

**ZARZĄDZENIE NR 1822/2018  
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 27 marca 2018 r.**

**w sprawie przedstawienia Radzie Miasta Racibórz Informacji o stanie mienia komunalnego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017r., poz.1875 z późn.zm.), art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2017r., poz.2077)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przedkładam Radzie Miasta Racibórz Informację o stanie mienia komunalnego:

- 1) zestawienie rzeczowo-finansowe – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia,
- 2) część opisowa – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem Zarządzenia będę sprawował osobiście.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Miroslaw Lenk

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2017r.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 1822/2018 Prezydenta Miasta Racibórz  
z dnia 27 marca 2018r.

stan	rodzaj	w ujęciu	OGÓLEM	w zasobie gminy	w zarządzie, użytkowaniu i adm zleconej	w wieczystym użytkowaniu	we współwła- sności	udziały w spółkach	pozostałe
Stan na 31.12.2016	Grunty	rzeczowym	1 304	859	198	243	4		
Zwiększenia (OT,PT)	Grunty	rzeczowym	7	3	1	3			
Zmniejszenia (LT)	Grunty	rzeczowym	8	5	2	1			
Stan na 31.12.2017	Grunty	rzeczowym	1 303	857	197	245	4	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	Grunty	finansowym	85 594	45122	17239	22155	1078		
Stan na 31.12.2016 (netto)	Grunty	finansowym	14 288		14288				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Grunty	finansowym	787	431	174	182			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Grunty	finansowym	1 384	1043	299	34	8		
Stan na 31.12.2017 (brutto)	Grunty	finansowym	84 997	44 510	17 114	22 303	1 070	0	0
Stan na 31.12.2016	budynki i bud	rzeczowym	1 273	787	179	7	300		0
Zwiększenia (OT,PT)	budynki i bud	rzeczowym	82	71	11				
Zmniejszenia (LT)	budynki i bud	rzeczowym	37	9	27		1		
Stan na 31.12.2017	budynki i bud	rzeczowym	1 318	849	163	7	299	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	budynki i bud	finansowym	354 251	185600	121432	15775	31444		0
Stan na 31.12.2016 (netto)	budynki i bud	finansowym	219 148	111095	86246	10232	11575		
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	20 430	13279	7151				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	12 583	289	9969		2325		
Stan na 31.12.2017 (brutto)	budynki i bud	finansowym	362 098	198 590	118 614	15 775	29 119	0	0
Stan na 31.12.2016	urz tech	rzeczowym	2 251	1360	856	35			0
Zwiększenia (OT,PT)	urz tech	rzeczowym	201	111	90				
Zmniejszenia (LT)	urz tech	rzeczowym	285	94	188	3			
Stan na 31.12.2017	urz tech	rzeczowym	2 167	1 377	758	32	0	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	urz tech	finansowym	23 878	15906	7681	291			0
Stan na 31.12.2016 (netto)	urz tech	finansowym	6 352	4839	1453	60			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	urz tech	finansowym	1 349	820	529				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	urz tech	finansowym	912	225	680	7			
Stan na 31.12.2017 (brutto)	urz tech	finansowym	24 315	16 501	7 530	284	0	0	0
Stan na 31.12.2016	śr trans	rzeczowym	59	45	14	0			
Zwiększenia (OT,PT)	śr trans	rzeczowym	2	2					
Zmniejszenia (LT)	śr trans	rzeczowym	2	2					
Stan na 31.12.2017	śr trans	rzeczowym	59	45	14	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2017r.

