

**ZARZĄDZENIE NR 110/2015  
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 30 marca 2015 r.**

**w sprawie przedstawienia Radzie Miasta Racibórz Informacji o stanie mienia komunalnego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn.zm.), art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.885 z późn.zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przedkłada się Radzie Miasta Racibórz Informację o stanie mienia komunalnego:

- 1) zestawienie rzeczowo-finansowe – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia,
- 2) część opisowa – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Racibórz, a nadzór nad wykonaniem Zarządzenia będę sprawował osobiście.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Miroslaw Lenk

## **Uzasadnienie**

Informację o zmianach w stanie mienia komunalnego przedstawia się Radzie Miasta Racibórz. Wymóg taki wynika z ustawy o finansach publicznych.

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2014r.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 110/2015 Prezydenta Miasta Racibórz  
z dnia 30 marca 2015r.

stan	rodzaj	w ujęciu	OGÓŁEM	w zasobie gminy	w zarządzie, użytkowaniu i adm zleconej	w wieczystym użytkowaniu	we współwła- sności	udziały w spółkach	pozostałe
Stan na 31.12.2013	Grunty	rzeczowym	1 306	851	199	252	4		
Zwiększenia (OT,PT)	Grunty	rzeczowym	204	6	198	0			
Zmniejszenia (LT)	Grunty	rzeczowym	210	4	199	7			
Stan na 31.12.2014	Grunty	rzeczowym	1 300	853	198	245	4	0	0
Stan na 31.12.2013 (brutto)	Grunty	finansowym	56 040	36 853	5 293	12 965	929		
Stan na 31.12.2013 (netto)	Grunty	finansowym	0	0	0				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Grunty	finansowym	31 547	4 942	16 990	9 344	271		
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Grunty	finansowym	5 667	260	5 293	114			
Stan na 31.12.2014 (brutto)	Grunty	finansowym	81 920	41 535	16 990	22 195	1 200	0	0
Stan na 31.12.2013	budynki i bud	rzeczowym	821	343	174	7	296		1
Zwiększenia (OT,PT)	budynki i bud	rzeczowym	433	423	10				
Zmniejszenia (LT)	budynki i bud	rzeczowym	32	27	5				
Stan na 31.12.2014	budynki i bud	rzeczowym	1 222	739	179	7	296	0	1
Stan na 31.12.2013 (brutto)	budynki i bud	finansowym	296 105	168 631	85 698	5 999	35 743		34
Stan na 31.12.2013 (netto)	budynki i bud	finansowym	90 984	18 350	56 461	2 274	13 865		34
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	73 843	45 498	28 237		108		
Zmniejszenia (LT) (brutto)	budynki i bud	finansowym	28 995	13 615	14 206		1 174		
Stan na 31.12.2014 (brutto)	budynki i bud	finansowym	340 953	200 514	99 729	5 999	34 677	0	34
Stan na 31.12.2013	urz tech	rzeczowym	2 021	1 109	877	35			
Zwiększenia (OT,PT)	urz tech	rzeczowym	383	349	33	1			
Zmniejszenia (LT)	urz tech	rzeczowym	240	230	9	1			
Stan na 31.12.2014	urz tech	rzeczowym	2 164	1 228	901	35	0	0	0
Stan na 31.12.2013 (brutto)	urz tech	finansowym	22 195	15 740	6 206	249			
Stan na 31.12.2013 (netto)	urz tech	finansowym	2 277	1 206	1 016	55			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	urz tech	finansowym	1 831	411	1 415	5			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	urz tech	finansowym	625	598	22	5			
Stan na 31.12.2014 (brutto)	urz tech	finansowym	23 401	15 553	7 599	249	0	0	0
Stan na 31.12.2013	śr trans	rzeczowym	58	38	12	8			
Zwiększenia (OT,PT)	śr trans	rzeczowym	10	9	1				
Zmniejszenia (LT)	śr trans	rzeczowym	16	7	1	8			
Stan na 31.12.2014	śr trans	rzeczowym	52	40	12	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2014r.

Stan na 31.12.2013 (brutto)	śr trans	finansowym	1 359	1 047	271	41			
Stan na 31.12.2013 (netto)	śr trans	finansowym	212	116	96				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	śr trans	finansowym	658	554	104				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	śr trans	finansowym	242	198	3	41			
Stan na 31.12.2014 (brutto)	śr trans	finansowym	1 775	1 403	372	0	0	0	0
Stan na 31.12.2013	Drogi	rzeczowym	268	266	2				
Zwiększenia (OT,PT)	Drogi	rzeczowym	21	21					
Zmniejszenia (LT)	Drogi	rzeczowym	0						
Stan na 31.12.2014	Drogi	rzeczowym	289	287	2	0	0	0	0
Stan na 31.12.2013 (brutto)	Drogi	finansowym	55 542	54 883	659				
Stan na 31.12.2013 (netto)	Drogi	finansowym	252		252				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	Drogi	finansowym	12 556	12 556					
Zmniejszenia (LT) (brutto)	Drogi	finansowym	0						
Stan na 31.12.2014 (brutto)	Drogi	finansowym	68 098	67 439	659	0	0	0	0
Stan na 31.12.2013	inne śr trw	rzeczowym	1 374	1 060	314	0			
Zwiększenia (OT,PT)	inne śr trw	rzeczowym	476	390	77	9			
Zmniejszenia (LT)	inne śr trw	rzeczowym	171	162	9				
Stan na 31.12.2014	inne śr trw	rzeczowym	1 679	1 288	382	9	0	0	0
Stan na 31.12.2013 (brutto)	inne śr trw	finansowym	4 910	3 447	1 463	0			
Stan na 31.12.2013 (netto)	inne śr trw	finansowym	1 003	295	691	17			
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	1 198	692	461	45			
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inne śr trw	finansowym	488	452	36				
Stan na 31.12.2014 (brutto)	inne śr trw	finansowym	5 620	3 687	1 888	45	0	0	0
Stan na 31.12.2013	udz w spół	rzeczowym	122 420					122 420	
Zwiększenia	udz w spół	rzeczowym	3 600					3 600	
Zmniejszenia	udz w spół	rzeczowym	0					0	
Stan na 31.12.2014	udz w spół	rzeczowym	126 020	0	0	0	0	126 020	0
Stan na 31.12.2013	udz w spół	finansowym	61 165					61 165	
Zwiększenia	udz w spół	finansowym	1 800					1 800	
Zmniejszenia	udz w spół	finansowym	0					0	
Stan na 31.12.2014	udz w spół	finansowym	62 965	0	0	0	0	62 965	0
Stan na 31.12.2013	inwest roz	rzeczowym	19	16	3				
Zwiększenia (OT,PT)	inwest roz	rzeczowym	14	11	3				
Zmniejszenia (LT)	inwest roz	rzeczowym	18	15	3				
Stan na 31.12.2014	inwest roz	rzeczowym	15	12	3	0	0	0	0
Stan na 31.12.2013 (brutto)	inwest roz	finansowym	26 738	6 749	19 989				
Stan na 31.12.2013 (netto)	inwest roz	finansowym	19 952		19 952				
Zwiększenia (OT,PT) (brutto)	inwest roz	finansowym	8 358	8 335	23				
Zmniejszenia (LT) (brutto)	inwest roz	finansowym	33 460	13 471	19 989				
Stan na 31.12.2014 (brutto)	inwest roz	finansowym	1 636	1 613	23	0	0	0	0

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2014r.

