

**ZARZĄDZENIE NR 702/2016  
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 25 marca 2016 r.**

**w sprawie przedstawienia Radzie Miasta Racibórz Informacji o stanie mienia komunalnego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015r., poz.1515 z późn.zm.), art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.885 z późn.zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przedkłada się Radzie Miasta Racibórz Informację o stanie mienia komunalnego:

- 1) zestawienie rzeczowo-finansowe – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia,
- 2) część opisowa – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem Zarządzenia będę sprawował osobiście.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Miroslaw Lenk

## **Uzasadnienie**

Informację o zmianach w stanie mienia komunalnego przedstawia się Radzie Miasta Racibórz. Wymóg taki wynika z ustawy o finansach publicznych.

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2015r.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 702/2016 Prezydenta Miasta Racibórz  
z dnia 25 marca 2016r.

stan	rodzaj	w ujęciu	OGÓŁEM	w zasobie gminy	w zarządzie, użytkowaniu i adm zleconej	w wieczystym użytkowaniu	we współwła- sności	udziały w spółkach	pozostałe
Stan na 31.12.2014	Grunty	rzeczowym	1 300	853	198	245	4		
Zwiększenia (OT,PT)	Grunty	rzeczowym	7	6	1	0	0		
Zmniejszenia (LT)	Grunty	rzeczowym	4	2	1	1	0		
Stan na 31.12.2015	Grunty	rzeczowym	1 303	857	198	244	4	0	0
Stan na 31.12.2014 (brutto)	Grunty	finansowym	81 920	41 535	16 990	22 195	1 200		
Stan na 31.12.2014 (netto)	Grunty	finansowym	14 354	0	14 354	0	0		
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Grunty	finansowym	953	865	88	0	0		
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Grunty	finansowym	278	29	88	28	133		
Stan na 31.12.2015 (brutto)	Grunty	finansowym	82 595	42 371	16 990	22 167	1 067	0	0
Stan na 31.12.2014	budynki i bud	rzeczowym	1 222	739	179	7	296		1
Zwiększenia (OT,PT)	budynki i bud	rzeczowym	71	60	9	0	2		0
Zmniejszenia (LT)	budynki i bud	rzeczowym	47	37	9	0	1		0
Stan na 31.12.2015	budynki i bud	rzeczowym	1 246	762	179	7	297	0	1
Stan na 31.12.2014 (brutto)	budynki i bud	finansowym	340 953	200 514	99 729	5 999	34 677		34
Stan na 31.12.2014 (netto)	budynki i bud	finansowym	225 825	139 070	70 363	2 224	14 135		33
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	46 556	13 394	22 685	9 776	701		0
Zmniejszenia (LT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	37 330	31 171	4 050	0	2 109		0
Stan na 31.12.2015 (brutto)	budynki i bud	finansowym	350 179	182 737	118 364	15 775	33 269	0	34
Stan na 31.12.2014	urz tech	rzeczowym	2 164	1 228	901	35			
Zwiększenia (OT,PT)	urz tech	rzeczowym	177	125	51	1			
Zmniejszenia (LT)	urz tech	rzeczowym	164	76	87	1			
Stan na 31.12.2015	urz tech	rzeczowym	2 177	1 277	865	35	0	0	0
Stan na 31.12.2014 (brutto)	urz tech	finansowym	23 401	15 553	7 599	249			
Stan na 31.12.2014 (netto)	urz tech	finansowym	7 924	5 998	1 866	60			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	urz tech	finansowym	1 031	611	370	50			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	urz tech	finansowym	892	516	372	4			
Stan na 31.12.2015 (brutto)	urz tech	finansowym	23 540	15 648	7 597	295	0	0	0
Stan na 31.12.2014	śr trans	rzeczowym	52	40	12				
Zwiększenia (OT,PT)	śr trans	rzeczowym	7	5	2				
Zmniejszenia (LT)	śr trans	rzeczowym	0	0	0				
Stan na 31.12.2015	śr trans	rzeczowym	59	45	14	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2015r.

