

**Protokół Nr XLIII/18**  
**z sesji Rady Miasta Racibórz**  
**zwołanej na dzień 29 sierpnia 2018 r. na godz. 14<sup>00</sup>.**

**Numery podjętych uchwał:**

1. **XLIII/637/2018 w sprawie zmiany budżetu na 2018 rok.**
2. **XLIII/638/2018 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**
3. **XLIII/639/2018 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014-2018”.**
4. **XLIII/640/2018 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/575/2018 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie podziału Miasta Racibórz na stałe obwody głosowania.**
5. **XLIII/641/2018 w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w celu przeprowadzenia wyborów do Rady Miasta, Rady Powiatu, Sejmiku Województwa oraz wyborów Prezydenta Miasta w dniu 21 października 2018 r.**
6. **XLIII/642/2018 w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego na terenie Miasta Racibórz w drodze inkasa, określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.**
7. **XLIII/643/2018 w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.**
8. **XLIII/644/2018 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/348/2017 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Miasto Racibórz do nowego ustroju szkolnego z późn. zm.**
9. **XLIII/645/2018 w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Miasto Racibórz.**
10. **XLIII/646/2018 w sprawie zamiaru likwidacji filii publiczno-szkolnej nr 1 w Raciborzu-Studziennej wchodzącej w skład Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Ryszarda Kincla w Raciborzu.**
11. **XLIII/647/2018 w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Racibórz miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.**
12. **XLIII/648/2018 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Ocice w Raciborzu.**
13. **XLIII/649/2018 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy Bosackiej.**
14. **XLIII/650/2018 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.**
15. **XLIII/651/2018 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Podmiejskiej.**
16. **XLIII/652/2018 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ul. Dolnej.**

17. **XLIII/653/2018** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Nowej.
18. **XLIII/654/2018** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Brzeskiej.
19. **XLIII/655/2018** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości przyległej do budynku wielomieszkaniowego położonego w Raciborzu przy ul. Czekoladowej 5.
20. **XLIII/656/2018** w sprawie umorzenia postępowania skargowego.
21. **XLIII/657/2018** w sprawie zasad umieszczania reklam i szyldów na tablicach ogłoszeniowych, obiektach i nieruchomościach, stanowiących własność lub będących w samoistnym posiadaniu Gminy Racibórz.
22. **XLIII/658/2018** w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy boksów garażowych nr 1 położonego w Raciborzu przy ulicy Pawła Stalmacha 25.
23. **XLIII/659/2018** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Powiatem Raciborskim a Miastem Racibórz w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 3548S ul.Łąkowej i Tadeusza Kościuszki w Raciborzu: - etap I zatoka autobusowa na ul.Łąkowej - etap II od skrzyżowania z ul.Gwiaździstą do skrzyżowania z ul. Wandy”.

#### **Uczestnicy sesji z ramienia Urzędu Miasta.**

|   |                          |
|---|--------------------------|
| – Prezydent Miasta                                  | Mirosław Lenk            |
| – Zastępca Prezydenta Miasta                        | Irena Żylak              |
| – Sekretarz Miasta                                  | Tomasz Kaliciak          |
| – Skarbnik Miasta                                   | Beata Koszowska – Gralak |
| – Kierownik Referatu ds Budżetu i Analiz            | Oswald Schuderla         |
| – Naczelnik Wydziału Rozwoju                        | Anna Kobierska - Mróz    |
| – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Urbanistyki       | Mariola Isańska – Matela |
| – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa | Katarzyna Polak          |
| – Naczelnik Wydziału Edukacji Kultury i Sportu      | Robert Myśliwy           |
| – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich            | Dorota Fleszer           |
| – Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych              | Iwona Trzeciakowska      |
| – Komendant Straży Miejskiej                        | Wiesław Buczyński        |
| – Radca Prawny                                      | Piotr Janas              |

#### **Ad. 1. Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miasta Henryk Mainusz otworzył sesję Rady Miasta Racibórz, stwierdzając, że na 23 radnych na sali jest obecnych 21, Rada jest więc władna do podejmowania uchwał. Lista obecności odnosząca się do całego posiedzenia stanowi **zał. Nr 1** do protokołu. Następnie przedstawił wnioski o ujęcie w planowanym porządku obrad **zał. Nr 2**, dodatkowych następujących punktów i projektów uchwał oraz wnioski o przesunięcia w porządku obrad:

- wnioski Prezydenta Miasta\_:
  - 1/ Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
  - 2/ Uchwała w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w celu przeprowadzenia wyborów do Rady Miasta, Rady Powiatu, Sejmiku Województwa oraz wyborów Prezydenta Miasta w dniu 21 października 2018 r.
  - 3/ Uchwała w sprawie zasad umieszczania reklam i szyldów na tablicach ogłoszeniowych, obiektach i nieruchomościach, stanowiących własność lub będących w samoistnym posiadaniu Gminy Racibórz.
  - 4/ Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy boksów garażowych nr 1 położonego w Raciborzu przy ulicy Pawła Stalmacha 25.
  - 5/ Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Powiatem Raciborskim a Miastem Racibórz w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 3548S ul.Łąkowej i Tadeusza Kościuszki w Raciborzu: - etap I zatoka autobusowa na ul.Łąkowej - etap II od skrzyżowania z ul.Gwiazdzistą do skrzyżowania z ul. Wandy”.
- wnioski wynikające z pracy Rady Miasta:
  - 6/ Po przyjęciu protokołów z poprzednich sesji w pkt 2 w sposób uroczysty podziękować dwukrotnej złotej medalistce Mistrzostw Europy w lekkiej atletyce Pani Justynie Święty – Ersetic.
  - 7/ Stanowisko Rady Miasta Racibórz w sprawie mieszkanki Raciborza – przenieść z pkt. 22 na pkt 3.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 21 głosami za, jednogłośnie przyjęła zaproponowane zmiany ustalając następujący porządek obrad (wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 3):**

1. Otwarcie sesji i ustalenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołów z XLI i XLII sesji Rady Miasta Racibórz.
3. Stanowisko Rady Miasta Racibórz w sprawie mieszkanki Raciborza.
4. Informacja o bieżących działaniach Prezydenta Miasta i realizacji uchwał Rady Miasta.
5. Uchwała w sprawie zmiany budżetu na 2018 rok.
  - 1) Uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.
6. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014-2018”.
7. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/575/2018 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 marca w sprawie podziału Miasta Racibórz na stałe obwody głosowania.
  - 1) Uchwała w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w celu przeprowadzenia wyborów do Rady Miasta, Rady Powiatu, Sejmiku Województwa oraz wyborów Prezydenta Miasta w dniu 21 października 2018 r.
8. Uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego na terenie Miasta Racibórz w drodze inkasa, określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.
9. Uchwała w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
10. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/348/2017 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Miasto Racibórz do nowego ustroju szkolnego z późn. zm.
11. Uchwała w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego, obowiązkowego

- wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Miasto Racibórz.
12. Uchwała w sprawie zamiaru likwidacji filii publiczno-szkolnej nr 1 w Raciborzu-Studziennej wchodzącej w skład Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Ryszarda Kincla w Raciborzu.
  13. Uchwała w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Racibórz miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
  14. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Ocice w Raciborzu.
  15. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy Bosackiej.
  16. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.
  17. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Podmiejskiej.
  18. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ul. Dolnej.
  19. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Nowej.
  20. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Brzeskiej.
  21. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości przyległej do budynku wielomieszkaniowego położonego w Raciborzu przy ul. Czekoladowej 5.
  22. Uchwała w sprawie umorzenia postępowania skargowego.
  23. Uchwała w sprawie zasad umieszczania reklam i szyldów na tablicach ogłoszeniowych, obiektach i nieruchomościach, stanowiących własność lub będących w samoistnym posiadaniu Gminy Racibórz.
  24. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy boksów garażowych nr 1 położonych w Raciborzu przy ulicy Pawła Stalmacha 25.
  25. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Powiatem Raciborskim a Miastem Racibórz w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 3548S ul.Łąkowej i Tadeusza Kościuszki w Raciborzu: - etap I zatoka autobusowa na ul.Łąkowej - etap II od skrzyżowania z ul.Gwiazdzistą do skrzyżowania z ul. Wandy”.
  26. Interpelacje, zapytania i wnioski.
  27. Zakończenie sesji.

## **Ad 2. Przyjęcie protokołów z XLI i XLII sesji Rady Miasta Racibórz.**

- Przew. RM Henryk Mainusz poddał pod głosowanie Protokół Nr XLI/18 z sesji Rady Miasta Racibórz z dnia 27 czerwca 2018 r.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 19 głosami za, 0 przeciw i 2 wstrzymującymi się przyjęła Protokół Nr XLI/18 z sesji Rady Miasta Racibórz z dnia 27 czerwca 2018 r.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 4.**

- Przew. RM Henryk Mainusz poddał pod głosowanie Protokół Nr XLII/18 z sesji Rady Miasta Racibórz z dnia 17 sierpnia 2018 r.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 17 głosami za, 0 przeciw i 4 wstrzymującymi się przyjęła Protokół Nr XLII/18 z sesji Rady Miasta Racibórz z dnia 17 sierpnia 2018 r.  
Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 5.**

- Przew. RM Henryk Mainusz powitał na sesji Panią Justynę Świąty – Ersetic podwójną złotą medalistkę Mistrzostw Europy w lekkiej atletyce, składając jej serdeczne gratulacje i wręczając bukiet kwiatów.
- Pani Justyna Świąty – Ersetic podziękowała za wspaniałe zorganizowane przywitanie oraz za przeprowadzoną modernizację stadionu, który pozwoli na szlifowanie formy jej i wielu innym lekkoatletom.
- Przew. RM Henryk Mainusz zaprosił Panią Justynę Świąty – Ersetic i radnych do wspólnego zdjęcia.

**Ad 3. Stanowisko Rady Miasta Racibórz w sprawie mieszkanek Raciborza.**

- Radny Jan Wiecha przekazał, że na Komisji RGBiF odbyła się długa dyskusja zakończona wnioskiem, że uchwała regulująca kwestię bonifikat powinna zostać przeanalizowana w całości gdyż usunięcie tylko jednego zapisu mówiącego o budynkach z jednym lokalem mieszkalnym nie rozwiązuje problemu. Dodał, że Prezydent Miasta nie może zgodzić się na sprzedaż z bonifikatą bo nie pozwala na to uchwała Rady Miasta. Dalej uznał, że nie wiadomo czy we wrześniu taka zmiana uchwały będzie mogła nastąpić więc lepiej pozostawić tą kwestię nowej Radzie. W przypadku jednak forsowania zmiany uchwały jeszcze w tej kadencji należy wykluczyć sprzedaż z tak dużą bonifikatą, gdyż radni powinni dbać o majątek gminy i jej budżet.
- Radny Marcin Fica przekazał, że Komisja GMOŚiBP po długiej dyskusji zaopiniowała negatywnie przedmiotowy wniosek.
- Radny Piotr Klima przekazał, że od zainteresowanej dowiedział się, że dzisiaj odwiedziła ją urzędniczka i że w rozmowie z nią padło jego nazwisko, w tym kontekście, że jako radny może wspomóc finansowo tą panią w wykupie tego budynku. W związku z tym poprosił o wyjaśnienie sprawy.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że Rada to nie komisja śledcza. Uznał, że radny powinien swoją skargę na urzędnika sformułować na piśmie i wówczas będzie można w urzędzie skargę rozpatrzyć.
- Radny Piotr Klima przekazał, że sprawa jest z dzisiaj dlatego ją teraz porusza. Jednocześnie zwrócił się z wnioskiem o udzielenie głosu wspomnianej mieszkańce tak aby dokładnie przekazać radnym słowa tej rozmowy.
- Przew. RM Henryk Mainusz wskazał, że zapisy wspomnianej uchwały powstały w latach gdy Prezydentem Miasta był Jan Osuchowski i za ich przyjęciem głosował prawdopodobnie i radny Piotr Klima. Dalej uznał, że tworzenie teraz jakiegoś trybu awaryjnego jest dla niego niezrozumiałe.
- Radny Piotr Klima przekazał, że chce wiedzieć kim była ta urzędniczka. Dalej uznał, że ktoś musiał wysłać tą osobę.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że nie wiadomo czy na pewno była to urzędniczka.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że radny powinien złożyć skargę. Niemniej wskazał, że Rada nie jest uprawniona do rozpatrywania skarg na szeregowych urzędników. Co więcej nie wiadomo nawet czy to na pewno była urzędniczka. Dodał, że nie jest to na pewno temat na sesję Rady. Radny powinien złożyć więc skargę, którą będzie można rozpatrzyć we właściwym trybie. Uznał, że jeżeli jakiś urzędnik był dzisiaj wysyłany do tej pani to zostało to zapewne odnotowane w urzędzie.