Stan na 31.12.2016 (brutto)	śr trans	finansowym	2 085	1687	398	0			
Stan na 31.12.2016 (netto)	śr trans	finansowym	563	428	135				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	śr trans	finansowym	99	99					
Zmniejszenia (LT) (brutto)	śr trans	finansowym	17	17					
Stan na 31.12.2017 (brutto)	śr trans	finansowym	2 167	1 769	398	0	0	0	0
Stan na 31.12.2016	Drogi	rzeczowym	307	305	2				
Zwiększenia (OT,PT)	Drogi	rzeczowym	11	11					
Zmniejszenia (LT)	Drogi	rzeczowym	0						
Stan na 31.12.2017	Drogi	rzeczowym	318	316	2	0	0	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	Drogi	finansowym	74 171	73512	659				
Stan na 31.12.2016 (netto)	Drogi	finansowym	46 594	46555	39				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Drogi	finansowym	4 694	4694					
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Drogi	finansowym	0						
Stan na 31.12.2017 (brutto)	Drogi	finansowym	78 865	78 206	659	0	0	0	0
Stan na 31.12.2016	inne śr trw	rzeczowym	2 536	1691	830	15			0
Zwiększenia (OT,PT)	inne śr trw	rzeczowym	377	313	64				
Zmniejszenia (LT)	inne śr trw	rzeczowym	104	29	74	1			
Stan na 31.12.2017	inne śr trw	rzeczowym	2 809	1 975	820	14	0	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	inne śr trw	finansowym	7 421	4394	2914	113			0
Stan na 31.12.2016 (netto)	inne śr trw	finansowym	1 158	220	868	70			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	893	573	320				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	460	59	393	8			
Stan na 31.12.2017 (brutto)	inne śr trw	finansowym	7 854	4 908	2 841	105	0	0	0
Stan na 31.12.2016	udz w spół	rzeczowym	132 133					132133	
Zwiększenia	udz w spół	rzeczowym	5 383					5383	
Zmniejszenia	udz w spół	rzeczowym	0						
Stan na 31.12.2017	udz w spół	rzeczowym	137 516	0	0	0	0	137516	0
Stan na 31.12.2016	udz w spół	finansowym	66 021					66021	
Zwiększenia	udz w spół	finansowym	2 692					2692	
Zmniejszenia	udz w spół	finansowym	0						
Stan na 31.12.2017	udz w spół	finansowym	68 713	0	0	0	0	68 713	0
Stan na 31.12.2016	inwest roz	rzeczowym	29	21	8				
Zwiększenia (OT,PT)	inwest roz	rzeczowym	12	10	2				
Zmniejszenia (LT)	inwest roz	rzeczowym	9	8	1				
Stan na 31.12.2017	inwest roz	rzeczowym	32	23	9	0	0	0	0
Stan na 31.12.2016 (brutto)	inwest roz	finansowym	4 453	3221	1232				
Stan na 31.12.2016 (netto)	inwest roz	finansowym	1 120	0	1120				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inwest roz	finansowym	14 402	7010	7392				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inwest roz	finansowym	6 136	6131	5				
Stan na 31.12.2017 (brutto)	inwest roz	finansowym	12 719	4 100	8 619	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2017r.

<b>Stan na 31.12.2016 (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>617 874</b>	<b>329 442</b>	<b>151 555</b>	<b>38 334</b>	<b>32 522</b>	<b>66 021</b>	<b>0</b>
<b>Stan na 31.12.2016 (netto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>289 223</b>	<b>163 137</b>	<b>104 149</b>	<b>10 362</b>	<b>11 575</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zwiększenia (OT,PT) (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>45 346</b>	<b>26 906</b>	<b>15 566</b>	<b>182</b>	<b>0</b>	<b>2 692</b>	<b>0</b>
<b>Zmniejszenia (LT) (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>21 492</b>	<b>7 764</b>	<b>11 346</b>	<b>49</b>	<b>2 333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stan na 31.12.2017 (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>641 728</b>	<b>348 584</b>	<b>155 775</b>	<b>38 467</b>	<b>30 189</b>	<b>68 713</b>	<b>0</b>

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Niniejszy załącznik stanowi uszczegółowienie oraz rozwinięcie danych znajdujących się w załączniku nr 1.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z wymogami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje dane dotyczące:

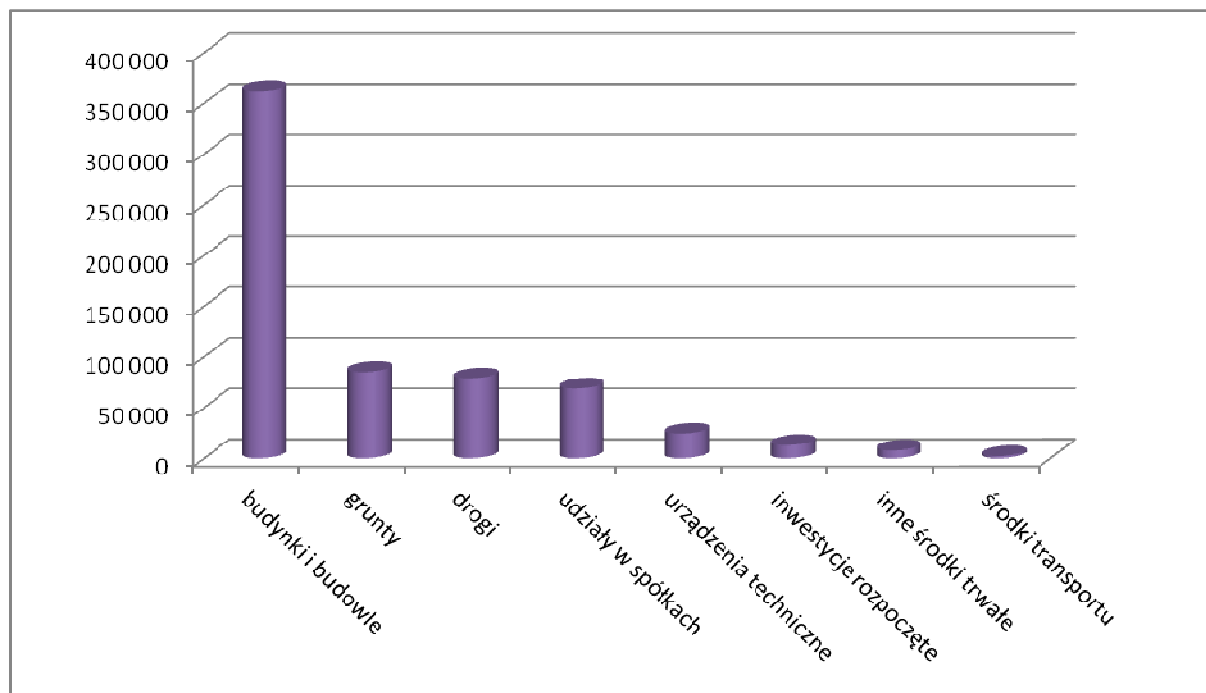
- gruntów,
- budynków i budowli,
- urządzeń technicznych,
- środków transportowych,
- dróg,
- innych środków trwałych,
- udziałów w spółkach,
- inwestycji rozpoczętych.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym (w tysiącach złotych) i zawiera dane wg stanu na dzień 31.12.2017r. – zachowując ciągłość sprawozdawczą. Struktura mienia komunalnego w ujęciu finansowym według stanu na dzień 31.12.2017r. przedstawia się następująco:

**Tabela 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2017r.**

mienie komunalne	wartość (tys. zł.) brutto	Struktura
budynki i budowle	362.098	56,4%
grunty	84.997	13,2%
drogi	78.865	12,3%
udziały w spółkach	68.713	10,7%
urządzenia techniczne	24.315	3,8%
inwestycje rozpoczęte	12.719	2,0%
inne środki trwałe	7.854	1,2%
środki transportu	2.167	0,3%
<b>RAZEM</b>	<b>641.728</b>	<b>100,0%</b>

**Wykres 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2017r.**



### 1. Przysługujące Gminie prawo własności.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1303	857	197	245	4	-	-

Gmina Racibórz jest właścicielem gruntów położonych na terenie gminy Rudnik i Mielno o łącznej powierzchni 5,1302 ha oraz współwłaścicielem gruntów położonych na terenie gminy Walce o powierzchni 0,2400 ha.

### 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym.

W skład zasobu wchodzi grunty będące własnością Skarbu Państwa, które Gmina nabyła korzystając z prawa pierwokupu lub w drodze darowizny (w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 89,3091 ha).

### 3. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe w trakcie roku budżetowego.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Stan na dzień 31.12.2016r.						
1304	859	198	243	4	-	-
Stan na dzień 31.12.2017r.						
1303 (-1)	857 (+3) (-5)	197 (-1)	245 (+3) (-1)	4	-	-

### 4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w okresie 01.01.2017r. – 31.12.2017r.

**Tabela 2. Wykaz dochodów uzyskanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w 2017r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2017r.**

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności		Dochody uzyskane z innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania	
wyszczególnienie	kwota zł.	wyszczególnienie	kwota zł.
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych. Spłata należności w formie ratalnej za nabycie praw do nieruchomości. Dodatkowo na dochód ze sprzedaży nieruchomości w 2017r. złożyła się suma rat spłacanych z tytułu zakupu w latach ubiegłych	6.046.685,96	Wpływy z opłat za umieszczanie urządzeń infrastruktury na gruntach gminy	86.788,49
		Koszty upomnień (64)	11,60
Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości	70.026,91	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	374.372,28
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie	91.272,67	Wpływy z wycen nieruchomości oraz pozostałe dochody,	5.174,13
Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	2.081.476,96		
Wpływy z kar umownych z tytułu nieterminowej realizacji zleceń	5.107,20	Wpływy z odsetek z tytułu gospodarki nieruchomościami	26.992,90

W okresie od dnia 01.01.2017r. do dnia 31.12.2017r. pozyskano do gminnego zasobu w procesie komunalizacji z mocy prawa, w obrocie cywilnoprawnym o ogólnej powierzchni 1,8692 ha gruntów, natomiast na skutek sprzedaży, zamiany i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz sprzedaży ułamkowych części działek (m.in. przy sprzedaży mieszkań z udziałem we własności gruntu) ubyło z gminnego zasobu 2,8990 ha gruntów.

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zmniejszenie ogólnej powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne gminy o 1,0298 ha (-1 ha).