<b>Stan na 31.12.2013 (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>524 054</b>	<b>287 350</b>	<b>119 579</b>	<b>19 254</b>	<b>36 672</b>	<b>61 165</b>	<b>34</b>
<b>Stan na 31.12.2013 (netto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>114 680</b>	<b>19 967</b>	<b>78 468</b>	<b>2 346</b>	<b>13 865</b>	<b>0</b>	<b>34</b>
<b>Zwiększenia (OT,PT) (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>131 791</b>	<b>72 988</b>	<b>47 230</b>	<b>9 394</b>	<b>379</b>	<b>1 800</b>	<b>0</b>
<b>Zmniejszenia (LT) (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>69 477</b>	<b>28 594</b>	<b>39 549</b>	<b>160</b>	<b>1 174</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Stan na 31.12.2014 (brutto)</b>	<b>RAZEM</b>	<b>finansowym</b>	<b>586 368</b>	<b>331 744</b>	<b>127 260</b>	<b>28 488</b>	<b>35 877</b>	<b>62 965</b>	<b>34</b>

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Niniejszy załącznik stanowi uszczegółowienie oraz rozwinięcie danych znajdujących się w załączniku nr 1.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z wymogami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje dane dotyczące:

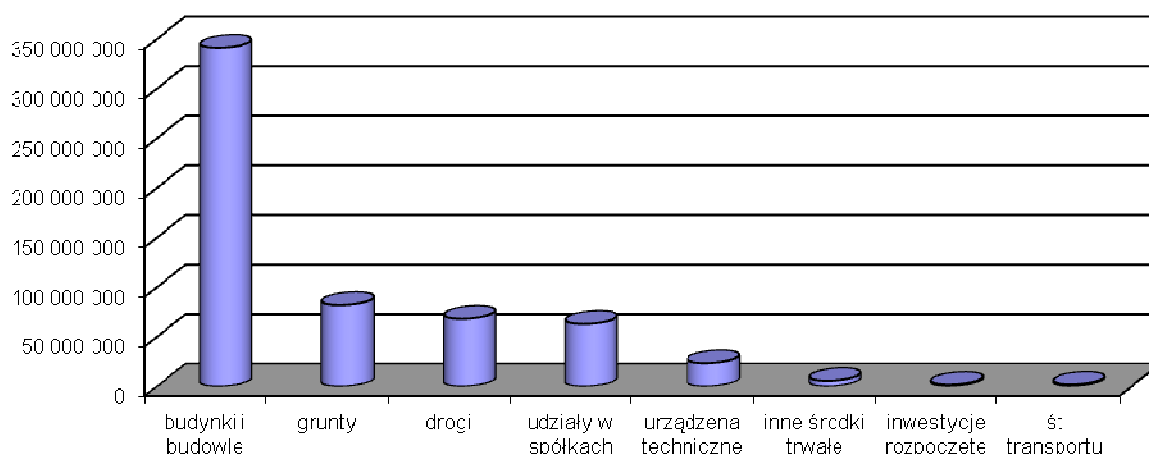
- gruntów,
- budynków i budowli,
- urządzeń technicznych,
- środków transportowych,
- dróg,
- innych środków trwałych,
- udziałów w spółkach,
- inwestycji rozpoczętych.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym (w tysiącach złotych) i zawiera dane wg stanu na dzień 31.12.2014r. – zachowując ciągłość sprawozdawczą. Struktura mienia komunalnego w ujęciu finansowym według stanu na dzień 31.12.2014r., przedstawia się następująco:

**Tabela 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2014r.**

mienie komunalne	wartość (tys. zł) brutto	Struktura
budynki i budowle	340.953	58,1%
Grunty	81.920	14,0%
Drogi	68.098	11,6%
udziały w spółkach	62.965	10,7%
urządzenia techniczne	23.401	4,0%
inne środki trwałe	5.620	1,0%
inwestycje rozpoczęte	1.636	0,3%
środki transportu	1.775	0,3%
<b>RAZEM</b>	<b>586.368</b>	<b>100,0%</b>

**Wykres 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2014r.**



## 1. Przysługujące Gminie prawo własności.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	Pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1300	853	198	245	4	-	-

Gmina Racibórz jest właścicielem gruntów położonych na terenie gminy Rudnik i Mielno o łącznej powierzchni 5,2028 ha oraz współwłaścicielem gruntów położonych na terenie gminy Walce o powierzchni 0,2400 ha.

## 2. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe w trakcie roku budżetowego.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Stan na dzień 31.12.2013r.						
1306	851	199	252	4	-	-
Stan na dzień 31.12.2014r.						
1300 (-6)	853 (+2)	198 (-1)	245 (-7)	4	-	-

**3. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w okresie 01.01.2014r. – 31.12.2014r.**

**Tabela 2. Wykaz dochodów uzyskanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności		Dochody uzyskane z innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania	
wyszczególnienie	kwota zł	wyszczególnienie	kwota zł
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych. Spłata należności w formie ratalnej za nabycie praw do nieruchomości. Dodatkowo na dochód ze sprzedaży nieruchomości w 2014r. złożyła się suma rat spłacanych z tytułu zakupu w latach ubiegłych	4.559.181,71	Wpływy z opłat za umieszczanie urządzeń infrastruktury na gruntach gminy	60.995,89
wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1.737.562,85	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	378.605,48
wpływy z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	210.876,99	wpływy z różnych dochodów oraz pozostałe dochody, w tym wpłata odszkodowania za grunty pod zbiornik Racibórz Dolny	1.345.245,76
Wpływy z kar umownych	3.393,88	Wpływy z odsetek za nieterminowe spłaty	55.246,04

W okresie od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r. pozyskano do gminnego zasobu w procesie komunalizacji z mocy prawa, w obrocie cywilnoprawnym oraz na skutek zamiany nieruchomości o ogólnej powierzchni 4,1909 ha. gruntów, natomiast na skutek sprzedaży, zamiany, i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz sprzedaży ułamkowych części działek (m.in. przy sprzedaży mieszkań z udziałem we własności gruntu) ubyło z gminnego zasobu 9,7999 ha. gruntów

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zmniejszenie ogólnej powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne gminy o 5,6090 ha (-6 ha).

Niezależnie od ruchów ilościowych w obrocie gruntami w ciągu roku, sukcesywnie uzupełniano bazę mienia komunalnego poprzez aktualizowanie wartości nieruchomości, które dotychczas w bazie wykazywane były z wartością zerową. Stąd mimo braku ruchów ilościowych nastąpił wzrost wartości nieruchomości



we wszystkich grupach (zasób, trwały zarząd, użytkowanie wieczyste i współwłasność).

**Tabela 3. Wykaz dochodów uzyskanych przez wydziały Urzędu Miasta, w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Czynsz dzierżawny koła łowieckiego	1 304,93zł.
2.	Dzierżawa rolna i nierolna	378 605,48zł.
3.	Najem i dzierżawa Urząd Miasta	24 964,76zł.
5.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach Projektu Gospodarka wodno-ściekowa w Raciborzu*	1 631 934,48zł.
6.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach Projektu Uzbrojenie w sieć infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu*	2 691,38zł.
7.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego	245 372,63zł.
8.	Wpływy ze strefy płatnego parkowania	589 841,80zł.
9.	Wpływy z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych	69 471,36zł.
<b>Razem</b>		<b>2 944 186,82zł.</b>

\*Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w 2014r. zapłacił za czynsz dzierżawny ratę zaległą z 2013r., w związku z czym dochód za 2014 rok uległ znacznemu zwiększeniu. Dochód za 2013 rok był proporcjonalnie niższy.

**Tabela 4. Wykaz dochodów uzyskanych przez jednostki podległe w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Dochód z najmu i dzierżawy – szkoły podstawowe	57 383,13zł.
2.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola	28 550,12zł.
3.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola specjalne	53 503,80zł.
4.	Dochód z najmu i dzierżawy – gimnazja	164 643,35zł.
5.	Dochód z najmu i dzierżawy – ZOPO	3 899,30zł.
6.	Dochód z najmu i dzierżawy – ABM	4 812,64zł.
<b>Razem</b>		<b>312 792,34zł.</b>

#### **4. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym.**

W skład zasobu wchodzi grunty będące własnością Skarbu Państwa, które Gmina nabyła korzystając z prawa pierwokupu lub w drodze darowizny, w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 81,3374 ha.

#### **5. Pozostałe zmiany w stanie mienia komunalnego.**

##### 1) Miejski Zarząd Budynków:

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - podniesienia wartości budynków przy ul. Solnej 23, Morawskiej 3, Zborowej 5, Armii Krajowej 6, Szewskiej 3, Stalmacha 6, Różyckiego 11-13, Dąbrowskiego 15, Bosackiej 56 o wartość nakładów inwestycyjnych,
  - wprowadzenia do ewidencji wartości gruntów: M.C. Skłodowskiej 5, Kolejowa 21, Londzina 18, Stefana Batorego 8,
  - przejęcia nieodpłatnie nieruchomości przy Placu Wolności 8-9 (budynek dawnej Policji),
  - dokonania korekt wartości w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w celu ujednoczenia udziałów Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - sprzedaży budynku położonego przy ul. Myśliwca 33,
  - zmniejszenia wartości budynków i budowli w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży,
  - zlikwidowania samochodu marki Polonez Truck.