- Radny Piotr Klima przekazał, że podczas tej rozmowy na posesji była obecna również Straż Miejska. Dalej wskazał, że ta zainteresowana sprawą pani jest obecna na sesji, więc można ją o to zapytać. W związku z powyższym wniósł o udzielenie głosu mieszkańce.
- Radny Marek Rapnicki przekazał, że ten precedens pokazuje jak trudne jest stanowienie prawa. Dalej uznał, że będzie to więc najprawdopodobniej temat dla następnej Rady. Uznał, że propozycja radnego Piotra Klimy jest najlepszym sposobem na odejście od meritum sprawy.
- Przew. RM Henryk Mainusz poddał pod głosowanie wniosek radnego Piotra Klimy w sprawie udzielenia głosu mieszkańce Raciborza.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 8 głosami za, 12 przeciw i 1 wstrzymującym się odrzuciła powyższy wniosek. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 6.**

- Radny Michał Fita przekazał, że na komisji gospodarki ta pani również nie została dopuszczona do głosu. Z informacji uzyskanych w urzędzie wynika, że takich budynków w mieście jest ok. 5 przy czym stan prawny ich jest nieuregulowany. Uznał więc, że Rada ma do czynienia z wyjątkiem, a ma stworzyć regulę. Nie rozumie dlaczego mieszkanka ta nie może wykupić lokalu, który zasiedla od 27 lat płacąc regularnie czynsz. Dodał, że w budynku nie były dokonywane w zasadzie żadne remonty więc nadają on się do kapitalnego remontu. Dodał, że zgadza się więc z wnioskiem aby wykreślić z przedmiotowej uchwały zapis wykluczający sprzedaż z bonifikatą budynków z pojedynczymi lokalami mieszkalnymi. Uznał też, że nie ma powodu zostawiać tej sprawy kolejnej Radzie.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że obowiązujące rozwiązanie nie jest precedensem ale regulą wprowadzoną do zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach jednorodzinnych. Wskazał, że jest to połówka typowego domu jednorodzinnego. Dodał, że jest to rozwiązanie z 2006 roku. Wówczas generalnie rozpatrywano dwa problemy. Pierwszy dotyczył budynków jednorodzinnych, które zostały wyłączone ze sprzedaży z bonifikatą. Druga sprawa dotyczyła możliwości przeznaczenia do sprzedaży lokali przydzielanych w przetargach na wysokość czynszu. Głównie więc to dotyczyło budynków o nieuregulowanym stanie prawnym. Takich budynków jednorodzinnych było kilkanaście. Od tego czasu miasto po uregulowaniu stanu prawnego sprzedało kilkanaście takich budynków jednorodzinnych w przetargach. W budynkach wielorodzinnych ustawa dała lokatorom prawo kupowania lokali mieszkalnych i we wspólnotach jest to normalna rzecz, że gmina aby uniknąć wpłat na fundusz remontowy zachęcała do wykupu poprzez bonifikatę. Dodał, że od pierwszej bonifikaty do teraz była ona już dwukrotnie obniżana. Uznał, że w interesie mieszkańców gminy jest gospodarowanie zasobem mieszkaniowym we właściwy sposób, gospodarnie, rozsądnie i zgodnie z prawem. Wskazał, że w tym wypadku nie ma uprawnienia do nabycia tego lokalu z bonifikatą. Co więcej miasto wyłączyło ze sprzedaży kilkaset budynków wielorodzinnych stanowiących 100% zasób gminny i tam nie są sprzedawane żadne lokale. Wskazał, że wystarczy sprzedać jeden lokal w takim budynku i tworzy się wspólnotę, na którą trzeba później łożyć środki. Uznał więc, że jest to świadoma polityka. Za słuszne uznał propozycje pozostawienia sprawy przejrzenia tych regulacji następnej Radzie tak aby zrobić to rzetelnie, a nie pod jakąkolwiek presją. Dodał, że sprawdzi sprawę przekazaną przez radnego Piotra Klimy i jeżeli pracownik urzędu miałby się tak zachować to wyciągnie stosowne wnioski. Dodał następnie, że nie przedłużył terminu na zawarcie umowy sprzedaży tej nieruchomości, więc i tak będzie musiało się odbyć nowe postępowanie w tej sprawie. Niemniej uważa, że należy przejrzeć całość zasad w zakresie sprzedaży lokali mieszkalnych i zastanowić się nad bonifikatami a nie podchodzić do sprawy w sposób indywidualny bo Rada tak nie proceduje. Uznał, że tak nie wolno robić dlatego przekazał, że nie przygotowuje takiego projektu uchwały. Niemniej wskazał, że wystarczy 5 radnych aby przygotować i podpisać taki projekt i Rada będzie wówczas nad nim procedować.

- Radny Leszek Szczasny przekazał, że bezsprzecznie zapisy przedmiotowej uchwały zostały uchwalone dużo wcześniej. Niemniej wskazał, że Rada co róz poprawia wcześniejsze uchwały więc to nie jest mocny argument. Dodał, że mieszkanki już od pół roku występują w tej sprawie więc można było dużo wcześniej pomyśleć o zmianie tych przepisów. Dalej zastanawia go upór urzędu w tej sprawie jak i brak chęci do wyjaśnienia sprawy zgłoszonej przez radnego Piotra Klimy. Dodał, że wstydem dla niego jest to, że po raz kolejny grupa radnych nie udziela głosu mieszkańce. Cieszy go jednak to, że teraz mieszkańcy mogą zobaczyć kto jak głosuje.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że nie wolno sprawy skargi na pracownika urzędu rozpatrywać na sesji Rady Miasta. Pierwszy raz z czymś takim się spotyka. Dalej wskazał, że tak jak radni mają prawo wnosić pod obrady sesji projekty uchwał tak też mają prawo głosować i decydować w niezależny sposób więc nie można nikomu zarzucać tego jak głosuje. Dalej podkreślił, że w przetargu od 2006 roku zostało sprzedanych 11 budynków jednorodzinnych.
- Radny Marek Rapnicki przekazał, że  $\frac{3}{4}$  radnych miało możliwość wysłuchać argumentacji mieszkanki na komisji budżetu. Dziś więc głosował przeciw. Dodatkowo wskazał, że wniosek radnego Pitra Klimy kierował sprawę poza merytorykę, a dodatkowa sprawa ta nakłada się na trwającą kampanię samorządową.
- Radna Anna Ronin wskazała, że urzędników obowiązują jakieś zasady, a Prezydent Miasta jest kierownikiem urzędu. Za niedopuszczalne uznała zachowanie pani naczelnik na komisji. Następnie przekazała, że nie otrzymała odpowiedzi na temat sprzedaży lokalu Rynek 10. Dalej uznała, że mimo sprzedaży 11 budynków w przetargu gdy jest wniosek o sprzedaż z bonifikata to należy ten wniosek rozpatrzyć, bo takich przypadków będzie więcej. Dalej wskazała, że miasto to przede wszystkim potrzeby mieszkańców.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że po pierwsze to on realizuje uchwałę rady i jeżeli radni chcą ją zmienić to poprosił o przygotowanie projektu takiej uchwały. Gdy Rada taką uchwałę przyjmie to będzie ją realizował. Po drugie przekazał, że nie można sprzedać żadnego lokalu użytkowego z bonifikatą. Wartość lokalu jest szacowana przez rzeczoznawcę i najemcy przysługuje jedynie pierwszeństwo nabycie takiego lokalu użytkowego ale bez bonifikaty. Dotyczy to też lokali na Rynku. Dalej uznał, że cena tego lokalu nie jest ceną wygórowana i ceny na Ocicach tak się kształtują. Dalej wskazał, że jeżeli ktoś skorzystał z bonifikaty to nie może sprzedać tego lokalu w przeciągu 5 lat. Dalej uznał, że jeżeli radni chcą te zasady zmienić to muszą przygotować projekt uchwały, złożyć go w biurze rady bądź poczekać i pozostawić to następnej radzie. Dalej wskazał, że miasto to nie tylko najemcy lokali komunalnych ale to również mieszkańcy domów jednorodzinnych i wielorodzinnych. Dalej uznał, że gospodarność obowiązuje zarówno prezydenta miasta jaki i radę miasta.
- Radny Piotr Klima przekazał, że zastanawia się dlaczego niektórym zależy na obniżeniu prestiżu Rady Miasta poprzez nawiązywanie do kampanii wyborczej. Najlepiej więc przyjęć uchwałę aby na pół roku przed wyborami przestać dyskutować.
- Radny Jan Wiecha przekazał, że na komisji budżetu wszyscy mogli się wypowiedzieć i nikomu nie ograniczano głosu. Dodał, że dzięki temu powstał konsensus zmierzający do tego aby zmienić przepisy obowiązujące od 12 lat ale w spokojny bardzo przemyślany sposób. Dalej wskazał, że radni mają obowiązek dbać o wszystkich mieszkańców jak również o majątek i budżet miasta. Nie można więc stanowić złego prawa, a próba uczynienia wyjątku, wyłomu niezgodnego z uchwałą, albo wprowadzenie takiego zapisu do uchwały jest niebezpieczne. Dalej wskazał, że majątek gminy jest wszystkich mieszkańców tego miasta, również tych, którzy żadnych bonifikat nie otrzymują.
- Radna Anna Ronin zwróciła uwagę, że mowa jest o 5 takich budynkach. Dalej odnosząc się do słów o kampanii wyborczej to uznała, że jeżeli jeszcze raz usłyszysz te słowa to wniesie o urlop bezpłatny dla pana Prezydenta Miasta i pana Myśliwego.
- Przew. RM Henryk Mainusz zwrócił uwagę by radni trzymali się swoich kompetencji.
- Radny Marek Rapnicki przekazał, że nikt nikomu nie odbiera prawa wspierania tej czy innej