**Tabela 3. Wykaz dochodów uzyskanych przez wydziały Urzędu Miasta w 2017r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2017r.**

Lp.	Tytuł dochodu zł.	Dochód
1.	Czynsz dzierżawny koła łowieckiego	858,27zł.
2.	Dzierżawa rolna i nierolna	374.372,28zł.
3.	Najem i dzierżawa Urząd Miasta	27.779,76zł.
4.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Gospodarka wodno-ściekowa w Raciborzu”	1.693.316,07zł.
5.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Uzbrojenie w sieć infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu”	6.090,06zł.
6.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego	203.985,10zł.
7.	Wpływy z tytułu najmu powierzchni reklamowych we wiatkach przystankowych	9.756,12zł.
8.	Wpływy ze strefy płatnego parkowania	456.321,13zł.
9.	Wpływy z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych	70.381,17zł.
<b>Razem</b>		<b>2.842.859,96zł.</b>

**Tabela 4. Wykaz dochodów uzyskanych przez jednostki podległe w 2017r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2017r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Dochód z najmu i dzierżawy – szkoły podstawowe	106.443,39zł.
2.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola	23.047,86zł.
3.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkole specjalne	64.329,33zł.
4.	Dochód z najmu i dzierżawy – gimnazja	109.772,97zł.
5.	Dochód z najmu i dzierżawy – ABM	1.600,00zł.
<b>Razem</b>		<b>303.593,55zł.</b>



## 5. Pozostałe zmiany w stanie mienia komunalnego.

### 1) Miejski Zarząd Budynków.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przyjęcia na stan:
    - dróg wewnętrznych: Dąbrowskiego, Stalmacha, Różyckiego,
    - placu zabaw z mini labiryntem przy ul. Miechowskiej,
    - siłowni pod chmurką przy ul. Skłodowskiej,
    - sali gimnastycznej, boiska, ogrodzenia, nawierzchni betonowej przy ul. Opawskiej 81,
    - nieruchomość przy ul. Opawskiej 81 (byłe Gimnazjum nr 5 - nieodpłatnie),
  - podniesionej wartości budynków o nakłady inwestycyjne:
    - Solna 20,
    - Mysłowicka 4-4a,
    - Pl. Bohaterów 6 i 7,
    - Bosacka 71,
    - Pl. Wolności 7 a - b,
    - Londzina 3 i 5,
    - Włoska 2, 4, 6, 8, 10,
    - siedziba zakładu przy ul. Króla Stefana Batorego 8,
    - siedziba zakładu przy ul. Kolejowej 21,
  - zakupu nowego samochodu Fiat DOBLO CARGO Maxi,
  - wykazania mini boiska przy ul. Pomnikowej oraz dwóch garaży przy ul. Hulczyńskiej 92 (różnice inwentaryzacyjne) nieujęte w 2016r., ponieważ zostały przyjęte na stan środków trwałych po sporządzeniu sprawozdania za 2016r.,
  - dokonania korekt wartości w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w celu ujednoczenia udziałów Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji zużytego sprzętu komputerowego (13 szt.) oraz wiertarki stacjonarnej,
  - sprzedaży samochodu Opel COMBO,

- zdjęcia ze stanu budynku przy ul. Długiej 21,
- zmniejszenia wartość budynków i budowli w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych,
- zmniejszenia ilości i wartości budynków pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy: Rudzka 33, Kanałowa 5, Bankowa 2, Opawska 104,
- sprzedaży 1 garażu,
- wyburzenia budynku gospodarczego przy ul. Rybnickiej 27 oraz garażu przy ul. Głębczyckiej 41,
- zniesienia współwłasności spółdzielczego, własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Raciborzu przy ul. Żółkiewskiego nr 21/7, Gminy Racibórz i Marii Kopczyńskiej, na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Raciborzu Sygn. Akt I Ns 1198/16 z 10 marca 2017r.

## 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - klimatyzacji w 2 pomieszczeniach na parterze krytej pływalni H<sub>2</sub>Ostróg,
  - lamp UV (sterylizatory) na instalacji doprowadzającej wodę do wanny hydromasażowej w strefie SPA Krytej Pływalni H<sub>2</sub>Ostróg 20,
  - grotty solnej,
  - zestawu komputerowego do księgowości,
  - stacji rowerowej – Przysań;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - instalacji wodno-kanalizacyjnej - stadion ul. Zamkowa,
  - instalacji alarmowej Domu Sportowca,
  - szyldu, plafonu Domu Sportowca.

## 3) Ośrodek Pomocy Społecznej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - urządzeń wielofunkcyjnych (skaner-drukarka),
  - serwera,
  - zestawu komputerowego (darowizna dla WTZ),
  - drukarki do zestawu komputerowego,
  - zasilacza UPS,

- terminala transmisji danych,
- kasy fiskalnej,
- samochodu Dacia,
- oprogramowania MS OFFICE 2016;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - zestawów komputerowych,
  - monitorów,
  - centrali telefonicznej,
  - nagrywarki,
  - zasilacza UPS,
  - urządzenia wielofunkcyjnego (skaner-drukarka),
  - oprogramowania Windows XP, MS OFFICE 2003,2007.