W wyniku zaewidencjonowania różnic inwentaryzacyjnych za 2013r. w stanie mienia komunalnego nastąpiły n/w zmiany:

- przyjęto na stan budynki gospodarcze oraz budowle, które wcześniej nie były zaewidencjonowane (56 tys. zł),
- zdjęto z ewidencji środków trwałych składniki nie będące budynkami lub budowlami typu: przyłącza kanalizacyjne, kompleksy podwórek (175 tys. zł).

Skorygowano w załączniku nr 1 stan budynków i budowli w ten sposób, że budynek przy ul. Stefana Batorego 8 został oddany w trwały zarząd MZB, a poprzednio ujmowany był w kolumnie „zasób gminy”.

Ponadto uzupełniono informację o ilości budynków gospodarczych – dotychczas wykazywano je tylko w ujęciu finansowym.

## 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu lub modernizacji budynków i urządzeń OSiR (w tym krytej pływalni H2Ostróg):
  - modernizacja budynku przy kortach,
  - modernizacja budynku kręgielni wraz z torami kręglarskimi,
  - budynek krytej pływalni z zagospodarowaniem terenu,
  - modernizacja domków kempingowych,
  - modernizacja drogi gosp. z parkingiem kemping,
  - modernizacja kortu nr 2,
  - rozbudowa skateparku,
  - rozbudowa siłowni zewnętrznej,
  - stacja rowerowa – kemping,
  - sprzężarka do maszynowni lodowiska,
  - zestaw komputerowy z monitorem,
  - notebook,
  - kserokopiarka,
  - monitoring zewnętrzny hali,
  - urządzenia – kryta pływalnia,
  - elektroniczny system obsługi klienta,
  - system pomiaru czasu zawodów pływackich,
  - serwer,
  - stacja transformatorowa z linią kablową ,
  - monitoring wizyjny,
  - system nagłośnienia stacjonarny,
  - system nagłośnienia przenośny 2 szt.,
  - centrala telefoniczna,
  - solarium stojące,
  - tablica basenowa,

- tablica wyników,
- automat myjący 2 szt.,
- szorowarka,
- ciągnik rolniczy John Deere,
- wózek dla niepełnosprawnych,
- defibrylator,
- widownia rozkładana,
- bar MIKOMAX 2 szt.,
- zestaw kanap 6 szt.,
- lady 3 szt.,
- liny torowe 9 szt.,
- łóżko do masażu 2 szt.,
- odkurzacz basenowy,
- stół konferencyjny,
- wózek do zwijania lin 2 szt.,
- bęben do lin 6 szt.,
- wykładzina czyszcząca 2 szt.,
- wodny pływający tor przeszkód,
- zestaw sprzętu do nauki pływania,
- krzesło ratownika,
- zestaw sprzętu ratunkowego do zjeżdżalni rurowych,
- sprzęt ratowniczy podstawowy,
- zestaw bramek do piłki wodnej,
- boisko do siatkówki wodnej,
- wodny tor przeszkód,
- wodna huśtawka,
- wodna zjeżdżalnia;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - gruntu ul. Zamkowa 4,
  - grunty ul. Łąkowa 31,
  - budynku hali widowiskowo-sportowej,
  - terenu z parkingiem ul.Łąkowa,
  - 4 boisk do streetballa przy Łąkowej 31,
  - pawilonu kuchennego – kemping,

- centrali telefonicznej - Dom Sportowca,
- kasy fiskalnej małej,
- przyczepy kempingowej – parking,
- zadaszania zbiornika amoniaku – lodowisko.

### 3) Ośrodek Pomocy Społecznej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły następujących zdarzeń:
  - ujęcia w ewidencji środków trwałych budynku przy ul. Marii Curie Skłodowskiej,
  - zakupu drukarki OKI, skanera,
  - zakupu zestawów komputerowych wraz z monitorem;
- Zmniejszenia dotyczyły likwidacji zużytych:
  - monitorów,
  - drukarek,
  - zestawów komputerowych.

### 4) Arboretum Bramy Morawskiej.

- Zwiększenia dotyczyły:
  - aktualizacji wartości działek, przyjętych w 2013r. zgodnie z dokumentami PT z wartością zerową,
  - wyksięgowania działki Ostróg Nr 5-13.558/49 przekazanej w trwały zarząd OSiR,
  - otrzymania mikroskopu elektronowego BS-301 całkowicie umorzonego, przekazanego przez Uniwersytet Warszawski w formie darowizny,
  - wytworzenia systemu informacyjnego opartego o znaczniki QR CODE,
  - budowy stanowiska edukacyjnego w zakresie wykorzystania energii odnawialnej na Stawie Szuwarowym,
  - budowy Średniowiecznej Osady nad Odrą,
  - zakupu środków trwałych i pozostałych środków trwałych w postaci: kos spaliniowych 4 szt., fontanny ogrodowej;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - wyksięgowania działki Ostróg Nr 5-13.558/49 przekazanej w trwały zarząd OSiR,
  - likwidacji zużytego bojlera elektrycznego i wiertarki.

5) Jednostki oświatowe.

Tabela 5. Zmiany w mieniu przedstawia poniższa tabela.

	JEDNOSTKA	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA
<b>GRUNTY</b>	P-3,P-5,P-12, P-14,P-16,P-23,P-26,SP-5,SP-15,SP-18,G-1	PT UM Przekazanie gruntu (tylko w ujęciu finansowym)	
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	P-11	Zagospodarowanie terenu przy P-11	
	P-26	PT UM termomodernizacja budynku, utwardzenie placu od zaplecza, dok. projektowa dot. termomodernizacji budynku	
	SP-15	PT UM Zagospodarowanie terenu przy SP-15	
	SP-18	Plac zabaw -Radosna szkoła	
	ZSP-1	Plac zabaw-Radosna szkoła, PT UM Modernizacja kuchni	Likwidacja:Altana ogrodowa
	ZSP-3	Plac zabaw-Radosna szkoła, wymiana nawierzchni sali gimnastycznej	
	ŻŁOBEK	PT UM Zagospodarowanie terenu	
	G-1	Ogrodzenie	
	G-2	Dokumentacja projektowa dot. boisk, wycinka drzew, PT UM bieżnia lekkoatletyczna i boisko o powierzchni poliuretanowej, wykonanie aranżacji łazienek i sanitariatów na potrzeby osób niepełnosprawnych, drzwi wewnętrzne aluminiowe	
<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	P-12		Likwidacja:Laptop
	SP-18	Modernizacja monitoringu	
	ZSP-1	Obieraczka do ziemniaków	Likwidacja: Zestawy komputerowe
	ZSP-3	Modernizacja monitoringu	Likwidacja: Zestawy komputerowe
	G-1	Rozbudowa monitoringu, sieć bezprzewodowa	
	G-2		Likwidacja: Zestawy komputerowe
	G-3	Sieć teleinformatyczna	
<b>INNE ŚRODKI TRWAŁE</b>	SP-5		Likwidacja:Kserokopiarka
	SP-15	Wyposażenie boiska ORLIK	
	ZSP-2	Szafki uczniowskie	Likwidacja:Kserokopiarka
	ZSP-3	Kserokopiarka	
	G-1	Tablice interaktywne	
	G-2		Likwidacja:Kserokopiarka
	P-13	Wyposażenie placu zabaw-huśtawka	

6) Straż Miejska – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przekazania z Wydziału Organizacyjnego 151 pozycji środków trwałych i wyposażenia zgodnie z wykazem ewidencji programu „Świstak ST2”,
  - zakupu kamer KAM3 MMS/GPRS – 3 szt.,
  - zakupu telefonów systemowych PANASONIC – 2 szt.,
  - zakupu fotela REX,
  - zakupu drabiny.
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - kradzieży kamery KAM3 MMS/GPRS,
  - zwrotu sprzętu wadliwego – INTERKOM.

7) Wydział Edukacji, Kultury i Sportu – Urząd Miasta.

W 2014r. Wydział Edukacji Kultury i Sportu nie uzyskał przychodów, ani rozchodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. W załączniku Nr 1 skorygowano grupę budynki i budowle w związku z korektą pomiędzy latami 2013 i 2014 związana z ewidencją prowadzoną w programie Świstak ST2.

8) Wydział Organizacyjny - Urząd Miasta.