grupy mieszkańców. Jeżeli ktoś chce zmiany tej uchwały to zamiast prowadzić tą dyskusję powinien przygotować projekt jej zmiany i zbierając 5 podpisów radnych poddać ją pod głosowanie. Wskazał, że atakuje się urzędników za coś co jest wyłącznie w kompetencji Rady. Uznał, że nie można mówić tylko jaki jestem dobry ale przygotować uchwałę i przekonać do niej większość radnych. Dalej wskazał, że te panie nikt z tego lokalu nie wyprowadza i mogą one dalej tam mieszkać. Uznał że jedynym sposobem udzielenia pomocy tym paniom to zmiana tej uchwały.

- Radna Zuzanna Tomaszewska zgadza się z tym, że należy zmienić uchwałę, a skoro jest wniosek do Rady to nie można go odkładać ale go rozpatrzyć. Uznała więc, że Rada powinna popracować w przyszłym miesiącu nad tą uchwałą.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że zostało to już powiedziane.
- Radna Zuzanna Tomaszewska uznała, że powinna być to wspólna praca radnych, bo wniosek jest do całej Rady.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że w związku z tym Rada zajmie dzisiaj stanowisko w tej sprawie.
- Radna Zuzanna Tomaszewska zaproponowała aby bonifikata objąć tylko sam budynek, a działkę sprzedać bez bonifikaty, a jeżeli tak się nie da to może podzielić działkę. Dalej wskazała, że każdy radny powinien zastanowić się nad rozwiązaniem, a punkt z tą uchwałą powinien znaleźć się w porządku wrześniowej sesji.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że nie przygotowuje zmiany tej uchwały bo uważa, że to rozwiązanie jest dobre. Niemniej dodał, że radni też mają prawo przygotować projekt uchwały i go przegłosować.
- Radna Zuzanna Tomaszewska przekazała, że wniosek formalny w tej sprawie może zostać przecież przegłosowany.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że urząd niczego nie przygotowuje bez jego decyzji.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że są procedury i wystarczy z nich skorzystać.
- Radna Zuzanna Tomaszewska zapytała czy pozostali radni nie mają potrzeby zastanowić się nad tym wnioskiem.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że do tej pory takie budynki były w sprzedawane w przetargach, a jeżeli jakaś grupa radnych chce teraz sprzedać taki budynek komuś z bonifikatą to powinna przygotować i złożyć w biurze projekt uchwały w tej sprawie.
- Radna Zuzanna Tomaszewska uznała, że zajmie się tym grupa radnych.
- Radny Marek Rapnicki przekazał, że chce dalej debatować w tej sprawie, niemniej bez przygotowania projektu uchwały nie będzie to możliwe. Potrzebny jest tu po prostu konkretny pomysł.
- Radny Franciszek Mandrysz zwrócił uwagę, że komisja budżetu zakończyła się przegłosowanym wnioskiem, w którym komisja przychyliła się do wniosku mieszkanki. W związku z powyższym uznał, że wniosek ten należy poddać pod głosowanie Rady.
- Radny Jan Wiecha przekazał, że w trakcie głosowania wynikły wątpliwości dlatego w protokole z posiedzenia zostało wyjaśnione, że stanowisko komisji odnosi się do potrzeby całościowej zmiany uchwały, bo usunięcie tylko tego jednego zapisu nie rozwiązuje sprawy. Dodał, że są nagrania i można to sprawdzić.
- Radny Franciszek Mandrysz zwrócił uwagę, że treść wniosku i wynik głosowania jest dostępny w systemie.
- Przew. RM Henryk Mainusz zwrócił uwagę, że niepotrzebnie znów zbacza się z tematu.
- Radna Zuzanna Tomaszewska przekazała, że grupa radnych przygotowuje taką uchwałę zmieniającą na przyszłą sesję.
- Radny Krzysztof Myśliwy zgłosił formalny wniosek o 15 minut przerwy.
- Przew. RM Henryk Mainusz poddał pod głosowanie powyższy wniosek radnego Krzysztofa Myśliwego o 15 minut przerwy.