Stan na 31.12.2014 (brutto)	śr trans	finansowym	1 775	1 403	372				
Stan na 31.12.2014 (netto)	śr trans	finansowym	633	451	182				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	śr trans	finansowym	310	284	26				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	śr trans	finansowym	0	0	0				
Stan na 31.12.2015 (brutto)	śr trans	finansowym	2 085	1 687	398	0	0	0	0
Stan na 31.12.2014	Drogi	rzeczowym	289	287	2				
Zwiększenia (OT,PT)	Drogi	rzeczowym	9	9	0				
Zmniejszenia (LT)	Drogi	rzeczowym	1	1	0				
Stan na 31.12.2015	Drogi	rzeczowym	297	295	2	0	0	0	0
Stan na 31.12.2014 (brutto)	Drogi	finansowym	68 098	67 439	659				
Stan na 31.12.2014 (netto)	Drogi	finansowym	46 798	46 749	49				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Drogi	finansowym	2 837	2 837	0				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Drogi	finansowym	155	155	0				
Stan na 31.12.2015 (brutto)	Drogi	finansowym	70 780	70 121	659	0	0	0	0
Stan na 31.12.2014	inne śr trw	rzeczowym	1 679	1 288	382	9			
Zwiększenia (OT,PT)	inne śr trw	rzeczowym	705	258	447				
Zmniejszenia (LT)	inne śr trw	rzeczowym	95	63	28	4			
Stan na 31.12.2015	inne śr trw	rzeczowym	2 289	1 483	801	5	0	0	0
Stan na 31.12.2014 (brutto)	inne śr trw	finansowym	5 620	3 687	1 888	45			
Stan na 31.12.2014 (netto)	inne śr trw	finansowym	1 235	287	937	11			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	1 180	397	783				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	248	159	75	14			
Stan na 31.12.2015 (brutto)	inne śr trw	finansowym	6 552	3 925	2 596	31	0	0	0
Stan na 31.12.2014	udz w spół	rzeczowym	126 020					126 020	
Zwiększenia	udz w spół	rzeczowym	2 669					2 669	
Zmniejszenia	udz w spół	rzeczowym	0					0	
Stan na 31.12.2015	udz w spół	rzeczowym	128 689	0	0	0	0	128 689	0
Stan na 31.12.2014	udz w spół	finansowym	62 965					62 965	
Zwiększenia	udz w spół	finansowym	1 335					1 335	
Zmniejszenia	udz w spół	finansowym	0					0	
Stan na 31.12.2015	udz w spół	finansowym	64 300	0	0	0	0	64 300	0
Stan na 31.12.2014	inwest roz	rzeczowym	15	12	3				
Zwiększenia (OT,PT)	inwest roz	rzeczowym	42	41	1				
Zmniejszenia (LT)	inwest roz	rzeczowym	44	41	3				
Stan na 31.12.2015	inwest roz	rzeczowym	13	12	1	0	0	0	0
Stan na 31.12.2014 (brutto)	inwest roz	finansowym	1 636	1 613	23				
Stan na 31.12.2014 (netto)	inwest roz	finansowym	0	0	0				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inwest roz	finansowym	15 205	15 167	38				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inwest roz	finansowym	14 705	14 682	23				
Stan na 31.12.2015 (brutto)	inwest roz	finansowym	2 136	2 098	38	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2015r.

Stan na 31.12.2014 (brutto)	RAZEM	finansowym	586 368	331 744	127 260	28 488	35 877	62 965	34
Stan na 31.12.2014 (netto)	RAZEM	finansowym	296 769	192 555	87 751	2 295	14 135	0	33
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	RAZEM	finansowym	69 407	33 555	23 990	9 826	701	1 335	0
Zmniejszenia (LT) (brutto)	RAZEM	finansowym	53 608	46 712	4 608	46	2 242	0	0
Stan na 31.12.2015 (brutto)	RAZEM	finansowym	602 167	318 587	146 642	38 268	34 336	64 300	34

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Niniejszy załącznik stanowi uszczegółowienie oraz rozwinięcie danych znajdujących się w załączniku nr 1.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z wymogami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje dane dotyczące:

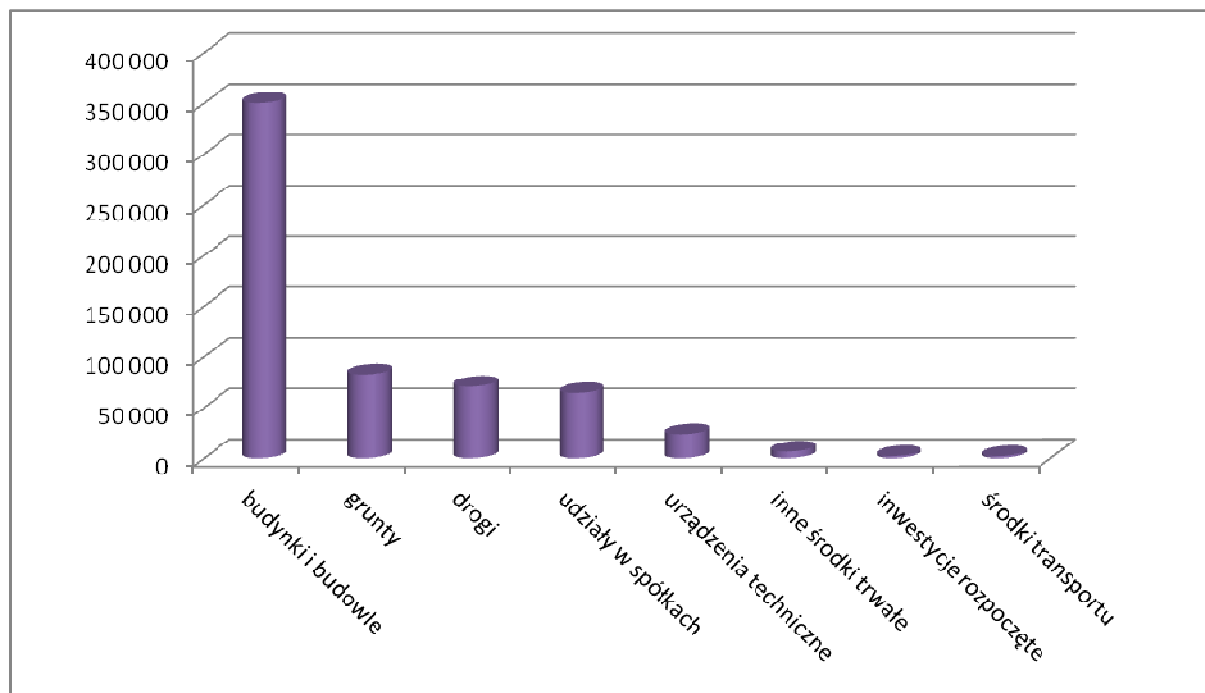
- gruntów,
- budynków i budowli,
- urządzeń technicznych,
- środków transportowych,
- dróg,
- innych środków trwałych,
- udziałów w spółkach,
- inwestycji rozpoczętych.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym (w tysiącach złotych) i zawiera dane wg stanu na dzień 31.12.2015r. – zachowując ciągłość sprawozdawczą. Struktura mienia komunalnego w ujęciu finansowym według stanu na dzień 31.12.2015r. przedstawia się następująco:

**Tabela 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2015r.**

mienie komunalne	wartość (tys. zł) brutto	Struktura
budynki i budowle	350.179	58,2%
grunty	82.595	13,7%
drogi	70.780	11,8%
udziały w spółkach	64.300	10,7%
urządzenia techniczne	23.540	3,9%
inne środki trwałe	6.552	1,1%
inwestycje rozpoczęte	2.136	0,3%
środki transportu	2.085	0,3%
<b>RAZEM</b>	<b>602.167</b>	<b>100,0%</b>

**Wykres 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2015r.**



### 1. Przysługujące Gminie prawo własności.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1303	857	198	244	4	-	-

Gmina Racibórz jest właścicielem gruntów położonych na terenie gminy Rudnik, Kuźnia Raciborska i Mielno o łącznej powierzchni 5,2393 ha oraz współwłaścicielem gruntów położonych na terenie gminy Walce i Skarżysko Kamienna o powierzchni 0,2637 ha.

### 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym:

W skład zasobu wchodzi grunty będące własnością Skarbu Państwa, które Gmina nabyła korzystając z prawa pierwokupu lub w drodze darowizny (w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 91,0043 ha).

### 3. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe w trakcie roku budżetowego.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Stan na dzień 31.12.2014r.						
1300	853	198	245	4	-	-
Stan na dzień 31.12.2015r.						
1303 (+3)	857 (+4)	198	244 (-1)	4	-	-

### 4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w okresie 01.01.2015r. – 31.12.2015r.

Tabela 2. Wykaz dochodów uzyskanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w 2015r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2015r.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności		Dochody uzyskane z innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania	
wyszczególnienie	kwota zł.	wyszczególnienie	kwota zł.
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych. Spłata należności w formie ratalnej za nabycie praw do nieruchomości. Dodatkowo na dochód ze sprzedaży nieruchomości w 2015r. złożyła się suma rat spłacanych z tytułu zakupu w latach ubiegłych	3.673.141,77	Wpływy z opłat za umieszczanie urządzeń infrastruktury na gruntach gminy	38.028,57
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1.701.644,25	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	318.096,99
Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	43.995,42	Wpływy z różnych dochodów oraz pozostałe dochody, w tym wpłata odszkodowania za grunty pod zbiornik Racibórz Dolny,  wpływy z wycen nieruchomości,  pozostałe dochody	405.808,83
Wpływy z kar umownych	2.191,77	Wpływy z odsetek za nieterminowe spłaty	48.409,34



W okresie od dnia 01.01.2015r. do dnia 31.12.2015r. pozyskano do gminnego zasobu w procesie komunalizacji z mocy prawa, w obrocie cywilnoprawnym o ogólnej powierzchni 5,5944 ha gruntów, natomiast na skutek sprzedaży, zamiany, i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz sprzedaży ułamkowych części działek (m.in. przy sprzedaży mieszkań z udziałem we własności gruntu) ubyło z gminnego zasobu 2,7013 ha gruntów.

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zwiększenie ogólnej powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne gminy o 2,8931 ha (+3 ha).

Zmianie uległa wartość nieruchomości pozostających we współwłasności w wyniku zmniejszenia powierzchni gruntu o 0,6634 ha, w wyniku sprzedaży ułamkowych części działek – nie wykazano zmiany w powierzchni (zmiana z 4,4555 (4ha) na 3,7921 ha (4ha)).

