

## PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej w temacie „Działalność Miasta w zakresie strefy ekonomicznej w Raciborzu i innych terenów inwestycyjnych gminy” rozpoczętej w dniu 22 sierpnia 2017 roku a zakończonej 8 listopada 2017 roku, przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Racibórz w składzie:

1. Wiesław Szczygielski przewodniczący
2. Leon Fiołka
3. Michał Fita z-ca przewodniczącego
4. Paweł Rycka
5. Eugeniusz Wyglenda

na podstawie planu pracy Komisji na 2017 rok, zaakceptowanego przez Radę Miasta Racibórz.

Komisja prowadziła kontrolę w temacie „Działalność Miasta w zakresie strefy ekonomicznej w Raciborzu i innych terenów inwestycyjnych gminy” w następujących komórkach organizacyjnych Urzędu Miasta Racibórz: Wydziale Rozwoju i Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

W sprawie przedmiotowej kontroli w dniu 22 sierpnia 2017 roku członkowie Komisji spotkali się z p. Rafałem Jasińskim – naczelnikiem Wydziału Rozwoju oraz p. Elżbietą Sokołowską - naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Racibórz i ustalili zakres kontroli.

Podczas 6 posiedzeń, które odbyły się w dniach: 22 sierpnia 2017 roku, 5, 12 września 2017 roku, 3, 26 października, 8 listopada 2017 roku Komisja Rewizyjna zapoznała się z:

- 1) dokumentacją przedstawioną przez Wydziały Rozwoju i Gospodarki Nieruchomościami tj.:
  - a) wyszczególnieniem poszczególnych terenów inwestycyjnych uwzględniając koszt ich nabycia, podziału, uzbrojenia terenu, przygotowania do sprzedaży podmiotom gospodarczym oraz dofinansowania.
  - b) przychodem ze sprzedaży poszczególnych terenów,
  - c) stanem zagospodarowania przez nowych nabywców i realizacją postawionych przez Gminę wymagań (warunków).
- 2) z informacjami na temat terenów inwestycyjnych zlokalizowanych przy ul. Cecylii / Komunalnej - włączonych do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, a także na temat terenu strefy gospodarczej MŚP zlokalizowanego przy ul. Bartka Lasoty oraz dotyczące terenu inwestycyjnego usytuowanego przy ul. 1 Maja.

Radni skontrolowali dokumentację dotyczącą terenu inwestycyjnego usytuowanego przy ul. 1 Maja oraz rozliczeniami zadań:

1. Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield, w tym kompleksowe uzbrojenie terenów w mieście Racibórz – ul. Cecylii – ul. Komunalna
2. Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu.
3. Postęp realizacji zadania pn. „Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej w tym budowa drogi dojazdowej wraz z rondem do terenów położonych w Raciborzu przy ul. Bartka Lasoty na dzień 31.08.2017 r.”
4. Postęp realizacji zadania pn. „Przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield, poprzez uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Cecylii i Gospodarczej w Raciborzu na dzień 31.08.2017 r.”

5. Sprawozdanie z działalności miasta w zakresie terenów inwestycyjnych gminy.

Komisja Rewizyjna dokonała wizji lokalnej strefy gospodarczej przy ul. Cecylii – Komunalnej, terenów inwestycyjnych przy ul. Bartka Lasoty i ul. 1 Maja.

Komisja podczas prowadzonej kontroli, w zakresie otrzymanej dokumentacji, wysłuchała wyjaśnień Pana Rafała Jasińskiego – naczelnika Wydziału Rozwoju, Pani Anny Kobierskiej - Mróz – kierownika Referatu Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora oraz Pani Elżbiety Sokołowskiej – naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Racibórz.

**WNIOSKI KOMISJI:**

Komisja oceniła pozytywnie pracę komórek organizacyjnych Urzędu w zakresie przeprowadzonej kontroli. Komisja w kontrolowanych dokumentach nie dopatrzyła się nieprawidłowości. Po przeprowadzeniu kontroli komisja zaleca zintensyfikowanie pomocy gminnych terenów inwestycyjnych.

Na tym protokół zakończono.

Kierownik jednostki kontrolowanej, w przypadku odmowy podpisania protokołu jest zobowiązany do złożenia - w terminie 3 dni od daty odmowy - pisemnego wyjaśnienia jej przyczyny. Wyjaśnienia składa się na ręce Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Kierownik jednostki kontrolowanej ma możliwość zgłoszenia na ręce Przewodniczącego Rady - w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu - pisemnych uwag, do zawartych ustaleń w protokole.

Protokół niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje kierownik jednostki kontrolowanej.

Protokół zawiera 2 strony.

Racibórz, dnia 8 listopada 2017 roku.

**Data i podpis Prezydenta Miasta:**

PREZYDENT MIASTA

Miroslaw Lenk

08.11.2017 r.

**Podpisy członków komisji:**

Wiesław Szczygielski    przewodniczący

Leon Fiołka

Michał Fita                    z-ca przewodniczącego

Paweł Rycka

Eugeniusz Wyglenda

The image shows four handwritten signatures in blue ink, each placed over a horizontal dotted line. The signatures correspond to the names listed on the left: Wiesław Szczygielski, Leon Fiołka, Michał Fita, and Paweł Rycka. Above the first signature, there is a pink stamp that reads 'PREZYDENT MIASTA' and a handwritten signature 'Miroslaw Lenk' with the date '08.11.2017 r.' written next to it.