**Rada przy 21 głosujących radnych, 11 głosami za, 4 przeciw i 6 wstrzymującymi się przyjęła powyższy wniosek. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 7. Przerwa od godz. 15:30 do godz. 15:45.**

- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że przegłosowanie wniosku będzie skutkowało potrzebą przygotowania zmiany uchwały w tym samym przedmiocie ale niekoniecznie dzisiaj.
- Radna Zuzanna Tomaszewska przekazała, że wcześniej proponowała aby dyskusję tą przenieść na następną sesję, na którą radni przygotowują projekt przedmiotowej uchwały, widzi jednak, że po przerwie będzie forsowanie przegłosowanie stanowiska Rady wobec wniosku mieszkanki.
- Radny Marek Rapnicki zapytał jaki sens będzie miało dzisiejsze głosowanie skoro grupa radnych zadeklarowała przygotowanie projektu przedmiotowej uchwały, a Przew. RM ujmie ten projekt w porządku kolejnej sesji.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że czeka na konkretny wniosek, bo póki co w porządku jest ujęte przyjęcie stanowiska Rady wobec wniosku mieszkanki. Następnie z uwagi na brak wniosku i brak chętnych do dalszej dyskusji poddał pod głosowanie stanowisko Rady Miasta Racibórz w sprawie przyjęcia wniosku mieszkanki Raciborza o usunięcie z uchwały nr XXXIII/483/2017 Rady Miasta Racibórz z dnia 25.10.2017r. w sprawie bonifikat przy bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Racibórz, zapisu pkt. 1 w § 3.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 9 głosami za, 11 przeciw i 1 wstrzymującym się odrzuciła powyższy wniosek mieszkanki. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 8.**

#### **Ad 4. Informacja o bieżących działaniach Prezydenta Miasta i realizacji uchwał Rady Miasta.**

- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przedstawił bieżącą realizację uchwał Rady Miasta poprzedniej kadencji oraz bieżącą realizację uchwał Rady Miasta i zarządzeń Prezydenta Miasta obecnej kadencji. Przedmiotowe informacje stanowią **zał. Nr 9** do protokołu. Następnie przedstawił informacje o najważniejszych wydarzeniach i realizacji zadań między sesjami. Lista omówionych wydarzeń stanowi **zał. Nr 10** do protokołu. Dodatkowo przekazał, że radnym rozesłano dzisiaj obiecaną prezentację w zakresie przygotowania żłobków, przedszkoli i szkół do nowego roku szkolnego i zaproponował aby dyskusja nad tym materiałem odbyła się na następnej sesji.

#### **Ad 5. Uchwała w sprawie zmiany budżetu na 2018 rok.**

- Radny Jan Wiecha przekazał, że Komisja RGBiF pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały wraz z autopoprawką.
- Radny Marcin Fica przekazał, że Komisja GMOŚiBP pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
- Radny Paweł Rycka przekazał, że Komisja OKSRiOS pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
- Radny Leon Fiolka w imieniu klubu radnych RSS Nasze Miasto zwrócił uwagę, że w planie pierwotnym deficyt kształtował się w wysokości 17 mln zł., a po tej uchwale będzie on wynosił 23 mln zł. Zadłużenie wzrasta z zaplanowanych 36,7 mln zł. na 38,6 mln zł. i niższe o 2 mln zł. będą wpływy w wyniku braku dotacji na poprawę efektywności energetycznej połączonej ze wzrostem udziału energii pochodzącej z odnawialnych źródeł. W związku z czym przekazał, że klub radnych RSS Nasze Miasto będzie głosował przeciw.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk wyjaśnił, że dotacja będzie bo jest przyznana i podpisano

umowę ale w związku z kontrolą projektu są opóźnienia w realizacji. Dodał, że ma nadzieję, że część tych środków wpłynie już w przyszłym tygodniu. Wskazał, że jest to zabieg chwilowy i gdy środki wpłyną to realny deficyt i zadłużenie spadnie.

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dalszej dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę wraz z autopoprawką – zał. Nr 11 i 12.

**Rada przy 20 głosujących radnych, 13 głosami za, 6 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 13.**

**Uchwała Nr XLIII/637/2018 stanowi zał. Nr 14 do protokołu.**

#### **1) Uchwała w sprawie wieloletniej prognozy finansowej.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywną opinię komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 20 głosujących radnych, 11 głosami za, 2 przeciw i 7 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 15.**

**Uchwała Nr XLIII/638/2018 stanowi zał. Nr 16 do protokołu.**

#### **Ad 6. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXI/437/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 sierpnia 2013r. w sprawie przyjęcia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Racibórz na lata 2014-2018”.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 14 głosami za, 1 przeciw i 6 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 17.**

**Uchwała Nr XLIII/639/2018 stanowi zał. Nr 18 do protokołu.**

#### **Ad 7. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/575/2018 Rady Miasta Racibórz z dnia 28 marca w sprawie podziału Miasta Racibórz na stałe obwody głosowania.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 21 głosami za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 19.**

**Uchwała Nr XLIII/640/2018 stanowi zał. Nr 20 do protokołu.**

#### **1) Uchwała w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w celu przeprowadzenia wyborów do Rady Miasta, Rady Powiatu, Sejmiku Województwa oraz wyborów Prezydenta Miasta w dniu 21 października 2018 r.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 21 głosami za, 1 przeciw i 0 wstrzymujących się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 21.**

**Uchwała Nr XLIII/641/2018 stanowi zał. Nr 22 do protokołu.**

**Ad 8. Uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego na terenie Miasta Racibórz w drodze inkasa, określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 23.**

**Uchwała Nr XLIII/642/2018 stanowi zał. Nr 24 do protokołu.**

**Ad 9. Uchwała w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.**

- Radny Jan Wiecha przekazał, że Komisja RGBiF pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
- Radny Paweł Rycka przekazał, że Komisja OKSRiOS pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
- Przew. RM Henryk Mainusz zwrócił uwagę, że w paragrafie 1 jest wykropkowane miejsce, które proponuje uzupełnić o słowo „pozytywną” mając na uwadze pozytywne opinie komisji.
- Radny Leon Fiolka zapytał czy przy raporcie jest też wymagana ocena rady społecznej.
- Kierownik RCRON Michał Lorenz przekazał, że ta uchwała nie wymaga oceny rady społecznej.
- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dalszej dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę z dopisanym w paragrafie pierwszy słowem „pozytywną”.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 19 głosami za, 0 przeciw i 2 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 25.**

**Uchwała Nr XLIII/643/2018 stanowi zał. Nr 26 do protokołu.**

**Ad 10. Uchwała w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/348/2017 Rady Miasta Racibórz z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Miasto Racibórz do nowego ustroju szkolnego z późn. zm.**

- Radny Paweł Rycka przekazała, że Komisja OKSRiOS pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
- Radna Anna Szukalska poprosiła o dokładniejsze uzasadnienie potrzeby podjęcia przedmiotowej uchwały.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk wyjaśnił, że przedmiotowa uchwała została przygotowana przede wszystkim na wniosek dwóch szkół SP 18 i SP 4. Dodał, że udało się wypracować kompromis w szerszym gronie dyrektorów szkół czego wyrazem jest ta uchwała.
- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywną opinię komisji i brak chętnych do dalszej dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę z uwzględnieniem autopoprawki.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 19 głosami za, 0 przeciw i 3 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 27.**

**Uchwała Nr XLIII/644/2018 stanowi zał. Nr 28 do protokołu.**

**Ad 11. Uchwała w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego, obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli, obowiązujących w przedszkolach i szkołach prowadzonych przez Miasto Racibórz.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywną opinię komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 29.**

**Uchwała Nr XLIII/645/2018 stanowi zał. Nr 30 do protokołu.**

**Ad 12. Uchwała w sprawie zamiaru likwidacji filii publiczno-szkolnej nr 1 w Raciborzu -Studziennej wchodzącej w skład Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej im. Ryszarda Kincla w Raciborzu.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywną opinię komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 14 głosami za, 4 przeciw i 6 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 31.**

**Uchwała Nr XLIII/646/2018 stanowi zał. Nr 32 do protokołu.**

**Ad 13. Uchwała w sprawie zasad usytuowania na terenie Miasta Racibórz miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 33.**

**Uchwała Nr XLIII/647/2018 stanowi zał. Nr 34 do protokołu.**

**Ad 14. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Ocice w Raciborzu.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę informując, że przedmiotowa uchwała zostanie przegłosowana w dwóch głosowaniach.