- Zwiększenie mienia nastąpiło poprzez zakup:
  - komputerów,
  - drukarek,
  - oprogramowania,
  - wyposażenia biur,
  - mebli,
  - wyposażenia;
- Zmniejszenie mienia nastąpiło poprzez:
  - likwidację starego zużytego sprzętu, którego koszty naprawy w przeważającej mierze przekraczają wartość wyposażenia,
  - likwidację nieprzydatnych licencji,
  - przekazania środków trwałych i wyposażenia do Komendy Straży Miejskiej i Wydziału Spraw Społecznych.

9) Biuro Zarządzania Kryzysowego – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - adaptacji budynku remizy strażackiej w Raciborzu Brzeziu na garaż dla samochodu pożarniczego,
  - budowy remizy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Raciborzu Markowicach przy ul. Arki Bożka 20A,
  - zakupu agregatu prądotwórczego,
  - zakupu zestawu komputerowego,
  - zakupu pilarek STIHL – 3 szt.,
  - zakupu drabin nasadkowych aluminiowych – 3 szt.,
  - zakupu aparatów powietrznych – 2 szt.,
  - zakupu butli stalowych – 2 szt.,
  - zakupu radiotelefonu przenośnego Motorola GP 360 – 3 szt.,
  - zakupu syreny elektronicznej alarmowej,
  - zakupu samochodu marki Land Rover 90,
  - zakupu samochodu specjalnego pożarniczego marki Ford Transit FGD6 – 2 szt.,
  - zakupu pralki,
  - zakupu zestawu ratownictwa medycznego PSP -R1,
  - zakupu zestawu uzupełniającego do PSP – R1 – 3 szt.,
  - zakupu deski ortopedycznej,
  - zakupu kombinezonów do pracy w wodzie – 4 szt.,
  - zakupu ubrań strażackich specjalnych – 10 szt.,
  - zakupu wytwornicy pianowej,
  - zakupu zasysacza liniowego,
  - zakupu latarek kątowych LED z ładowarką – 3 szt.,
  - zakupu prądownicy Turbo 52,
  - zakupu zestawu narzędzi hydraulicznych Lukas,
  - zakupu tarczy diamentowej 350,
  - zakupu hełmów – 6 szt.

10) Wydział Komunalny – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:



- posadowienia szaletu publicznego w parku im. Miasta Roth w Raciborzu,
- budynku szaletu miejskiego na Pl. Dominikańskim w Raciborzu,
- zagospodarowania skweru im. Księdza Prałata Stefana Pieczki - przebudowa fontanny,
- odcinka sieci kanalizacji deszczowej w ul. Leśmiana, działka 1229/64,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Dębniaki,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Klonowej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Cecylii i ulicy Agaty,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Letniej,
- oświetlenia ulicznego w łączniku ulic Elżbiety i Rudzkiej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Królowej Jadwigi,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Pionierów,
- remontu sięgaczy kanalizacji deszczowej przy ul. Kapuścika i ul. Rogera w Raciborzu,
- remontu sięgaczy kanalizacji deszczowej przy ul. Urbana w Raciborzu,
- siłowni zewnętrznej na skwerze pomiędzy ul. Warszawska-Matejki-Żeromskiego w Raciborzu,
- siłowni zewnętrznej w Parku im. Miasta Roth,
- urządzeń treningowych przy ul. Warszawskiej w Raciborzu,
- kanalizacji deszczowej wraz z sięgaczami do granicy nieruchomości nr 29, 42, 44 w ul. Wschodniej,
- przystani wodnej ze sceną na terenie modernizowanych Bulwarów Nadodrzańskich na odcinku od mostu Zamkowego do ul. Brzozowej w Raciborzu,
- rozbudowy składowiska odpadów - wykonanie odcinka rurociągu recyrkulatu od punktu HP1 do granicy etapu IA,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Anny,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Sosnowieckiej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Mickiewicza,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Brzeskiej,
- przebudowy przepompowni wód deszczowych przy ul. Piaskowej w Raciborzu,
- ustawienia słupa ogłoszeniowego w dzielnicy Markowice,

- oświetlenia chodnika łączącego ul. Kapuścika z trasą rowerową na wałach,
- tablicy informacyjnej na ul. Armii Krajowej w Raciborzu,
- tablicy informacyjnej w dzielnicy Obora w Raciborzu,
- kolektora sanitarnego KS-4 od ul. Rudzkiej do oczyszczalni ścieków w Raciborzu,
- pomostów pływających dla przystani wodnej ze sceną na terenie modernizowanych Bulwarów Nadodrzańskich na odcinku od mostu Zamkowego do ul. Brzozowej w Raciborzu,
- dekoracji świątecznych - sklepienie łukowe na Rynku przy wejściu do ul. Rzeźniczej,
- donic Hawana – 3 szt.,
- pojemników igloo 2,5m<sup>3</sup> – 162 szt.,
- dekoracji świątecznych – fontanna, wieniec oraz kareta,
- dekoracji świątecznych – elementy słupowe księżycowe i typu 304S;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - tablicy informacyjnej na Placu Dominikańskim – korekta z powodu podwójnego ujęcia w bazie DM i KM,
  - straganów – likwidacja,
  - armatury sieciowej DEPA – likwidacja.

#### 11) Wydział Dróg Miejskich – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przebudowy ul. Mandrysza (od ul. Pogrzebieńskiej do ul. Gajowej),
  - budowy parkingu na terenie gminnym pomiędzy ulicami Lwowską, Opawską i Ogrodową w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Górnej (I etap),
  - budowy miejsc postojowych na ul. Książęcej w Raciborzu,
  - budowy zatoki parkingowej na ul. Markowickiej w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Wschodniej w Raciborzu (od ul. Hulczyńskiej do ul. Urbana),
  - przebudowy zatoki autobusowej przy ul. Wiejskiej w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Zamkowej w Raciborzu,

- przebudowy ulicy Gajowej (od ul. Pogwizdowskiej do ul. Widokowej) w Raciborzu,
- przebudowy ul. Nowej wraz ze schodami zewnętrznymi i chodnikiem przed budynkiem nr 1a-5 w Raciborzu,
- przebudowy ul. Wschodniej (część II),
- budowy parkingu ogólnodostępnego przy ul. Wileńskiej w Raciborzu,
- przebudowy ul. Mariańskiej w Raciborzu,
- kładki dla pieszych nad rzeką Odrą – ul. Towarzystwa Gimnastycznego „Sokół” w Raciborzu,
- mostu drogowego nad Kanałem Ulga,
- mostu drogowego nad potokiem Bodek,
- przebudowy ul. Górnej (od ul. Węgierskiej do ul. Osiedleńczej),
- budowy ciągu pieszo- rowerowego na ul. Lwowskiej (od ul. Warszawskiej do ul. Pracy),
- przebudowy ul. Gliwickiej – bocznej (łącznik ul. Gliwickiej do ul. Odrodzenia),
- przebudowy dróg osiedlowych (ul. Kapuścika, część ul. Rogera) ul. Rogera,
- wiaty przystankowej pn. „Plac Konstytucji 3 Maja/Ocicka, 10”,
- wiaty przystankowej pn. „Plac Konstytucji 3 Maja /Polna, 09”,
- wiaty przystankowej ul. Nowa w Raciborzu,
- tablic i słupków wykonanych w ramach projektu „Powiatowy System Informacji o Atrakcjach Kulturowych na Ziemi Raciborskiej;
- Zmniejszenia dotyczyły – wiaty przystankowej przy ul. Opawskiej-TBS”.

## 12) Referat Promocji – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu wyposażenia do Raciborskiej Baszty Więziennej: kołyska Judasza, pręgierz, dyby skrzypcowe, krzesło, hiszpański osioł, garota, stół drewniany z ławą, stojaki na zbroje, łóżko, krata do celi, szkielet człowieka, stojaki na ulotki, zestaw do wybijania monet, halabarda, morjon (hełm), napierśnik (kirys), strój XVI wiecznego strażnika miejskiego (koszula lniana, spodnie i wans wełniane, sakwa), buty do stroju historycznego.

13) Wydział Spraw Społecznych – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przekazania z Wydziału Organizacyjnego 8 pozycji środków trwałych i wyposażenia zgodnie z wykazem ewidencji programu „Świstak ST2”,
  - budynku użytkowego w Raciborzu przy ul. Wiejskiej 18a – przekazano z WGN,
  - budynku po zlikwidowanej szkole Podstawowej w Miedoni – przekazano z WGN,
  - budynku SP Miedonia – przekazano z WGN,
  - kotłów w SP9 w Miedoni – przekazano z WGN,
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - Samochód Volkswagen – przekazano do OPS.