Niezależnie od ruchów ilościowych w obrocie gruntami w ciągu roku, sukcesywnie uzupełniano bazę mienia komunalnego poprzez aktualizowanie wartości nieruchomości, które dotychczas w bazie wykazywane były z wartością zerową. Stąd mimo braku ruchów ilościowych nastąpił wzrost wartości nieruchomości we wszystkich grupach (zasób, trwałe zarząd, użytkowanie wieczyste i współwłasność).

**Tabela 3. Wykaz dochodów uzyskanych przez wydziały Urzędu Miasta w 2015r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2015r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Czynsz dzierżawny koła łowieckiego	1. 229,06zł.
2.	Dzierżawa rolna i nierolna	318.096,99zł.
3.	Najem i dzierżawa Urząd Miasta	26.561,03zł.
4.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Gospodarka wodno-ściekowa w Raciborzu”	1.631.290,74zł.
5.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach projektu „Uzbrojenie w sieć infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu”	4.773,30zł.
6.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego	214.786,15zł.
7.	Wpływy ze strefy płatnego parkowania	579.967,80zł.
8.	Wpływy z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych	72.251,72zł.
<b>Razem</b>		<b>2.848.956,79zł.</b>

**Tabela 4. Wykaz dochodów uzyskanych przez jednostki podległe w 2015r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2015r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Dochód z najmu i dzierżawy – szkoły podstawowe	56.019,81zł.
2.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola	26.712,18zł.
3.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola specjalne	52.521,28zł.
4.	Dochód z najmu i dzierżawy – gimnazja	180.913,80zł.
5.	Dochód z najmu i dzierżawy – ZOPO	3.791,00zł.
6.	Dochód z najmu i dzierżawy – ABM	4.704,64zł.
<b>Razem</b>		<b>324.662,71zł.</b>

## 5. Pozostałe zmiany w stanie mienia komunalnego.

### 1) Miejski Zarząd Budynków.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wprowadzono do ewidencji nowe Wspólnoty Mieszkaniowe: Staszica 15, Różana 6,
  - wykazano plac zabaw przy ul. M.C. Skłodowskiej 15-17, który nie był ujęty w 2014r., ponieważ został przyjęty na stan środków trwałych po sporządzeniu sprawozdania za 2014r.,
  - przejęto nieodpłatnie nieruchomość przy ul. Powstańców Śl. 17 (remiza strażacka),
  - przyjęto na stan objekty: drogi wewnętrzne (Opawska 4-8, Sejmowa 3-3a, Mickiewicza 15-19B - Drzymały, Waryńskiego 20c-d, Łąkowa 2-2c, Bosacka 43), plac zabaw Czekoladowa, parking S. Batorego 7, teren przydomowy Bosacka 7 (Inicjatywa lokalna),
  - podniesiono wartość budynków: Stalmacha 4, W. Polskiego 1, Opawska 89, Waryńskiego 25, Nowy Zamek 8, Nowy Zamek 9, Nowy Zamek 10, Stalmacha 1 o wartość nakładów inwestycyjnych,
  - podniesiono wartość budynku Długa 2 o wartość przeprowadzonej adaptacji na Miejskie Centrum Informacyjne - przekazanie,
  - dokonano korekt wartości w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w celu ujednoczenia udziałów Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych,
  - zakupiono samochód Fiat Doblo Cargo Combi;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:

- sprzedano budynek położony przy ul. Wrocławskiej 15,
- wyburzono budynki gospodarcze: Hetmańska 19 a, Rzemieśnicza 12, Kanałowa 5 oraz 2 garaże przy ul. Głubczyckiej 24-24a,
- sprzedano 4 garaże,
- zmniejszono wartość budynków i budowli w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych,
- z ujęcia rzeczowego wykreślono garaż przy ul. Kozielskiej 7 (wykazany podwójnie w 2014 r.),
- zmniejszono ilość i wartość budynków pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy: Stalmacha 1, Bosacka 21, Drzymały 28, Plac Z. Nałkowskiej 2, S. Batorego 4 – Gmina nabyła prawo własności przez zasiedzenie,
- wykreślono z ewidencji budynek Dąbrowskiego 37 - 41, w którym nastąpił ostatni wykup,
- zlikwidowano urządzenia wielofunkcyjne (drukarka, skaner).

## 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu lub modernizacji budynków i urządzeń OSiR (w tym krytej pływalni H<sub>2</sub>Ostróg):
  - zmodernizowano budynek magazynowy,
  - zmodernizowano domki kempingowe wraz z drogą gospodarczą i parkingiem,
  - wprowadzono do ewidencji przekazaną siłownię zewnętrzną na terenie kempingu,
  - wprowadzono do ewidencji przekazany budynek stacji rowerowej na terenie kempingu,
  - wykonano plac zręcznościowy,
  - wprowadzono do ewidencji przekazany budynek hali widowiskowo-sportowej,
  - wprowadzono do ewidencji przekazane 4 boiska do streetballa,
  - wykonano klimatyzację w pomieszczeniach hali,
  - zakupiono przyczepę lekką jednoosiową na kajak,
  - zakupiono łódź wioślarską 4 ze sternikiem,
  - zmodernizowano budynek krytej pływalni,
  - zakupiono odkurzacz basenowy.