#### 4) Arboretum Bramy Morawskiej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - urządzeń „Zielona Klasa” – w ramach projektu „Poznajemy piękno arboretów”,
  - postumentu „Grający Światowid”,
  - szaf do archiwum ( 2 szt.),
  - szlifierki,
  - bramy drewnianej na cokole (wejście do „Zielonej Klasy”),
  - latarki,
  - lornetek (2 szt.),
  - aparatu cyfrowego Sony,
  - telefaksu Panasonic,
  - notebooka Lenovo.

#### 5) Jednostki oświatowe.

**Tabela 5. Zmiany w mieniu przedstawia poniższa tabela.**

	JEDNO STKA	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA
<b>GRUNTY</b>	G-1		Wygaśnięcie trwałego zarządu
	G-5		Wygaśnięcie trwałego zarządu
	SP-4	Przekazanie do trwałego zarządu	
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	G-1		Budynek, ogrodzenie, komplet boisk - przekazanie do SP-4
	G-2		Boiska, bieżnia, oświetlenie, aranżacja łazienek - przekazanie do SP-1

	G-3		Zespół boisk - przekazanie SP-18
	G-5		PT Budynek, ogrodzenie, boisko
	P-3	Plac zabaw z nawierzchnią	
	P-12	Projekt placu zabaw, Plac zabaw	
	SP-1	Boiska, bieżnia, oświetlenie, aranżacja faziemek - przekazano z G-2	
	SP-4	Budynek, ogrodzenie, komplet boisk przekazano z G-1	
	SP-15	Siłownia pod chmurką	
	SP-18	Modernizacja sanitariatów, remont gabinetu dyrektora, zespół boisk przekazane z G-3	
	ZSP-1	Montaż barierek ochronnych oraz siedzisk na boisku, przebudowa wejścia do przedszkola, rozbudowa i przebudowa pomieszczeń biblioteki na sale przedszkolne	
	ZSP-2	Modernizacja dróg dojścia do budynku, dojście do garażu	
	ZSP-3	Wymiana rynien	
	ZSP-4	Docieplenie budynku przedszkola	Likwidacja szamba przy budynku przedszkola
	ZOPO		PT- UM przekazanie budynków i budowli obóz w Pleśnej
<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	G-1		Zestawy komputerowe, laptopy, zmywarka, monitoring, wideoprojektor- przekazano SP-4
	G-2		Obrabiarka, zestawy komputerowe, laptopy, monitoring, system alarmowy przekazano SP-1
	G-3		Zestawy komputerowe , kosiarka samojezdna, monitoring przekazano SP -18
	G-5		Zestawy komputerowe, drukarka , zmywarka przekazano SP-15, kotły, wymiennikownia, ciepłomierz, monitoring
	P-10	Zmywarka	Likwidacja zmywarki
	P-13	Monitoring	
	P-26	Korekta grupy klasyfikacji środka trwałego - pieca konwekcyjno- parowego	
	SP-1	Obrabiarka, zestawy komputerowe, laptopy, monitoring, system alarmowy przekazane z G- 2, szafa przelotowa, mikser planetarny	
	SP-3	Klimatyzacja	Likwidacja zestawów komputerowych, wideoprojektor
	SP-4	Zestawy komputerowe, laptopy, zmywarka, monitoring, wideoprojektor- przekazano z G-1	

	SP-13	Obieraczka do ziemniaków	Likwidacja zestawów komputerowych
	SP-15	Zestawy komputerowe, drukarka , zmywarka przekazane z G- 5	
	SP-18	Rozbudowa monitoringu, zestawy komputerowe z G-3, kosiarka samojezdna z G-3, monitoring z G-3	
	ZSP-1		Likwidacja komputerów, drukarki
	ZSP-2		Likwidacja zestawów komputerowych
	ZSP-3		Likwidacja zestawów komputerowych
	ZSP-4	Korekta grupy środków trwałych - wyposażenie kuchni, zakup pieca węglowego	Likwidacja zestawu komputerowego,
	ZOPO		PT-UM patelnie elektryczne, obieraczka do ziemniaków- obóz w Pleśnej
<b>INNE ŚRODKI TRWAŁE</b>	P-15	Doposażenie placu zabaw	
	P-26	PT UM Rozbudowa placu zabaw	
	SP-4	Zestaw interaktywny - rada rodziców	
	SP-15		Likwidacja kserokopiarki
	SP-18	Pracownia językowa	Likwidacja kserokopiarki
	ZSP-1	Altana drewniana	
	ZSP-3	Urządzenie wielofunkcyjne Dalmatyńczyk	
	G-2		Likwidacja rzutnika multimedialnego
	ZOPO	Torba R1, wiata rowerowa, namioty wielofunkcyjne	
<b>INWESTYCJE ROZPOCZĘTE</b>	P-12		Projekt placu zabaw
	SP-4	Projekt na nową instalację elektryczną w budynku szkoły, kosztorys inwestorski ORLIK	
	SP-13	Aktualizacja projektu, projekt budowy oświetlenia boisk	
	ZSP 1	Projekt modernizacji sali gimnastycznej	

6) Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Urząd Miasta.