14) Raciborskie Centrum Kultury.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły - likwidacji 3 kserokopiarek.

15) Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna.

- W 2014r. MiPBP nie uzyskała przychodów, ani rozchodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. W załączniku Nr 1 skorygowano pomyłkę pomiędzy grupami środków trwałych.

16) Muzeum.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - centralki telefonicznej z rejestratorem,
  - kserokopiarki;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - centralki telefonicznej z rejestratorem – likwidacja powodu uszkodzenia.

W załączniku Nr 1 skorygowano pomyłkę pomiędzy grupami środków trwałych.

17) Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

- Zwiększenia majątku dotyczyły - zagospodarowania terenu przed garażami – budowy 8 miejsc postojowych.

18) Grupa Inwestycje rozpoczęte.

- W okresie sprawozdawczym były realizowane następujące zadania:
  - Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 919 (ul.Gliwicka) w Raciborzu – DM,
  - Projekt budowy regionalnej drogi Racibórz - Pszczyna na odcinku od DK45 w gminie Rudnik do ul.Sportowej w Rybniku – DM,
  - Oświetlenie – KM,
  - Urząd Miasta – modernizacja – OR,
  - Urząd Miasta – zakupy inwestycyjne – OR,
  - Modernizacja infrastruktury sportowej przy ul.Srebrnej 12 - EKS,
  - Posadowienie kotła po wodziance - WliU,
  - Przebudowa ul.Koszalińskiej - WliU,
  - Termomodernizacja Sali gimnastycznej i wymiana instalacji c.o. w Gimnazjum Nr 1 - WliU,
  - Termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Cecylii 30 i Gimnazjum Nr 2 przy ul.Elżbiety 14 w Raciborzu - WliU,
  - Budowa boiska wielofunkcyjnego w Raciborzu przy ul.Wojska Polskiego 8 - WliU,
  - Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield w tym kompleksowe uzbrojenie terenów w Mieście Racibórz - ul.Cecylii - ul.Komunalna - WliU,
  - Przebudowa ul.Zamkowej (III etap) i Brzozowej - WliU,
  - Budowa basenu zewnętrznego wraz z wodnym placem zabaw przy ul.Zamkowej 4 – WliU,
  - Dokumentacja projektowa dot. wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczenia sali gimnastycznej, projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji dachu sali gimnastycznej – ZOPO (G1),
  - Dokumentacja projektowa dot. Boisk – ZOPO (G2),

- Dokumentacja projektowa dot. termomodernizacji budynku – ZOPO (P26).

## **6. Informacja dotycząca udziałów gminy w spółkach.**

Gmina posiada 126.020 udziałów na łączną wartość 62.965.000zł.:

- 50 akcji po 500zł. w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A.,
- 100 udziałów po 50zł. w ODRAECO w Raciborzu,
- 17.647 udziałów po 500zł. w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów,
- 3.076 udziałów po 500zł. w Przedsiębiorstwie Robót Drogowych,
- 18.432 udziały po 500zł. w Przedsiębiorstwie Komunalnym,
- 17.052 udziały po 500zł. w Raciborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego,
- 69.663 udziały po 500zł. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

W okresie sprawozdawczym zwiększono udziały w spółkach:

- Raciborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – 1.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 500.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi,
- Przedsiębiorstwo Komunalne – 1.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 500.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi,
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – 1.600 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 800.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi.

## Informacja o stanie mienia komunalnego

Niniejszy załącznik stanowi uszczegółowienie oraz rozwinięcie danych znajdujących się w załączniku nr 1.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z wymogami art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych i obejmuje dane dotyczące:

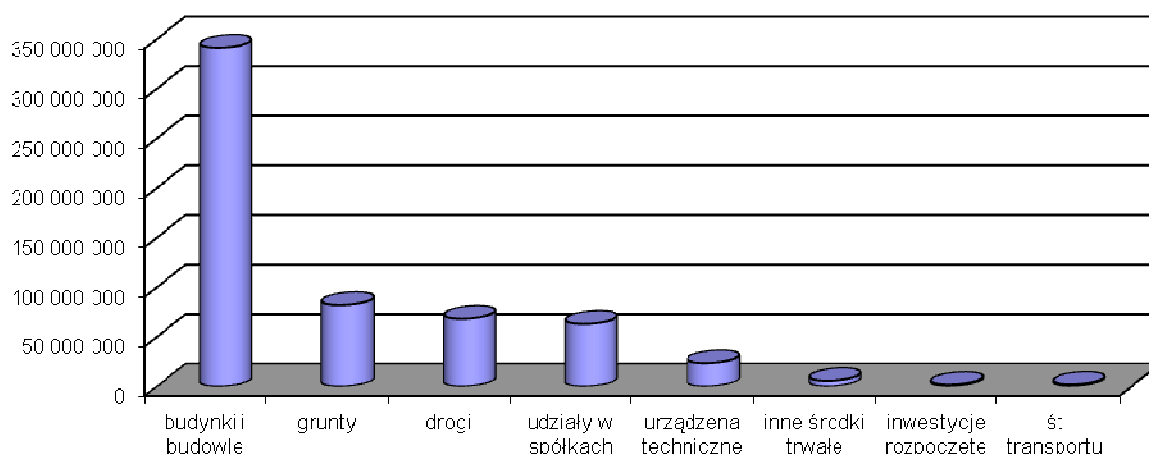
- gruntów,
- budynków i budowli,
- urządzeń technicznych,
- środków transportowych,
- dróg,
- innych środków trwałych,
- udziałów w spółkach,
- inwestycji rozpoczętych.

Informacja o stanie mienia komunalnego została przygotowana w ujęciu rzeczowym i finansowym (w tysiącach złotych) i zawiera dane wg stanu na dzień 31.12.2014r. – zachowując ciągłość sprawozdawczą. Struktura mienia komunalnego w ujęciu finansowym według stanu na dzień 31.12.2014r., przedstawia się następująco:

**Tabela 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2014r.**

mienie komunalne	wartość (tys. zł) brutto	Struktura
budynki i budowle	340.953	58,1%
Grunty	81.920	14,0%
Drogi	68.098	11,6%
udziały w spółkach	62.965	10,7%
urządzenia techniczne	23.401	4,0%
inne środki trwałe	5.620	1,0%
inwestycje rozpoczęte	1.636	0,3%
środki transportu	1.775	0,3%
<b>RAZEM</b>	<b>586.368</b>	<b>100,0%</b>

**Wykres 1. Struktura mienia komunalnego wg stanu na dzień 31.12.2014r.**



## 1. Przysługujące Gminie prawo własności.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	Pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1300	853	198	245	4	-	-

Gmina Racibórz jest właścicielem gruntów położonych na terenie gminy Rudnik i Mielno o łącznej powierzchni 5,2028 ha oraz współwłaścicielem gruntów położonych na terenie gminy Walce o powierzchni 0,2400 ha.

## 2. Zmiany w stanie mienia komunalnego powstałe w trakcie roku budżetowego.

Własność Gminy ogółem	w tym grunty znajdujące się					
	w zasobie	w zarządzie, użytkowaniu i administracji zleconej	w użytkowaniu wieczystym	we współwłasności	udział w spółkach	pozostałe
	ha	ha	ha	ha	ha	ha
Stan na dzień 31.12.2013r.						
1306	851	199	252	4	-	-
Stan na dzień 31.12.2014r.						
1300 (-6)	853 (+2)	198 (-1)	245 (-7)	4	-	-



**3. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania w okresie 01.01.2014r. – 31.12.2014r.**

**Tabela 2. Wykaz dochodów uzyskanych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności		Dochody uzyskane z innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania	
wyszczególnienie	kwota zł	wyszczególnienie	kwota zł
Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych. Spłata należności w formie ratalnej za nabycie praw do nieruchomości. Dodatkowo na dochód ze sprzedaży nieruchomości w 2014r. złożyła się suma rat spłacanych z tytułu zakupu w latach ubiegłych	4.559.181,71	Wpływy z opłat za umieszczanie urządzeń infrastruktury na gruntach gminy	60.995,89
wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1.737.562,85	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	378.605,48
wpływy z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	210.876,99	wpływy z różnych dochodów oraz pozostałe dochody, w tym wpłata odszkodowania za grunty pod zbiornik Racibórz Dolny	1.345.245,76
Wpływy z kar umownych	3.393,88	Wpływy z odsetek za nieterminowe spłaty	55.246,04

W okresie od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r. pozyskano do gminnego zasobu w procesie komunalizacji z mocy prawa, w obrocie cywilnoprawnym oraz na skutek zamiany nieruchomości o ogólnej powierzchni 4,1909 ha. gruntów, natomiast na skutek sprzedaży, zamiany, i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz sprzedaży ułamkowych części działek (m.in. przy sprzedaży mieszkań z udziałem we własności gruntu) ubyło z gminnego zasobu 9,7999 ha. gruntów

W konsekwencji powyższych zmian nastąpiło zmniejszenie ogólnej powierzchni gruntów stanowiących mienie komunalne gminy o 5,6090 ha (-6 ha).