**Najpierw Rada przy 22 głosujących radnych, 14 głosami za, 0 przeciw i 8 wstrzymującymi się stwierdziła, że przedmiot niniejszej uchwały nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Racibórz.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 35.**

**Następnie Rada przy 22 głosujących radnych, 14 głosami za, 0 przeciw i 8 wstrzymującymi się uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w jednostce strukturalnej Ocice w Raciborzu z jednoczesnym rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach**

**ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 36.**

**Uchwała Nr XLIII/648/2018 stanowi zał. Nr 37 do protokołu**

**Ad 15. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej w Raciborzu przy ulicy Bosackiej.**

– Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 21 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 38.**

**Uchwała Nr XLIII/649/2018 stanowi zał. Nr 39 do protokołu.**

**Ad 16. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w obrębie ulicy Tulipanowej.**

– Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 21 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 40.**

**Uchwała Nr XLIII/650/2018 stanowi zał. Nr 41 do protokołu.**

**Ad 17. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności działki gruntu położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Podmiejskiej.**

– Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 21 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 42.**

**Uchwała Nr XLIII/651/2018 stanowi zał. Nr 43 do protokołu.**

**Ad 18. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ul. Dolnej.**

– Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 20 głosami za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 44.**

**Uchwała Nr XLIII/652/2018 stanowi zał. Nr 45 do protokołu.**

**Ad 19. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Raciborzu przy ul. Nowej.**

– Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 20 głosami za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 46.  
Uchwała Nr XLIII/653/2018 stanowi zał. Nr 47 do protokołu.**

**Ad 20. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Raciborzu w rejonie ulicy Brzeskiej.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 20 głosami za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 48.  
Uchwała Nr XLIII/654/2018 stanowi zał. Nr 49 do protokołu.**

**Ad 21. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości przyległej do budynku wielomieszkańcowego położonego w Raciborzu przy ul. Czekoladowej 5.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 50.  
Uchwała Nr XLIII/655/2018 stanowi zał. Nr 51 do protokołu.**

**Ad 22. Uchwała w sprawie umorzenia postępowania skargowego.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 21 głosujących radnych, 20 głosami za, 0 przeciw i 1 wstrzymującym się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 52.  
Uchwała Nr XLIII/656/2018 stanowi zał. Nr 53 do protokołu.**

**Ad 23. Uchwała w sprawie zasad umieszczania reklam i szyldów na tablicach ogłoszeniowych, obiektach i nieruchomościach, stanowiących własność lub będących w samoistnym posiadaniu Gminy Racibórz.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 19 głosami za, 0 przeciw i 3 wstrzymującymi się przyjęła powyższą uchwałę. Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 54.  
Uchwała Nr XLIII/657/2018 stanowi zał. Nr 55 do protokołu.**

**Ad 24. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy boksów garażowych nr 1 położonego w Raciborzu przy ulicy Pawła Stalmacha 25.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na pozytywne opinie komisji i brak chętnych do dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 55.**

**Uchwała Nr XLIII/658/2018 stanowi zał. Nr 56 do protokołu.**

**Ad 25. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Powiatem Raciborskim a Miastem Racibórz w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 3548S ul.Łąkowej i Tadeusza Kościuszki w Raciborzu: - etap I zatoka autobusowa na ul.Łąkowej - etap II od skrzyżowania z ul.Gwiazdzystą do skrzyżowania z ul. Wandy”.**

- Radna Anna Szukalska zapytała czy jest pomysł na to aby ta sprawa nie zakończyła się tak jak za pierwszym razem.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że idealnie byłoby gdyby Rada Powiatu wprowadziła do budżetu 2019 rok wystarczającą ilość środków, tak aby na początku stycznia ogłosić przetarg, nie czekając na podpisanie umowy z Wojewodą. W innym wypadku najpóźniej taki przetarg powinien zostać ogłoszony na początku marca.
- Radna Anna Szukalska zapytała więc czy uchwała ta nie jest przedwczesna.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że uchwała ta jest konieczna aby móc wystąpić o środki do Wojewody. Niemniej zabezpieczenie w budżecie Powiatu będzie wiadome z chwilą przedstawienia projektu budżetu co następuje zawsze 15 listopada.
- Radny Marcin Fica zapytał o kolejność realizacji poszczególnych etapów.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że w tym zakresie nic się nie zmienia.
- Radny Leon Fiołka zapytał czy podział finansowania między miasto a powiat nie powinien zostać wpisany w tą uchwałę.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że do porozumienia zostanie wpisana kwota przyznana przez Radę w budżecie miasta.
- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji poddał pod głosowanie przedmiotową uchwałę.

**Rada przy 22 głosujących radnych, 22 głosami za, jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.**

**Wydruk z głosowania imiennego stanowi zał. Nr 57.**

**Uchwała Nr XLIII/655/2018 stanowi zał. Nr 58 do protokołu.**

**Ad 26. Interpelacje, zapytania i wnioski.**

- Radny Leon Fiołka przedłożył i przedstawił następujące zapytania i interpelacje – **zał. Nr 59:**
  - 1) w sprawie ujęcia w zadaniach inwestycyjnych na 2019 rok listy 10 zadań zgłaszanych przez ostatnie lata przez mieszkańców Brzezia,
  - 2) w sprawie częstszych kontroli przez służby mundurowe terenu wokół obelisku Eichendorffa na Widoku,
  - 3) w sprawie braku porannych połączeń autobusowych komunikacji miejskiej z Brzezia do szpitala,
  - 4) w sprawie przystąpienia do uzgodnionych z mieszkańcami ul. Gajowej prac przy rosnących przy tej drodze dębach czerwonych,
  - 5) w sprawie realizacji obiecanych prac remontowych na ścieżce pomiędzy ul. Rybnicka a ul. Zakładową,
  - 6) ustnie w sprawie informacji na temat realizacji RDRP jako fragmentu przyszłej obwodnicy

miasta.