### 3) Ośrodek Pomocy Społecznej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły następujących zdarzeń:
  - ujęto w ewidencji środków trwałych przekazany samochód Volkswagen,
  - wykonano monitoring budynku,
  - zakupiono centralę telefoniczną,
  - zakupiono zestawy komputerowe, monitory, drukarki;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji zużytych:
  - monitorów,
  - drukarek,
  - zestawów komputerowych,
  - urządzeń wielofunkcyjnych (drukarka, skaner).

### 4) Arboretum Bramy Morawskiej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - rozbudowano „Średniowieczną osadę nad Odrą” (wykonanie drenażu terenu, 5 mb ostrokołu, mostka, fosy),
  - zakupiono myjkę Stihl z oprzyrządowaniem,
  - zakupiono krzesła do biura,
  - zakupiono wiertarkę PSB,
  - zakupiono zestaw kluczy,
  - zakupiono „activemap”,
  - zbudowano mostek na Stawie Ciernistym;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły likwidacji z powodu zużycia:
  - piły standard,
  - piły tarczowej.

5) Jednostki oświatowe.

**Tabela 5. Zmiany w mieniu przedstawia poniższa tabela.**

	JEDNOSTKA	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA
<b>GRUNTY</b>	P-5		Przekazanie gruntu – utworzenie ZSP-4
	SP-5		Przekazanie gruntu – utworzenie ZSP-4
	ZSP-4	Przekazanie gruntu z P-5, SP-5	
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	P-5		Przekazanie budynku, nawierzchni i szamba – utworzenie ZSP-4
	P-10	Wymiana podłóg w salach dydaktycznych	
	P-11	Nawierzchnia pod plac zabaw	
	P-14	Wykonanie balustrady na tarasie przedszkola	
	P-16	Wymiana podłóg w salach dydaktycznych	
	P-26	PT UM - siłownia pod chmurką, wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku	
	SP-1	Modernizacja budynku i placu zabaw	
	SP-3	Modernizacja kotłowni	
	SP-4	PT UM boisko z nawierzchnią sztuczną, brama wjazdowa	
	SP-5		Przekazanie budynku, nawierzchni i kanalizacji sanitarnej – utworzenie ZSP-4
	SP-15	Dokumentacja projektowa dot. zagospodarowania terenu SP-15	
	ZSP-1	Dokumentacja projektowa dot. kuchni	
	ZSP-4	Przekazanie budynku, nawierzchni i kanalizacji sanitarnej z SP-5, przekazanie budynku, nawierzchni i szamba – P-5, PT UM plac zabaw	

	G-1	Dokumentacja projektowa dot. wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczenia sali gimnastycznej, projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji dachu sali gimnastycznej, PT UM – renowacja elewacji frontowej budynku, PT UM – przebudowa pomieszczeń szatni i sali gimnastycznej, przebudowa istniejących szatni z zapleczem sanitarnym, wykonanie instalacji elektrycznej, przebudowa instalacji hydrantowej w budynku	
	ZOPO		Korekta w ujęciu rzeczowym
	ŻŁOBEK		Korekta w ujęciu rzeczowym
<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	P-5		Likwidacja: zestawy komputerowe, przekazanie do ZSP-4 - kocioł, drukarka, zmywarka
	P-13		Likwidacja: laptop, zmywarka, zestawy komputerowe
	P-24	Sokowirówka - robot, piec konwekcyjno-parowy	
	SP-1	IPAD	
	SP-3	Modernizacja monitoringu	
	SP-4	Modernizacja monitoringu	
	SP-5		Przekazanie do ZSP-4 - zestawy komputerowe, monitoring
	SP-13	Piec konwekcyjno-parowy	
	SP-15	Piec konwekcyjno-parowy	Likwidacja: zestawy komputerowe
	SP-18		Likwidacja: laptop, zestawy komputerowe, drukarka
	ZSP-1		Likwidacja: zestawy komputerowe, drukarka
	ZSP-2		Likwidacja: zestawy komputerowe, drukarka
	ZSP-3		Likwidacja: zestawy komputerowe
	ZSP-4	Przekazanie z P-5 - kocioł, drukarka, zmywarka, przekazanie z SP-5 - zestawy komputerowe, monitoring	
	G-2		Likwidacja: laptop, drukarka