Niezależnie od ruchów ilościowych w obrocie gruntami w ciągu roku, sukcesywnie uzupełniano bazę mienia komunalnego poprzez aktualizowanie wartości nieruchomości, które dotychczas w bazie wykazywane były z wartością zerową. Stąd mimo braku ruchów ilościowych nastąpił wzrost wartości nieruchomości

we wszystkich grupach (zasób, trwały zarząd, użytkowanie wieczyste i współwłasność).

**Tabela 3. Wykaz dochodów uzyskanych przez wydziały Urzędu Miasta, w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Czynsz dzierżawny koła łowieckiego	1 304,93zł.
2.	Dzierżawa rolna i nierolna	378 605,48zł.
3.	Najem i dzierżawa Urząd Miasta	24 964,76zł.
5.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach Projektu Gospodarka wodno-ściekowa w Raciborzu*	1 631 934,48zł.
6.	Czynsz dzierżawny za majątek wytworzony w ramach Projektu Uzbrojenie w sieć infrastruktury technicznej działek w obrębie ulic Komunalnej i Cecylii w Raciborzu*	2 691,38zł.
7.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego	245 372,63zł.
8.	Wpływy ze strefy płatnego parkowania	589 841,80zł.
9.	Wpływy z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych	69 471,36zł.
<b>Razem</b>		<b>2 944 186,82zł.</b>

\*Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w 2014r. zapłacił za czynsz dzierżawny ratę zaległą z 2013r., w związku z czym dochód za 2014 rok uległ znacznemu zwiększeniu. Dochód za 2013 rok był proporcjonalnie niższy.

**Tabela 4. Wykaz dochodów uzyskanych przez jednostki podległe w 2014r. z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na 31.12.2014r.**

Lp.	Tytuł dochodu	Dochód
1.	Dochód z najmu i dzierżawy – szkoły podstawowe	57 383,13zł.
2.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola	28 550,12zł.
3.	Dochód z najmu i dzierżawy – przedszkola specjalne	53 503,80zł.
4.	Dochód z najmu i dzierżawy – gimnazja	164 643,35zł.
5.	Dochód z najmu i dzierżawy – ZOPO	3 899,30zł.
6.	Dochód z najmu i dzierżawy – ABM	4 812,64zł.
<b>Razem</b>		<b>312 792,34zł.</b>

#### **4. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym.**

W skład zasobu wchodzi grunty będące własnością Skarbu Państwa, które Gmina nabyła korzystając z prawa pierwokupu lub w drodze darowizny, w użytkowanie wieczyste o łącznej powierzchni 81,3374 ha.

#### **5. Pozostałe zmiany w stanie mienia komunalnego.**

##### 1) Miejski Zarząd Budynków:

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - podniesienia wartości budynków przy ul. Solnej 23, Morawskiej 3, Zborowej 5, Armii Krajowej 6, Szewskiej 3, Stalmacha 6, Różyckiego 11-13, Dąbrowskiego 15, Bosackiej 56 o wartość nakładów inwestycyjnych,
  - wprowadzenia do ewidencji wartości gruntów: M.C. Skłodowskiej 5, Kolejowa 21, Londzina 18, Stefana Batorego 8,
  - przejęcia nieodpłatnie nieruchomości przy Placu Wolności 8-9 (budynek dawnej Policji),
  - dokonania korekt wartości w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w celu ujednoczenia udziałów Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - sprzedaży budynku położonego przy ul. Myśliwca 33,
  - zmniejszenia wartości budynków i budowli w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży,
  - zlikwidowania samochodu marki Polonez Truck.

W wyniku zaewidencjonowania różnic inwentaryzacyjnych za 2013r. w stanie mienia komunalnego nastąpiły n/w zmiany:

- przyjęto na stan budynki gospodarcze oraz budowle, które wcześniej nie były zaewidencjonowane (56 tys. zł),
- zdjęto z ewidencji środków trwałych składniki nie będące budynkami lub budowlami typu: przyłącza kanalizacyjne, kompleksy podwórek (175 tys. zł).

Skorygowano w załączniku nr 1 stan budynków i budowli w ten sposób, że budynek przy ul. Stefana Batorego 8 został oddany w trwały zarząd MZB, a poprzednio ujmowany był w kolumnie „zasób gminy”.

Ponadto uzupełniono informację o ilości budynków gospodarczych – dotychczas wykazywano je tylko w ujęciu finansowym.

## 2) Ośrodek Sportu i Rekreacji.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu lub modernizacji budynków i urządzeń OSiR (w tym krytej pływalni H2Ostróg):
  - modernizacja budynku przy kortach,
  - modernizacja budynku kręgielni wraz z torami kręglarskimi,
  - budynek krytej pływalni z zagospodarowaniem terenu,
  - modernizacja domków kempingowych,
  - modernizacja drogi gosp. z parkingiem kemping,
  - modernizacja kortu nr 2,
  - rozbudowa skateparku,
  - rozbudowa siłowni zewnętrznej,
  - stacja rowerowa – kemping,
  - sprzężarka do maszynowni lodowiska,
  - zestaw komputerowy z monitorem,
  - notebook,
  - kserokopiarka,
  - monitoring zewnętrzny hali,
  - urządzenia – kryta pływalnia,
  - elektroniczny system obsługi klienta,
  - system pomiaru czasu zawodów pływackich,
  - serwer,
  - stacja transformatorowa z linią kablową ,
  - monitoring wizyjny,
  - system nagłośnienia stacjonarny,
  - system nagłośnienia przenośny 2 szt.,
  - centrala telefoniczna,
  - solarium stojące,
  - tablica basenowa,

- tablica wyników,
- automat myjący 2 szt.,
- szorowarka,
- ciągnik rolniczy John Deere,
- wózek dla niepełnosprawnych,
- defibrylator,
- widownia rozkładana,
- bar MIKOMAX 2 szt.,
- zestaw kanap 6 szt.,
- lady 3 szt.,
- liny torowe 9 szt.,
- łóżko do masażu 2 szt.,
- odkurzacz basenowy,
- stół konferencyjny,
- wózek do zwijania lin 2 szt.,
- bęben do lin 6 szt.,
- wykładzina czyszcząca 2 szt.,
- wodny pływający tor przeszkód,
- zestaw sprzętu do nauki pływania,
- krzesło ratownika,
- zestaw sprzętu ratunkowego do zjeżdżalni rurowych,
- sprzęt ratowniczy podstawowy,
- zestaw bramek do piłki wodnej,
- boisko do siatkówki wodnej,
- wodny tor przeszkód,
- wodna huśtawka,
- wodna zjeżdżalnia;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - gruntu ul. Zamkowa 4,
  - grunty ul. Łąkowa 31,
  - budynku hali widowiskowo-sportowej,
  - terenu z parkingiem ul.Łąkowa,
  - 4 boisk do streetballa przy Łąkowej 31,
  - pawilonu kuchennego – kemping,

- centrali telefonicznej - Dom Sportowca,
- kasy fiskalnej małej,
- przyczepy kempingowej – parking,
- zadaszania zbiornika amoniaku – lodowisko.

### 3) Ośrodek Pomocy Społecznej.

- Zwiększenia majątku dotyczyły następujących zdarzeń:
  - ujęcia w ewidencji środków trwałych budynku przy ul. Marii Curie Skłodowskiej,
  - zakupu drukarki OKI, skanera,
  - zakupu zestawów komputerowych wraz z monitorem;
- Zmniejszenia dotyczyły likwidacji zużytych:
  - monitorów,
  - drukarek,
  - zestawów komputerowych.