- Radny Piotr Klima przedstawił interpelację w sprawie zorganizowania we wrześniu w urzędzie miasta forum samorządowego z udziałem obecnych radnych, prezydenta miasta, starosty i kandydatów na radnych, prezydenta miasta i starosty tak aby podyskutować na temat kampanii wyborczej oraz kształtu przyszłej kadencji samorządu.
- Radny Michał Fita zapytał o konkretne rozwiązania zmierzające dla poprawy kondycji finansowej spółki miejskiej Przedsiębiorstwo Komunalne.
- Radny Michał Kuliga przedstawił następujące interpelacje:
  - 1) w sprawie przykrych zapachów regularnie odczuwanych o godz. 23:00 w okolicy osiedla XXX- lecia oraz na Starej Wsi . W związku z czym zwrócił się z prośbą aby przejrzeć proces technologiczny odbywający się na oczyszczalni bądź zwiększyć ilość środków absorbujących te zapachy,
  - 2) w sprawie wprowadzenia ograniczenia dla poruszających się na rowerach w rejonie placu zabaw przy plaży miejskiej.
- Radny Franciszek Mandrysz przedstawił następujące zapytania i interpelacje:
  - 1) w sprawie nie udzielenia poparcia przez zespół weryfikacyjny projektowi zgłoszonemu w ramach budżetu obywatelskiego w dzielnicy Markowice dotyczącego budowy fragmentu ścieżki rowerowej łączącej Markowice z Rezerwatem Łęczczok. Uznał, że jeżeli miasto nie ma przygotowanego lepszego projektu na to zadanie to zaproponował aby wpisać to zadanie do przyszłorocznego budżetu miasta albo też udzielić poparcia temu projektowi przy założeniu, że zadanie to byłoby realizowane w cyklu dwuletnim,
  - 2) w sprawie przeprowadzonych w 2017 roku badań natężenia ruchu oraz hałasu przy drogach wylotowych z miasta zwrócił uwagę, że największe natężenia hałasu występuje na ul. Gliwickiej w Markowicach na DW 919, podobnie w Markowicach na ul. Gliwickiej na odcinku od ul. Powstańców Śląskich do ul. Odrodzenia w godz. od 8:00 do 22:00 występuje największe natężenie ruchu. W związku z powyższym zaproponował aby przystąpić do działań zmierzających do ograniczenia hałasu w tym rejonie. Uznał, że najlepszym rozwiązaniem byłaby budowa wiaduktu w Markowicach. Dodał, że z roku na rok przybywa zarejestrowanych samochodów w powiecie a dróg nie przybywa. Wskazał, że budowa obwodnicy nie rozwiąże problemu w Markowicach gdyż ruch w kierunku A4 i strefy gliwickiej będzie nadal się odbywał tamtędy.
- Radny Wiesław Szczygielski przedstawił następujące interpelacje i zapytania:
  - 1) w sprawie zastanowienia się nad wprowadzeniem obniżki albo umorzeniem podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców z ul. Długiej na odcinku, który jest teraz remontowany, a przez co ruch klientów ograniczony,
  - 2) w sprawie przedstawienia informacji na temat remontu ogródka jordanowskiego.
- Radna Zuzanna Tomaszewska przedstawiła następujące interpelacje i zapytania:
  - 1) w sprawie zlikwidowania w większości przedszkoli w Raciborzu grup łączonych i pozostawienie tylko jednej takiej grupy w mieście. Poprosiła aby rozważyć wprowadzenie takich grup w innych przedszkolach gdzie rodzice mając dwójkę dzieci w różnym wieku mogliby posyłać dzieci do jednej grupy. Dodała, że tak wcześniej było np. w P-13,
  - 2) w sprawie montowania na ścieżkach rowerowych specjalnych poręczy ułatwiających rowerzystom postój przy skrzyżowaniach (zdjęcie) – **zał. Nr 60**.
- Radna Anna Ronin przedstawiła następujące zapytania i interpelacje:
  - 1) w sprawie mieszkań socjalnych zapytała czy po upływie określonego w umowie czasu najmu gdy najemca nie chce przedłużyć tej umowy z uwagi na twierdzenie, że lokal ten nie nadaje się do dalszego zamieszkania, czy gmina ma obowiązek zapewnienia innego lokalu czy najemca traci ten lokal czy też są jakieś inne uwarunkowania,
  - 2) w sprawie przedstawienia informacji na temat przenosin otaczarni.



- Radny Leszek Szczasny przedstawił następujące zapytania i interpelacje:
  - 1) w sprawie przedstawienia informacji na temat przenosin otaczarni,
  - 2) w sprawie potrzeby doprecyzowania w statucie miasta kwestii związanych z sesjami nadzwyczajnymi, a szczególnie gdy chodzi o to co może znaleźć się w ich porządku,
  - 3) w sprawie wprowadzenie jeszcze w tej kadencji zmiany uposażenia wiceprzewodniczących rady w związku z tym, że wprowadzono elektroniczny system głosowania i tym samym nie ma dla nich nadzwyczajnych obowiązków,
  - 4) w sprawie zainicjowania działań w celu ustalenia przepisów na mocy obowiązującej ustawy krajobrazowej, gdyż w sąsiednim Wodzisławiu takie działania już rozpoczęto,
  - 5) w sprawie braku wyeksponowania i oznakowania fragmentów historycznej Bramy Odrzańskiej na końcu ul. Długiej,
  - 6) w sprawie zasadzeń zastępczych zapytał czy mogą one odbywać się na prywatnym gruncie czy też tylko na takim gruncie wskazanym przez miasto,
  - 7) w sprawie wypowiedzi jednego z mieszkańców miasta na temat zbyt dużej ilości mieszkań socjalnych, a co za tym idzie przypadków ich podnajmowania bądź istnienia dużej ilości pustostanów, które niszczeją,
  - 8) w sprawie 1,5 rocznego uchylania się od publikowania umów z rejestru umów urzędu miasta,
  - 9) w sprawie sesji czerwcowej i tematu stanowiska kierownika ds. produkcji w PK wskazał, że na BIP-ie spółki jest wzmianka o tym, że tam takie stanowisko funkcjonuje, jednakże w wyszczególnieniu poszczególnych komórek nie ma już takiej informacji, podobnie nie ma takiej informacji w regulaminie organizacyjnym spółki,
  - 10) w sprawie podważania urzędu prezydenta przez jednego naczelnika i braku reakcji na to Prezydenta Miasta, a gdy chodzi o innego naczelnika to osoba ta nie ma możliwości zabrania głosu na sesji. Radny zapytał czy w Raciborzu ma miejsce kabaret albo maskarada albo też jest to celowo zaplanowana gra pozorów albo jeszcze czy jest to cicha abdykacja i zgoda na bezkrólewie i czy miasto czasami nie stało się miastem teoretycznym.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przedstawił odpowiedzi na interpelacje i zapytania następujących radnych:
  - Odnośnie interpelacji radnego Leon Fiołki w sprawie realizacji RDRP przekazał, że liczy na to, że z końcem września lub początkiem października przetarg zostanie już ogłoszony.
  - Odnośnie interpelacji radnego Piotra Klimy w sprawie zorganizowania we wrześniu w urzędzie miasta forum samorządowego przekazał, że to dobry temat ale nie do zorganizowania w urzędzie miasta gdyż w urzędzie nie można prowadzić kampanii wyborczej. Dalej uznał, że to sprawa bardziej komitetów wyborczych.
  - Odnośnie interpelacji radnego Michała Fity w sprawie poprawy kondycji finansowej spółki miejskiej Przedsiębiorstwo Komunalne przekazał, że szczegółowo odpowie na piśmie, niemniej można przejąć, że na koniec roku sytuacja spółki będzie już odmienna.
  - Odnośnie interpelacji radnego Michała Kuligi:
    - 1) w sprawie przykrych zapachów regularnie odczuwanych o godz. 23:00 w okolicy osiedla XXX- lecia oraz na Starej Wsi przekazał, że doprowadzi do spotkania radnego z dyrektorem spółki celem wyjaśnienia wszystkich drażliwych kwestii,
    - 2) w sprawie wprowadzenia ograniczenia dla poruszających się na rowerach w rejonie placu zabaw przy plaży miejskiej przekazał, że ten temat jest znany i ważny. Dodał, że tam kończy się ścieżka rowerowa i będzie trzeba tam spowolnić bądź wymusić zatrzymanie się rowerów.
  - Odnośnie interpelacji radnego Franciszka Mandrysa:
    - 1) w sprawie nie udzielenia poparcia przez zespół weryfikacyjny projektowi zgłoszonemu w ramach budżetu obywatelskiego w dzielnicy Markowice dotyczącego budowy fragmentu ścieżki rowerowej łączącej Markowice z Rezerwatem Łęczczok przekazał, że