- Brak zmian w grupach innych niż Grunty oraz Inwestycje rozpoczęte.

7) Straż Miejska – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przejęcia z Wydziału Organizacyjnego notebooka FUJITSU EM V6555,
  - zakupu:
    - rejestratora rozmów telefonicznych Fon Tel NET/2,

- drukarki HP Officejet 7110,
- komputera PC,
- komputerów Ali In One (2 szt.),
- zestawu video domofonowego,
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - komputera (3 szt.),
  - drukarki laserowej,
  - drukarki Canon Pixma IX4000,
  - blokad kół (7 szt.),
  - telewizora Philips.

9) Wydział Edukacji, Kultury i Sportu – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - termomodernizacji Sali gimnastycznej – Studzienna,
  - modernizacji infrastruktury sportowej przy ul. Srebrnej 12 w Raciborzu,
  - baszty więziennej w Raciborzu,
  - plaży miejskiej – zagospodarowania części bulwarów nadodrzańskich,
  - wolnostojącej ścianki wspinaczkowej na terenie bulwarów nadodrzańskich,
  - poprawy funkcjonalności osiedlowego boiska zlokalizowanego przy ul. Hetmana Jana Chodkiewicza w Raciborzu,
  - rozbudowy placu zabaw w Przedszkolu Nr 3 w Raciborzu,
  - nagłośnienia dla boiska przy ul. Srebrnej 12,
  - zakupów:
    - wyposażenia i środków trwałych w obozie w Pleśnej,
    - szafy chłodniczej,
    - kuchenek Gorenje (2 szt.),
    - patelni elektrycznej,
    - taboretów gazowych (2 szt.).
- Zmniejszenia majątku dotyczyły przekazania wytworzonych środków trwałych i wyposażenia użytkownikom końcowym:
  - wolnostojącej ścianki wspinaczkowej na terenie bulwarów nadodrzańskich,

- zmodernizowanego osiedlowego boiska zlokalizowanego przy ul. Hetmana Jana Chodkiewicza w Raciborzu,
- placu zabaw w Przedszkolu Nr 3 w Raciborzu,
- stacji rowerowej ze stojakami oraz stacjami naprawczymi przy przystani kajakowej.

9) Wydział Organizacyjny - Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zakupu nowego sprzętu komputerowego,
  - zakupu oprogramowania,
  - wykonania mebli,
  - zakupu wyposażenia;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji zużytego sprzętu,
  - likwidacji wyposażenia,
  - likwidacji oprogramowania,
  - przeniesienia wyposażenia z Wydziału Organizacyjnego do Komendy Straży Miejskiej (laptop).

10) Biuro Zarządzania Kryzysowego – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - modernizacji budynku OSP Brzezie - utwardzenie kostką betonową placu przed budynkiem remizy OSP Brzezie w Raciborzu przy ul. Bitwy Olzańskiej,
  - zakupu:
    - osuszaczy powietrza - (2 szt.),
    - ubrań strażackich specjalne – (42 szt.),
    - hydronetki metalowej,
    - parawanów ochronnych – (4 szt.),
    - narzędzi akumulatorowych – (9 szt.),
    - namiotów – (2 szt.),
    - hełmów – (40 szt.),
    - schodków z klinem – (2 szt.);
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - pontonu gumowego – (1 szt.),
  - motopompy – (3 szt.),

- zestawu komputerowego – (1 szt.),
- węża wysokociśnieniowego - (1 szt.),
- radiotelefonu – (1 szt.),
- komputera – (2 szt.),
- ubrania strażackiego – (2 szt.).