	G-3	Kosiarka samojezdna	Likwidacja: zestawy komputerowe, centrala telefoniczna
	ZOPO	Obieraczka do ziemniaków, korekta w ujęciu rzeczowym	
<b>INNE ŚRODKI TRWAŁE</b>	P-5		Przekazanie do ZSP-4 - kserokopiarka, szafki kuchenne, meble ze stali nierdzewnej
	P-10	Wyposażenie placu zabaw	
	P-13	Wyposażenie placu zabaw – karuzela	
	SP-1	Korekta w ujęciu finansowym	
	SP-3	Źródło wody pitnej	
	SP-4	Źródło wody pitnej	
	SP-5		Przekazanie do ZSP-4 - tablice interaktywne, zestawy multimedialne
	SP-13	Źródło wody pitnej	
	SP-15	Źródło wody pitnej, projektor	Likwidacja: wideoprojektory
	SP-18	Źródło wody pitnej	Likwidacja: wideoprojektor
	ZSP-1	Źródło wody pitnej	
	ZSP-2	Źródło wody pitnej	
	ZSP-3	Źródło wody pitnej	Likwidacja: kserokopiarka
	ZSP-4	Przekazanie z P-5 kserokopiarka, szafki kuchenne, meble ze stali nierdzewnej, źródło wody pitnej	
	G-1	PT PWSZ zestaw interaktywny, źródło wody pitnej	
	G-2	PT PWSZ - tablica interaktywna, PT PWSZ-rzutnik multimedialny, źródło wody pitnej	
	G-3	Źródło wody pitnej	Likwidacja: kserokopiarki
	G-5	Źródło wody pitnej	
<b>INWESTYCJE ROZPOCZĘTE</b>	G-1		Dokumentacja projektowa dot. wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczenia sali gimnastycznej, projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji dachu sali gimnastycznej

6) Wydział Gospodarki Nieruchomościami – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły wprowadzenia do ewidencji budynku gospodarczego po PKP – ul. Hulczyńska.

7) Straż Miejska – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zmieniono miejsce użytkowania drukarki XEROX PHASER 3250DN z Wydziału Organizacyjnego,
  - zakupiono komputer z monitorem,
  - zakupiono komputer,
  - zakupiono samochód Fiata Doblo,
  - zakupiono 7 aparatów cyfrowych Silver Nikon S2900,
  - zakupiono meble do pomieszczenia dyżurnego.

8) Wydział Edukacji, Kultury i Sportu – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wprowadzono do ewidencji przekazany spichlerz - ul. Czynu Społecznego,
  - wytworzono majątek w ramach projektu „Termomodernizacja sali gimnastycznej w Gimnazjum nr 1 i przebudowa istniejących pomieszczeń szatni”,
  - wytworzono majątek w ramach projektu „Termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 2”,
  - wytworzono majątek w ramach projektu „Ścieżka rowerowa wzdłuż rzeki Odry”,
  - wprowadzono do ewidencji podziemny zbiornik betonowy na terenie LKS Brzezcie,
  - wytworzono majątek w ramach projektu „Budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni na terenie Szkoły Podstawowej nr 4”,
  - wykonano plac zabaw przy ul. Bojanowskiej - dzielnica Studzienna,
  - wykonano „Siłownię pod chmurką”,
  - wprowadzono do ewidencji budynek stacji rowerowej,
  - zwiększono majątek wskutek zmian organizacyjnych w Urzędzie Miasta tj. połączenia Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu z Referatem Promocji, co wiązało się z utworzeniem jednej bazy ewidencji środków trwałych;



- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - przekazano majątek wytworzony w ramach projektu „Wzrost znaczenia atrakcyjności kulturalnej Raciborza poprzez rozwój infrastruktury Raciborskiego Centrum Kultury” - przekazanie do RCK,
  - przekazano majątek wytworzony w trakcie adaptacji pomieszczeń przy ul. Długiej na Raciborskie Centrum Informacji,
  - przekazano majątek budynku Hali Widowiskowo - Sportowej,
  - przekazano majątek wytworzony w ramach projektu „Termomodernizacja sali gimnastycznej w Gimnazjum nr 1 i przebudowa istniejących pomieszczeń szatni”,
  - przekazano majątek wytworzony w ramach projektu „Termomodernizacja obiektów SP nr 1 i Gimnazjum nr 2”,
  - przekazano majątek 4 boisk do streetballa przy hali widowiskowo-sportowej,
  - przekazano budynek stacji rowerowej,
  - przekazano majątek wytworzony w ramach projektu „Budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni na terenie Szkoły Podstawowej nr 4”,
  - przekazano plac zabaw przy ul. Bojanowskiej - dzielnica Studzienna,
  - przekazano siłownię pod chmurką.

Zmiany mienia występujące i po stronie zwiększeń i po stronie zmniejszeń dotyczyły obiektów, środków wprowadzonych do ewidencji środków trwałych, a następnie przekazanych jednostkom do użytkowania.

#### 9) Wydział Organizacyjny - Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zakupiono sprzęt komputerowy,
  - zmodernizowano oprogramowanie,
  - wykonano meble,
  - zakupiono wyposażenie,
  - zmieniono miejsce użytkowania czterech monitorów z Referatu Promocji;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - zlikwidowano stary zużyty sprzęt, którego koszty naprawy w przeważającej mierze przekraczają wartość wyposażenia,

- zmieniono miejsce użytkowania kilku środków trwałych i wyposażenia z powodu przekazania do Komendy Straży Miejskiej.