- najlepiej aby komitet z Markowic złożył w tej sprawie odwołanie. Dalej uznał, że to proponowane przez mieszkańców rozwiązanie wydaje się być lepsze.
- 2) w sprawie przeprowadzonych w 2017 roku badań natężenia ruchu oraz hałasu przy drogach wylotowych z miasta przekazał, że ze względu na to, że są to drogi wojewódzkie i krajowe, miasto ma ograniczone pole do działania. Wskazał jednak, że nie ucieknie się zapewne od dalszych rozwiązań poza obwodnicami. Przyznał, że budowa obwodnicy nie rozwiąże problemu w Markowicach i przyszła Rada będzie musiała tym tematem się zająć.
- Odnośnie interpelacji radnego Wiesława Szczygielskiego:
    - 1) w sprawie zastanowienia się nad wprowadzeniem obniżki albo umorzeniem podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców z ul. Długiej przekazał, że odbywa się to tylko na podstawie rozpatrywania indywidualnych wniosków,
    - 2) w sprawie remontu ogródka jordanowskiego przekazał, że przetarg został rozstrzygnięty i na dniach ma zostać podpisana umowa na realizację.
  - Odnośnie interpelacji radnej Zuzanny Tomaszewskiej:
    - 1) w sprawie zlikwidowania w większości przedszkoli w Raciborzu grup łączonych i pozostawienie tylko jednej takiej grupy w mieście przekazał, że odpowiedzi udzieli na piśmie.
    - 2) w sprawie montowania na ścieżkach rowerowych specjalnych poręczy ułatwiających rowerzystom postój przy skrzyżowaniach przekazał, że jest to dobry pomysł i warty rozważenia w kilku miejscach.
  - Odnośnie interpelacji radnej Anny Ronin:
    - 1) w sprawie mieszkań socjalnych przekazał, gdy osoba kwestionuje stan tego lokalu to w pierwszej kolejności powinna zgłosić się do zarządcy, a gdy sprawa dalej jest nie rozwiązana to powinna zgłosić się powiatowego inspektora nadzoru budowlanego.
    - 2) w sprawie przedstawienia informacji na temat przenosin otaczarni przekazał że tak jak obiecał temat zostanie przedstawiony na sesji wrześniowej.
  - Odnośnie interpelacji radnego Leszka Szczasnego:
    - 1) w sprawie przedstawienia informacji na temat przenosin otaczarni – odpowiedź jak wyżej,
    - 2) w sprawie porządku sesji nadzwyczajnych przekazał, że jest to uregulowane ustawowo i nie ma potrzeby ani takiej możliwości aby to jeszcze raz regulować w statucie,
    - 3) w sprawie uposażeń radnych przekazał, że nie będzie się wypowiadał bo to decyzja samej Rady,
    - 4) w sprawie zainicjowania działań w celu ustalenia przepisów na mocy obowiązującej ustawy krajobrazowej przekazał, że temat jest już rozeznawany nie mniej wskazał, że nie jest to temat prosty i zapewne rozstrzygnię o tym już następna rada.
    - 5) w sprawie braku oznaczenia historycznej Bramy Odrzańskiej na końcu ul. Długiej przekazał, że temat zostanie przekazany do realizacji,
    - 6) w sprawie zasadzeń zastępczych przekazał, że nie muszą one odbywać się na prywatnym gruncie osoby, niemniej musi to być wskazane i uzgodnione z urzędem miejsce wraz z późniejszą opieką nad tymi sadzonkami,
    - 7) w sprawie wypowiedzi na temat mieszkań socjalnych przekazał, że na pewno nie ma takich mieszkań w Raciborzu za dużo. Przypadki podnajmu to zapewne przypadki marginalne bo lokali socjalnych nie można podnajmować. Dodał, że w przypadku eksmisji odzyskiwanie lokalu może potrwać i rok,
    - 8) w sprawie nie publikowania niektórych umów w ich rejestrze umów przekazał, że nie wynikało to z jego uporu ale było konsekwencją decyzji o przejściu przez całą procedurę odwoławczą. Dodał, że obecnie ujawnia się już wszystko,
    - 9) w sprawie dokumentów organizacyjnych spółki PK przekazał, że przekaże tą kwestię do

zweryfikowania przez nadzór właścicielski,

10) w sprawie ostatniego tematu przekazał, że nie był to temat na sesję i co więcej nie jest to sprawa radnego.

- Przew. RM Henryk Mainusz przypomniał o terminie złożenia przez radnych ostatnich oświadczeń majątkowych.
- Radny Leszek Szczasny zapytał czy wiadomo już czy będzie jeszcze sesja w październiku.
- Przew. RM Henryk Mainusz przekazał, że kadencja Rady upływa 16 listopada.
- Prezydent Miasta Mirosław Lenk przekazał, że jeżeli do biura rady nie zostaną skierowane projekty uchwał to prawdopodobnie sesji w październiku nie będzie, nie mniej zdecyduje o tym ostatecznie Przew. RM.
- Radny Marek Rapnicki odnosząc się do słów radnego Piotra Klimy i radnego Leszka Szczasnego przekazał, że inicjatywa radnego Piotra Klimy związana z organizowaniem spotkania obecnych i przyszłych samorządowców wydaje się być nie do wyobrażenia wobec późniejszych słów radnego Leszka Szczasnego.

#### **Ad 27. Zakończenie sesji.**

- Przew. RM Henryk Mainusz z uwagi na wyczerpanie porządku obrad zamknął sesję Rady Miasta Racibórz, godz. 18:01.

Protokołował:

Leszek Jureczko

Przewodniczący Rady  
Henryk Mainusz