11) Wydział Komunalny – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wykonania lub zmodernizowania oświetlenia ulicznego:
    - ul. Gimnazjalna,
    - ul. Chopina,
    - ul. Drewniana,
    - Pl. Wolności,
    - ul. Londzina,
    - ul. Wileńska,
    - ul. Klasztorna,
    - ul. Kasprowicza,
    - ul. Szczęśliwa,
    - ul. Wczasowaj,
    - ul. Wyszyńskiego,
    - parkingu przy ul. Drewnianej,
    - ul. Sosienkowa, Wiśniowa, Mandrysza, Sadowa,
    - ul. Odrodzenia,
    - ul. Stefana Batorego,
    - ul. Mickiewicza,
    - ul. Młyńska,
    - ul. Drzymały,
    - ul. Podwale,
    - ul. Czekoladowa,
    - ul. Szewska,
    - drogi i ronda przy ul. Bartka Lasoty,
  - wykonania lub zmodernizowania placów zabaw dla psów lub siłowni zewnętrznych:
    - ul. Francuska – Osiedleńcza,
    - ul Smółki,



- podwórko Kossaka,
- plac dla psów,
- budowy, modernizacji lub odtworzenia sieci kanalizacyjnej:
  - ul. Bosacka,
  - ul. Bartka Lasoty,
  - ul. Francuska,
  - ul. Poznańska,
- budowy sięgaczy w ciągu ul. Goduli i ul. Nowary,
- budowy schodów na skarpie przy ul. Jana Pawła II i ul. Cmentarnej,
- dekoracji świątecznych - element słupowy S138 – choinka z żółtą smugą i gwiazdą (22 szt.),
- zakupu ławek parkowych L-26a (12 szt.),
- zakupu ławek parkowych z oparciem (42 szt.),
- zakupu koszy na odpady Topsy Jubilee (3 szt.),
- zakupu kosza na odpady Froggo,
- zakupu koszy na odpady KO -21b (45 szt.),
- zakupu dyspenserów z torebkami na psie odchody (19szt.);
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji pojemników Igloo 2,5 (2 szt.).

## 12) Wydział Dróg Miejskich – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przebudowy dróg, chodników i parkingów:
    - ul. Polna w Raciborzu,
    - ul. Poprzeczna,
    - utwardzenia nawierzchni wewnętrznej na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych „Pod Widokiem”,
    - gminnej drogi osiedlowej – ul. Goduli,
    - drogi dojazdowej z rondem przy ul. Bartka Lasoty,
    - kanalizacji teletechnicznej przy ul. Bartka Lasoty,
    - ul. Babickiej (od posesji 32 do 42),
    - drogi gminnej przy ul. Pogrzebieńskiej (dojazd do posesji 87,87b,87c,89),
    - ul. Żółkiewskiego,
    - ul. Klasztornej wraz z przyległym skwerem,

- ul. Długiej w Raciborzu ( od Pl. Księżnej Ofki Piastówny do Pl. Wolności),
- zakupu wiat przystankowych:
  - Armii Krajowej – Technikum,
  - Armii Krajowej – Kościół,
  - Armii Krajowej – Rogera,
  - Podmiejska;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - starych wiat przystankowych:
    - Armii Krajowej – Technikum,
    - Armii Krajowej – Kościół,
    - Armii Krajowej.

#### 13) Wydział Spraw Społecznych.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - dachowych instalacji fotowoltaicznych:
  - likwidacji zużytego Netbooka.

#### 14) Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

- Zwiększenia majątku dotyczyły przyjęcia na stan:
  - zakończonej inwestycji rozpoczętej – Stabilizacja osuwiska Nr 31/Ra/int w Raciborzu przy ul. Wygonowej,
  - dachowych instalacji fotowoltaicznych według specyfikacji:

L.p.	Nazwa	Data przyjęcia do użytkowania	Wartość na dzień 31.12.2017
1	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,4kW	23.10.2017	25.930,41
2	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,24kW	23.10.2017	18.083,99
3	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 7,	23.10.2017	29.194,02
4	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,4kW	23.10.2017	27.482,03
5	Wolnostojąca instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,4kW	23.10.2017	25.930,41
6	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,78kW	23.10.2017	19.442,87
7	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,32kW	23.10.2017	21.352,12
8	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,32kW	23.10.2017	17.875,44
9	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,32kW	23.10.2017	20.647,37

10	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,18kW – ul. Nowary 17	30.10.2017	13.694,04
11	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,18kW	30.10.2017	13.694,04
12	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,5kW	30.10.2017	20.565,55
13	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 7,42kW	30.10.2017	31.951,62
14	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,24kW	30.10.2017	13.668,57
15	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,3kW	30.10.2017	22.822,44
16	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 7,42kW	30.10.2017	31.951,79
17	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 7,42kW	30.10.2017	31.951,79
18	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,18kW	30.10.2017	13.693,19
19	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 6,42kW	14.11.2017	28.662,50
20	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 6,24kW	14.11.2017	28.662,50
21	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 2,08kW	14.11.2017	9.554,17
22	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,12kW	14.11.2017	14.331,25
23	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,16kW	14.11.2017	19.108,34
24	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,12kW	14.11.2017	14.331,25
25	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 4,16kW	14.11.2017	19.108,34
26	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,12kW	14.11.2017	14.331,25
27	Dachowa instalacja fotowoltaiczna o mocy 3,12kW	14.11.2017	14.331,25
<b>Razem</b>			<b>562.352,54</b>

15) Raciborskie Centrum Kultury.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zakupu serwera.

16) Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji:
  - komputerów (2 szt.),
  - wideoprojektora,

- drukarki.

17) Muzeum.

- Brak zmian w stanie majątku.

18) Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

- Zwiększenia majątku finansowanego ze środków własnych lub dotacji Miasta Racibórz dotyczyły:
  - wykonania instalacji odgromowej i systemu alarmowego,
  - modernizacji dachu ,
  - docieplenia budynku,
  - zagospodarowania terenu wokół budynku – ogrodzenie i plac zabaw,
  - przebudowy pochylni dla osób niepełnosprawnych,
  - zagospodarowania terenu przed garażami,
  - wymiany drzwi wejściowych,
  - inwestycji rozpoczętej – dokumentacja projektowo-kosztorysowa na budowę sali gimnastycznej w ramach II etapu rozbudowy budynku SPZOZ RCRON.

## **6. Grupa Inwestycje rozpoczęte.**

Zadania pozostające w trakcie realizacji (saldo na dzień 31.12.2017r. na koncie 080):

- Uzbrojenie nowych terenów budowlanych oraz budowa tymczasowego układu drogowego pomiędzy ul. Dolną i ul. Górną,
- Przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield poprzez uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Cecylii i Gospodarczej,
- Poprawa efektywności energetycznej oświetlenia w mieście Racibórz poprzez wymianę istniejącego oświetlenia na oświetlenie o wyższej efektywności energetycznej,
- Budowa miejskiego placu zabaw na terenie Ogródka Jordanowskiego przy ul. Stalmacha,
- Przebudowa kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Łąkowej,

- Projekt budowy regionalnej drogi Racibórz - Pszczyna na odcinku od DK45 w gminie Rudnik do ul. Sportowej w Rybniku,
- Nieruchomości,
- Oświetlenie,
- Przebudowa ul. Książęcej (od ul. Rudzkiej do ul. Królewskiej),
- Rewitalizacja zdegradowanych obiektów po byłej siedzibie Komendy Powiatowej Policji,
- Projekt budowy chodnika w ciągu DW Nr 919 (ul. Gliwicka) i Nr 923 (ul. Odrodzenia) w Raciborzu,
- Przebudowa ul. Zółkiewskiego i ul. Czarnieckiego – I etap,
- Budowa boiska typu Orlik w Gimnazjum Nr 1,
- Przebudowa ul. Wawrzyńca (od ul. Hulczyńskiej do ul. Sobieskiego),
- Bezpieczny Racibórz – Bezpieczny Strażak,
- Budowa basenu zewnętrznego wraz z wodnym placem zabaw przy ul. Zamkowej 4,
- Przebudowa ul. Zakopiańskiej – I etap,
- Przebudowa zjazdu z Rybnickiej (DW 935) na ul. Mikołowską i Ciemięgi,
- Modernizacja boiska piłkarskiego LKS 07 Markowice – Inicjatywa lokalna,
- Budowa drogi gminnej przy ul. Piaskowej,
- Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) w mieście Racibórz,
- Raciborski Park Modelarski,
- Przebudowa przepompowni wód deszczowych przy ul. 1 Maja,
- Budowa boiska wielofunkcyjnego – Szkoła Podstawowa Nr 13,
- Rozwój zakładu odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych w mieście Racibórz.

## **7. Informacja dotycząca udziałów gminy w spółkach.**

Gmina posiada 137.516 udziałów na łączną wartość 68.713.000zł.:

- 50 akcji po 500zł. w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A.,
- 100 udziałów po 50zł. w ODRAECO w Raciborzu,
- 17.647 udziałów po 500zł. w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów,

- 3.076 udziałów po 500zł. w Przedsiębiorstwie Robót Drogowych,
- 19.632 udziały po 500zł. w Przedsiębiorstwie Komunalnym,
- 23.995 udziałów po 500zł. w Raciborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- 73.116 udziały po 500zł. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

W okresie sprawozdawczym zwiększono udziały w spółkach (rejestracja w KRS):

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – 684 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 342.000zł.,
- Raciborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – 4.499 udziały o wartości nominalnej po 500zł., każdy na łączną wartość 2.249.500zł,
- Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. – 200 udziałów o wartości nominalnej po 500zł., każdy na łączną wartość 100.000zł.

### **Uzasadnienie**

Informację o zmianach w stanie mienia komunalnego przedstawia się Radzie Miasta Racibórz. Wymóg taki wynika z ustawy o finansach publicznych.