#### 10) Biuro Zarządzania Kryzysowego – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - zmodernizowano rozdzielnię główną i wykonano przyłącze do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Raciborzu,
  - zmodernizowano budynek remizy strażackiej OSP Miedonia,
  - zakupiono 2 agregaty prądotwórcze Briggs & Stratton P2000,
  - zakupiono agregat prądotwórczy typu SMG-150N-S przewoźny o mocy 150 kVA,
  - zakupiono przewoźną motopompę do wody zanieczyszczonej P-391, typ LWT250K na przyczepie Rydwan A1300 Euro/A1300,
  - zakupiono przyczepę homologowaną typu DMC 3000 kg, VIN SYAS22HA0F0001509,
  - zakupiono 2 maty dezynfekcyjne przejazdowe,
  - zakupiono 5 hełmów,
  - zakupiono gabloty,
  - zakupiono ubranie strażackie specjalne;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - przesunięto środek trwały z ewidencji BZK do ewidencji Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (pismo nr ZK.5540.8.2014 z dnia 08.06.2015r.) - budynek remizy strażackiej OSP Markowice o numerze ewidencyjnym MCR/1/102/153/1970.

#### 11) Wydział Komunalny – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wykonano lub zmodernizowano oświetlenie uliczne:
    - w ul. Poznańskiej,
    - w ul. J. Tuwima,
    - w ul. Kazimierza Malczewskiego,
    - w ul. Rzeźniczej,
    - w ul. Brzozowej,
    - w ul. Zakopiańskiej,
    - w ul. Londzina,
    - w ul. Morcinka – Armii Krajowej,

- terenu rekreacyjnego przy ul. Matejki,
- parkingu przy ul. Ogrodowej,
- wykonano lub zmodernizowano odcinki sieci kanalizacji deszczowej:
  - w ul. Prusa,
  - w ul. Rostka,
  - przy ul. Słowackiego,
  - sięgaczy kanalizacji deszczowej do nieruchomości przy ul. Rogera,
  - sięgaczy kanalizacji deszczowej do nieruchomości przy ul. Osiedleńczej,
- wykonano osiedlowy plac zabaw przy ul. Kornela Makuszyńskiego,
- wykonano osiedlową siłownię zewnętrzną pomiędzy ul. Królewską i ul. Książęcą,
- wytworzono majątek w ramach projektu „Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ul. Komunalnej i Cecylii w Raciborzu”,
- wytworzono majątek w ramach projektu „Ogród Jordanowski przy ul. Stalmacha”,
- zmodernizowano, rozbudowano oświetlenie uliczne przy ul. Bosackiej,
- utwardzono teren dojazdu do separatora przy ul. Sosnowieckiej,
- wykonano alejki zlokalizowane na terenie skweru Matejki-Warszawska-Żeromskiego,
- zakupiono wciągarkę w ramach aranżacji i wyposażenia przystani kajakowej,
- zakupiono wózek slipowy w ramach aranżacji i wyposażenia przystani kajakowej,
- zakupiono 4 szt. donic Filadelfia,
- zakupiono 8 szt. ławek Intal,
- zakupiono 4 szt. koszów Intal,
- zakupiono tablicę z regulaminem korzystania z przystani,
- zakupiono tablicę z mapą dorzecza Odry,
- przejęto lokomotywę parową TW53 2570 „Halinka”,
- zakupiono 3 szt. dekoracji świątecznej – figura anioła,
- zakupiono 12 szt. dekoracji świątecznej – spadające meteoryty,
- zakupiono 18 szt. dekoracji świątecznej – element słupowy LED,

- zakupiono 18 szt. dekoracji świątecznej – element słupowy S170,
- zakupiono tablicę informacyjną celem zamontowania na budynku przy ul. Londzina 49,
- zakupiono 2 szt. koszy typu „Ratusz”,
- wytworzono majątek przystani wodnej ze sceną na terenie zmodernizowanych Bulwarów Nadodrzańskich;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - podłączenia posesji Nr 5 i 10 przy ul. Krótkiej do kanalizacji sanitarnej – przekazanie przyłącza,
  - przekazano wiatę na kompaktor,
  - przekazano kolektor sanitarny KS-4 od ul. Rudzkiej do oczyszczalni ścieków,
  - przekazano majątek w ramach projektu „Uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej działek w obrębie ul. Komunalnej i Cecylii w Raciborzu”.