### 4) Arboretum Bramy Morawskiej.

- Zwiększenia dotyczyły:
  - aktualizacji wartości działek, przyjętych w 2013r. zgodnie z dokumentami PT z wartością zerową,
  - wyksięgowania działki Ostróg Nr 5-13.558/49 przekazanej w trwały zarząd OSiR,
  - otrzymania mikroskopu elektronowego BS-301 całkowicie umorzonego, przekazanego przez Uniwersytet Warszawski w formie darowizny,
  - wytworzenia systemu informacyjnego opartego o znaczniki QR CODE,
  - budowy stanowiska edukacyjnego w zakresie wykorzystania energii odnawialnej na Stawie Szuwarowym,
  - budowy Średniowiecznej Osady nad Odrą,
  - zakupu środków trwałych i pozostałych środków trwałych w postaci: kos spalinowych 4 szt., fontanny ogrodowej;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - wyksięgowania działki Ostróg Nr 5-13.558/49 przekazanej w trwały zarząd OSiR,
  - likwidacji zużytego bojlera elektrycznego i wiertarki.

## 5) Jednostki oświatowe.

Tabela 5. Zmiany w mieniu przedstawia poniższa tabela.

	JEDNOSTKA	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA
<b>GRUNTY</b>	P-3,P-5,P-12, P-14,P-16,P-23,P-26,SP-5,SP-15,SP-18,G-1	PT UM Przekazanie gruntu (tylko w ujęciu finansowym)	
<b>BUDYNKI I BUDOWLE</b>	P-11	Zagospodarowanie terenu przy P-11	
	P-26	PT UM termomodernizacja budynku, utwardzenie placu od zaplecza, dok. projektowa dot. termomodernizacji budynku	
	SP-15	PT UM Zagospodarowanie terenu przy SP-15	
	SP-18	Plac zabaw -Radosna szkoła	
	ZSP-1	Plac zabaw-Radosna szkoła, PT UM Modernizacja kuchni	Likwidacja:Altana ogrodowa
	ZSP-3	Plac zabaw-Radosna szkoła, wymiana nawierzchni sali gimnastycznej	
	ŻŁOBEK	PT UM Zagospodarowanie terenu	
	G-1	Ogrodzenie	
	G-2	Dokumentacja projektowa dot. boisk, wycinka drzew, PT UM bieżnia lekkoatletyczna i boisko o powierzchni poliuretanowej, wykonanie aranżacji łazienek i sanitariatów na potrzeby osób niepełnosprawnych, drzwi wewnętrzne aluminiowe	
<b>URZĄDZENIA TECHNICZNE</b>	P-12		Likwidacja:Laptop
	SP-18	Modernizacja monitoringu	
	ZSP-1	Obieraczka do ziemniaków	Likwidacja: Zestawy komputerowe
	ZSP-3	Modernizacja monitoringu	Likwidacja: Zestawy komputerowe
	G-1	Rozbudowa monitoringu, sieć bezprzewodowa	
	G-2		Likwidacja: Zestawy komputerowe
	G-3	Sieć teleinformatyczna	
<b>INNE ŚRODKI TRWAŁE</b>	SP-5		Likwidacja:Kserokopiarka
	SP-15	Wyposażenie boiska ORLIK	
	ZSP-2	Szafki uczniowskie	Likwidacja:Kserokopiarka
	ZSP-3	Kserokopiarka	
	G-1	Tablice interaktywne	
	G-2		Likwidacja:Kserokopiarka
	P-13	Wyposażenie placu zabaw-huśtawka	

6) Straż Miejska – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przekazania z Wydziału Organizacyjnego 151 pozycji środków trwałych i wyposażenia zgodnie z wykazem ewidencji programu „Świstak ST2”,
  - zakupu kamer KAM3 MMS/GPRS – 3 szt.,
  - zakupu telefonów systemowych PANASONIC – 2 szt.,
  - zakupu fotela REX,
  - zakupu drabiny.
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - kradzieży kamery KAM3 MMS/GPRS,
  - zwrotu sprzętu wadliwego – INTERKOM.

7) Wydział Edukacji, Kultury i Sportu – Urząd Miasta.

W 2014r. Wydział Edukacji Kultury i Sportu nie uzyskał przychodów, ani rozchodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. W załączniku Nr 1 skorygowano grupę budynki i budowle w związku z korektą pomiędzy latami 2013 i 2014 związana z ewidencją prowadzoną w programie Świstak ST2.

8) Wydział Organizacyjny - Urząd Miasta.

- Zwiększenie mienia nastąpiło poprzez zakup:
  - komputerów,
  - drukarek,
  - oprogramowania,
  - wyposażenia biur,
  - mebli,
  - wyposażenia;
- Zmniejszenie mienia nastąpiło poprzez:
  - likwidację starego zużytego sprzętu, którego koszty naprawy w przeważającej mierze przekraczają wartość wyposażenia,
  - likwidację nieprzydatnych licencji,
  - przekazania środków trwałych i wyposażenia do Komendy Straży Miejskiej i Wydziału Spraw Społecznych.



9) Biuro Zarządzania Kryzysowego – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - adaptacji budynku remizy strażackiej w Raciborzu Brzeziu na garaż dla samochodu pożarniczego,
  - budowy remizy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Raciborzu Markowicach przy ul. Arki Bożka 20A,
  - zakupu agregatu prądotwórczego,
  - zakupu zestawu komputerowego,
  - zakupu pilarek STIHL – 3 szt.,
  - zakupu drabin nasadkowych aluminiowych – 3 szt.,
  - zakupu aparatów powietrznych – 2 szt.,
  - zakupu butli stalowych – 2 szt.,
  - zakupu radiotelefonu przenośnego Motorola GP 360 – 3 szt.,
  - zakupu syreny elektronicznej alarmowej,
  - zakupu samochodu marki Land Rover 90,
  - zakupu samochodu specjalnego pożarniczego marki Ford Transit FGD6 – 2 szt.,
  - zakupu pralki,
  - zakupu zestawu ratownictwa medycznego PSP -R1,
  - zakupu zestawu uzupełniającego do PSP – R1 – 3 szt.,
  - zakupu deski ortopedycznej,
  - zakupu kombinezonów do pracy w wodzie – 4 szt.,
  - zakupu ubrań strażackich specjalnych – 10 szt.,
  - zakupu wytwornicy pianowej,
  - zakupu zasysacza liniowego,
  - zakupu latarek kątowych LED z ładowarką – 3 szt.,
  - zakupu prądownicy Turbo 52,
  - zakupu zestawu narzędzi hydraulicznych Lukas,
  - zakupu tarczy diamentowej 350,
  - zakupu hełmów – 6 szt.

10) Wydział Komunalny – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:

- posadowienia szaletu publicznego w parku im. Miasta Roth w Raciborzu,
- budynku szaletu miejskiego na Pl. Dominikańskim w Raciborzu,
- zagospodarowania skweru im. Księdza Prałata Stefana Pieczki - przebudowa fontanny,
- odcinka sieci kanalizacji deszczowej w ul. Leśmiana, działka 1229/64,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Dębni,ki,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Klonowej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Cecylii i ulicy Agaty,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Letniej,
- oświetlenia ulicznego w łączniku ulic Elżbiety i Rudzkiej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Królowej Jadwigi,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Pionierów,
- remontu sięgaczy kanalizacji deszczowej przy ul. Kapuścika i ul. Rogera w Raciborzu,
- remontu sięgaczy kanalizacji deszczowej przy ul. Urbana w Raciborzu,
- siłowni zewnętrznej na skwerze pomiędzy ul. Warszawska-Matejki-Żeromskiego w Raciborzu,
- siłowni zewnętrznej w Parku im. Miasta Roth,
- urządzeń treningowych przy ul. Warszawskiej w Raciborzu,
- kanalizacji deszczowej wraz z sięgaczami do granicy nieruchomości nr 29, 42, 44 w ul. Wschodniej,
- przystani wodnej ze sceną na terenie modernizowanych Bulwarów Nadodrzańskich na odcinku od mostu Zamkowego do ul. Brzozowej w Raciborzu,
- rozbudowy składowiska odpadów - wykonanie odcinka rurociągu recyrkulatu od punktu HP1 do granicy etapu IA,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Anny,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Sosnowieckiej,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Mickiewicza,
- oświetlenia ulicznego w ulicy Brzeskiej,
- przebudowy przepompowni wód deszczowych przy ul. Piaskowej w Raciborzu,
- ustawienia słupa ogłoszeniowego w dzielnicy Markowice,

- oświetlenia chodnika łączącego ul. Kapuścika z trasą rowerową na wałach,
- tablicy informacyjnej na ul. Armii Krajowej w Raciborzu,
- tablicy informacyjnej w dzielnicy Obora w Raciborzu,
- kolektora sanitarnego KS-4 od ul. Rudzkiej do oczyszczalni ścieków w Raciborzu,
- pomostów pływających dla przystani wodnej ze sceną na terenie modernizowanych Bulwarów Nadodrzańskich na odcinku od mostu Zamkowego do ul. Brzozowej w Raciborzu,
- dekoracji świątecznych - sklepienie łukowe na Rynku przy wejściu do ul. Rzeźniczej,
- donic Hawana – 3 szt.,
- pojemników igloo 2,5m<sup>3</sup> – 162 szt.,
- dekoracji świątecznych – fontanna, wieniec oraz kareta,
- dekoracji świątecznych – elementy słupowe księżycowe i typu 304S;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - tablicy informacyjnej na Placu Dominikańskim – korekta z powodu podwójnego ujęcia w bazie DM i KM,
  - straganów – likwidacja,
  - armatury sieciowej DEPA – likwidacja.

