,
    - roweru rehabilitacyjnego,
    - biurka,
    - łóżeczka dziecięcego,
    - wiertarko-wkrętarki,
    - lampy wodnej,
    - aparatu telefonicznego,
    - czajnika elektrycznego, fotela biurowego, krzesel – 2 szt,
    - wersalki, testu psychologicznego.

## 6. Grupa Inwestycje rozpoczęte.

Zadania pozostające w trakcie realizacji (saldo na dzień 31.12.2019r. na koncie 080):

- Modernizacja systemu kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Górnej i Dolnej w Raciborzu,
- Przebudowa ul. Gimnazjalnej w Raciborzu,
- Budowa miejskiego placu zabaw na terenie Ogródka Jordanowskiego przy ul. Stalmacha,
- Poprawa efektywności energetycznej połączona ze wzrostem udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych na terenie Miasta Racibórz – etap II,
- Projekt budowy regionalnej drogi Racibórz - Pszczyna na odcinku od DK45 w gminie Rudnik do ul. Sportowej w Rybniku, jako nowego ciągu drogi wojewódzkiej Nr 935,
- BO - Nowy plac zabaw „Mieszko” przy ul. Żorskiej i Mystówickiej,
- BO – „Przejazdowa” Plac zabaw dla dzieci – miejsce rekreacji i wypoczynku,
- Nieruchomości,
- Oświetlenie,
- Rewitalizacja zdegradowanych obiektów po byłej siedzibie Komendy Powiatowej Policji,
- Przebudowa ul. Bojanowskiej – drogi publicznej nr 290 013S na odcinku o długości 0,79 km oraz budowa nawierzchni drogi gminnej – ul. Chorwacka – etap o długości projektowanej jezdni 0,53 km,
- Projekt budowy drugiego odcinka wschodniej obwodnicy Raciborza,
- Przebudowa drogi (łącznik ulic Anny i Starowiejskiej),
- Budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych przy ul. Mikołowskiej wraz z budową sieci infrastruktury technicznej,
- Przebudowa ul. Zólkiewskiego i ul. Czarnieckiego – I etap,
- Przebudowa ul. Zakopiańskiej – I etap,
- Zagospodarowanie bulwarów nadodrzańskich – lewy brzeg Odry,
- Budowa obiektu sportowego LKS Brzezcie,

- Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) w mieście Racibórz,
- Dokumentacja techniczna dotycząca uzbrojenia nowych terenów budowlanych oraz budowy układu drogowego przy ul. Chorwackiej – bis,
- Przebudowa przepompowni wód deszczowych przy ul.1 Maja,
- Nadanie nowej funkcji społecznej zdegradowanej przestrzeni centrum Miasta Racibórz,
- Aktualizacja projektu placu zabaw – Przedszkole Nr 13,
- Koncepcja architektoniczno-budowlana – stołówka – Szkoła Podstawowa Nr 15,
- Aktualizacja projektu budowlanego – Szkoła Podstawowa Nr 18,
- Dokumentacja na fotogalwanikę H<sub>2</sub>O (OSiR),
- Dokumentacja na boiska do siatkówki plażowej (OSiR),
- „Od Arboretum do Arboretum – projekt rozbudowy budynków ABM” (ABM).

## **7. Informacja dotycząca udziałów gminy w spółkach.**

Gmina posiada 152.636 udziałów na łączną wartość 76.318.000zł.:

- 50 akcji po 500zł. w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A.,
- 17.667 udziałów po 500zł. w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o.,
- 3.076 udziałów po 500zł. w Przedsiębiorstwie Robót Drogowych Sp. z o.o.,
- 19.832 udziały po 500zł. w Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.,
- 38.895 udziałów po 500zł. w Raciborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- 73.116 udziały po 500zł. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o..

W okresie sprawozdawczym zwiększono udziały w spółkach (rejestracja w KRS):

- Raciborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – 12.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 6.000.000zł,
- Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. – 200 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 100.000zł.

## **Uzasadnienie**

Informację o zmianach w stanie mienia komunalnego przedstawia się Radzie Miasta Racibórz. Wymóg taki wynika z ustawy o finansach publicznych.