#### 12) Wydział Dróg Miejskich – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przebudowy dróg, chodników i parkingów:
    - ul. Zamkowej,
    - ul. Komunalnej i Cecylii,
    - ul. Kapuścika-Rogera,
    - ul. Brzozowej,
    - ul. Sobieskiego,
    - chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej 919,
    - utwardzenia terenu w obrębie ul. Jana (P-11),
    - ul. Wygonowej,
    - ul. Ligonii,
    - ul. Pomnikowej,
    - ul. Sienkiewicza,
    - parkingu przy ul. Kowalskiej,
  - wiat przystankowych:
    - przy ul. Starowiejskiej,
    - przy ul. Ocickiej -Szczecińskiej,
    - przy ul. Ogrodowej - Pracy,

- przy ul. Górnej,
- przy ul. Bosackiej - Policja,
- przy ul. Starowiejskiej - pętla,
- przy ul. Siwonia,
- przy ul. Kozielskiej,
- przy ul. Ocickiej - Pszczyńskiej,
- przy ul. Brzeskiej - Myśliwca,
- przy ul. Zakopiańskiej,
- gabloty ogłoszeniowej przy ul. Powstańców Śl.,
- 10 szt. kas fiskalnych Posnet Mobile;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - wiat przystankowych:
    - przy ul. Brzeskiej,
    - przy ul. Bosackiej,
    - przy ul. Ocickiej,
    - przy ul. Siwonia,
    - przy ul. Kozielskiej,
    - przy ul. Starowiejskiej,
    - przy ul. Górnej,
    - przy ul. Brzeskiej - bar,
  - zlikwidowano 10 szt. kas elektronicznych DATEX,
  - przekazano majątek – Województwu Śląskiemu wytworzony w ramach zadania „Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 919 (ul. Gliwicka) w Raciborzu”.

#### 13) Referat Promocji – Urząd Miasta.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły – przeniesienia majątku Referatu Promocji do Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu oraz do Wydziału Rozwoju w związku ze zmianami struktury organizacyjnej.

#### 14) Wydział Spraw Społecznych – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - wykonano drzwi przesuwne w siedzibie Miejskiego Centrum Profilaktyki Drogowskaz,
  - zakupiono drukarkę laserową Laser Jet Pro CP1025.

15) Raciborskie Centrum Kultury.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - modernizacji budynku przy ul. Chopina 21,
  - modernizacji dachu DK „Strzecha”,
  - zakupu serwera,
  - zakupu komputera;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły:
  - likwidacji kiosku multimedialnego,
  - likwidacji kamery.

16) Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna.

- Zwiększenia majątku dotyczyły – zakupu serwera,
- Zmniejszenia majątku dotyczyły – likwidacji kotła gazowego – Prima.

17) Muzeum.

- Zwiększenia majątku dotyczyły - dokumentacji projektowej, prac konserwatorskich, prac remontowo-elektrycznych zakrystii;
- Zmniejszenia majątku dotyczyły - korekty z powodu mylnej ewidencji środka trwałego.

18) Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - częściowego docieplenia budynku,
  - wymiany drzwi wejściowych na automatyczne,
  - wyposażenia i środków trwałych przejętych w drodze porozumienia z Caritas Diecezji Opolskiej (dotychczas niewykazane).

## **6. Grupa Inwestycje rozpoczęte.**

Pozostają w trakcie realizacji ( saldo na dzień 31.12.2015r. na koncie 080 ):

- termomodernizacja obiektu wraz z adaptacją poddasza na cele dydaktyczne w budynku SP-3 ul. Myśliwca 16,
- przebudowa ul. Koszalińskiej,
- przebudowa ul. Strażackiej,
- przebudowa ul. Szkolnej ( od ul. Rybnickiej do ul. Fabrycznej ),
- przebudowa ul. Polnej ( od ul. Opawskiej do ul. Żwirki i Wigury ),

- zagospodarowanie skweru przy skrzyżowaniu ul. Warszawskiej i Wczasowej,
- projekt budowy regionalnej drogi Racibórz - Pszczyzna na odcinku od DK45 w gminie Rudnik do ul. Sportowej w Rybniku,
- plac zabaw w Brzeziu,
- nieruchomości,
- oświetlenie,
- budowa basenu zewnętrznego wraz z wodnym placem zabaw przy ul. Zamkowej 4,
- modernizacja infrastruktury sportowej przy ul. Srebrnej 12,
- dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy sali gimnastycznej w ramach II etapu rozbudowy obiektu – dotyczy RCRON.

#### **7. Informacja dotycząca udziałów gminy w spółkach.**

Gmina posiada 128.689 udziałów na łączną wartość 64.299.500zł.:

- 50 akcji po 500zł. w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A.,
- 100 udziałów po 50zł. w ODRAECO w Raciborzu,
- 17.647 udziałów po 500zł. w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów,
- 3.076 udziałów po 500zł. w Przedsiębiorstwie Robót Drogowych,
- 19.432 udziały po 500zł. w Przedsiębiorstwie Komunalnym,
- 17.052 udziały po 500zł. w Raciborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego,
- 71.332 udziały po 500zł. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

W okresie sprawozdawczym zwiększono udziały w spółkach (rejestracja w KRS):

- Przedsiębiorstwo Komunalne – 1.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 500.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi,
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – 1.669 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 834.500zł., pokrytych środkami pieniężnymi.