#### 11) Wydział Dróg Miejskich – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przebudowy ul. Mandrysza (od ul. Pogrzebieńskiej do ul. Gajowej),
  - budowy parkingu na terenie gminnym pomiędzy ulicami Lwowską, Opawską i Ogrodową w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Górnej (I etap),
  - budowy miejsc postojowych na ul. Książęcej w Raciborzu,
  - budowy zatoki parkingowej na ul. Markowickiej w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Wschodniej w Raciborzu (od ul. Hulczyńskiej do ul. Urbana),
  - przebudowy zatoki autobusowej przy ul. Wiejskiej w Raciborzu,
  - przebudowy ul. Zamkowej w Raciborzu,

- przebudowy ulicy Gajowej (od ul. Pogwizdowskiej do ul. Widokowej) w Raciborzu,
- przebudowy ul. Nowej wraz ze schodami zewnętrznymi i chodnikiem przed budynkiem nr 1a-5 w Raciborzu,
- przebudowy ul. Wschodniej (część II ),
- budowy parkingu ogólnodostępnego przy ul. Wileńskiej w Raciborzu,
- przebudowy ul. Mariańskiej w Raciborzu,
- kładki dla pieszych nad rzeką Odrą – ul. Towarzystwa Gimnastycznego „Sokół” w Raciborzu,
- mostu drogowego nad Kanałem Ulga,
- mostu drogowego nad potokiem Bodek,
- przebudowy ul. Górnej (od ul. Węgierskiej do ul. Osiedleńczej),
- budowy ciągu pieszo- rowerowego na ul. Lwowskiej (od ul. Warszawskiej do ul. Pracy ),
- przebudowy ul. Gliwickiej – bocznej (łącznik ul. Gliwickiej do ul. Odrodzenia),
- przebudowy dróg osiedlowych (ul. Kapuścika, część ul. Rogera) ul. Rogera,
- wiaty przystankowej pn. „Plac Konstytucji 3 Maja/Ocicka, 10”,
- wiaty przystankowej pn. „Plac Konstytucji 3 Maja /Polna, 09”,
- wiaty przystankowej ul. Nowa w Raciborzu,
- tablic i słupków wykonanych w ramach projektu „Powiatowy System Informacji o Atrakcjach Kulturowych na Ziemi Raciborskiej;
- Zmniejszenia dotyczyły – wiaty przystankowej przy ul. Opawskiej-TBS”.

## 12) Referat Promocji – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu wyposażenia do Raciborskiej Baszty Więziennej: kołyska Judasza, pręgierz, dyby skrzypcowe, krzesło, hiszpański osioł, garota, stół drewniany z ławą, stojaki na zbroje, łóżko, krata do celi, szkielet człowieka, stojaki na ulotki, zestaw do wybijania monet, halabarda, morjon (hełm), napierśnik (kirys), strój XVI wiecznego strażnika miejskiego (koszula lniana, spodnie i wans wełniane, sakwa), buty do stroju historycznego.

13) Wydział Spraw Społecznych – Urząd Miasta.

- Zwiększenia majątku dotyczyły:
  - przekazania z Wydziału Organizacyjnego 8 pozycji środków trwałych i wyposażenia zgodnie z wykazem ewidencji programu „Świstak ST2”,
  - budynku użytkowego w Raciborzu przy ul. Wiejskiej 18a – przekazano z WGN,
  - budynku po zlikwidowanej szkole Podstawowej w Miedoni – przekazano z WGN,
  - budynku SP Miedonia – przekazano z WGN,
  - kotłów w SP9 w Miedoni – przekazano z WGN,
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - Samochód Volkswagen – przekazano do OPS.

14) Raciborskie Centrum Kultury.

- Zmniejszenia majątku dotyczyły - likwidacji 3 kserokopiarek.

15) Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna.

- W 2014r. MiPBP nie uzyskała przychodów, ani rozchodów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. W załączniku Nr 1 skorygowano pomyłkę pomiędzy grupami środków trwałych.

16) Muzeum.

- Zwiększenia majątku dotyczyły zakupu:
  - centralki telefonicznej z rejestratorem,
  - kserokopiarki;
- Zmniejszenia dotyczyły:
  - centralki telefonicznej z rejestratorem – likwidacja powodu uszkodzenia.

W załączniku Nr 1 skorygowano pomyłkę pomiędzy grupami środków trwałych.

17) Raciborskie Centrum Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

- Zwiększenia majątku dotyczyły - zagospodarowania terenu przed garażami – budowy 8 miejsc postojowych.

18) Grupa Inwestycje rozpoczęte.

- W okresie sprawozdawczym były realizowane następujące zadania:
  - Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 919 (ul.Gliwicka) w Raciborzu – DM,
  - Projekt budowy regionalnej drogi Racibórz - Pszczyna na odcinku od DK45 w gminie Rudnik do ul.Sportowej w Rybniku – DM,
  - Oświetlenie – KM,
  - Urząd Miasta – modernizacja – OR,
  - Urząd Miasta – zakupy inwestycyjne – OR,
  - Modernizacja infrastruktury sportowej przy ul.Srebrnej 12 - EKS,
  - Posadowienie kotła po wodziance - WliU,
  - Przebudowa ul.Koszalińskiej - WliU,
  - Termomodernizacja Sali gimnastycznej i wymiana instalacji c.o. w Gimnazjum Nr 1 - WliU,
  - Termomodernizacja obiektów Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Cecylii 30 i Gimnazjum Nr 2 przy ul.Elżbiety 14 w Raciborzu - WliU,
  - Budowa boiska wielofunkcyjnego w Raciborzu przy ul.Wojska Polskiego 8 - WliU,
  - Uporządkowanie i przygotowanie terenów inwestycyjnych typu brownfield w tym kompleksowe uzbrojenie terenów w Mieście Racibórz - ul.Cecylii - ul.Komunalna - WliU,
  - Przebudowa ul.Zamkowej (III etap) i Brzozowej - WliU,
  - Budowa basenu zewnętrznego wraz z wodnym placem zabaw przy ul.Zamkowej 4 – WliU,
  - Dokumentacja projektowa dot. wymiany instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla pomieszczenia sali gimnastycznej, projekt architektoniczno-budowlany termomodernizacji dachu sali gimnastycznej – ZOPO (G1),
  - Dokumentacja projektowa dot. Boisk – ZOPO (G2),

- Dokumentacja projektowa dot. termomodernizacji budynku – ZOPO (P26).

## **6. Informacja dotycząca udziałów gminy w spółkach.**

Gmina posiada 126.020 udziałów na łączną wartość 62.965.000zł.:

- 50 akcji po 500zł. w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A.,
- 100 udziałów po 50zł. w ODRAECO w Raciborzu,
- 17.647 udziałów po 500zł. w Zakładzie Zagospodarowania Odpadów,
- 3.076 udziałów po 500zł. w Przedsiębiorstwie Robót Drogowych,
- 18.432 udziały po 500zł. w Przedsiębiorstwie Komunalnym,
- 17.052 udziały po 500zł. w Raciborskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego,
- 69.663 udziały po 500zł. w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji.

W okresie sprawozdawczym zwiększono udziały w spółkach:

- Raciborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – 1.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 500.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi,
- Przedsiębiorstwo Komunalne – 1.000 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 500.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi,
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – 1.600 udziałów o wartości nominalnej po 500zł. każdy, na łączną wartość 800.000zł., pokrytych środkami pieniężnymi.