

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do „gminnego zasobu nieruchomości” prawa własności użytkowanych wieczycie nieruchomości drogowych położonych w Raciborzu.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„a” oraz art. 7 ust. 1, pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. nr 32, poz. 191 z późn.zm. ).

**Rada Miasta Racibórz**  
**uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do "gminnego zasobu nieruchomości", w drodze komunalizacji, prawa własności następujących nieruchomości drogowych:

- 1) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 406/69 km.2 obręb Brzezcie o powierzchni 0,0260 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Wygonowej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00050652/7 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 2) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 438/39 km.2 obręb Brzezcie o powierzchni 0,1059 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Wygonowej oraz działki nr 460/28 km.2 obręb Brzezcie o powierzchni 0,0617 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Zakładowej, obie zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00055250/4 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 3) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 198/49 km.12 obręb Brzezcie o powierzchni 0,0079 ha, działki nr 456/67 km.12 obręb Brzezcie o powierzchni 0,0026 ha oraz działki nr 458/90 km.12 obręb Brzezcie o powierzchni 0,0122 ha, wchodzących w zakres pasa drogowego wewnętrznej drogi gminnej ulicy Stawowej, wszystkie zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00055516/7 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 4) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 3380/57 km.2 obręb Racibórz o powierzchni 0,0790 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego gminnej drogi ulicy Pomnikowej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00032096/9 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 5) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1109/96 km.3 obręb Racibórz o powierzchni 0,2787 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Dąbrowszczaków, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00032098/3 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 6) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 4133/93 km.4 obręb Racibórz o powierzchni 0,0825 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Nowomiejskiej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00038818/9 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.

- 7) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 4374/78 km.4 obręb Racibórz o powierzchni 0,0259 ha, na której usytuowany jest ogólnodostępny parking wchodzący w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Nowomiejskiej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00041999/5 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 8) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1146/216 km.3 obręb Racibórz o powierzchni 0,0037 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy 1-go Maja, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00019827/6 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 9) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 4576/93 km.4 obręb Racibórz o powierzchni 0,0042 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Środkowej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00045931/9 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 10) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1235/1201 km.7 obręb Racibórz o powierzchni 0,4290 ha oraz działki nr 1237/1201 km.7 obręb Racibórz o powierzchni 0,0062 ha, na których usytuowany jest ogólnodostępny parking przy ul Gdańskiej, wszystkie zapisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00051327/7 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 11) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 1031/105 km.2 obręb Studzienna o powierzchni 0,0369 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego wewnętrznej drogi gminnej ulicy Krótkiej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00055718/3 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.
- 12) działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie nr 652/43 km.10 obręb Racibórz o powierzchni 0,0092 ha, wchodzącej w zakres pasa drogowego publicznej drogi gminnej ulicy Mariańskiej, zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Raciborzu KW Nr GL1R/00056160/3 na własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Racibórz.

§ 2. Celem komunalizacji jest realizacja obowiązkowych zadań własnych określonych w art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, to jest zadań z zakresu utrzymania gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z brzmieniem art.5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie stanowiące własność Skarbu Państwa w przypadku, jeśli mienie to służy realizacji zadań wykonywanych przez gminę.

Nieruchomości wymienione w § 1. niniejszej uchwały stanowią części pasa drogowego gminnych dróg publicznych lub wewnętrznych a także stanowią części ogólnodostępnych parkingów zlokalizowanych przy tych drogach.

Wśród zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1, pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, znajduje się m.in. zaspokajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty z zakresu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Przekazanie prawa własności wymienionych w § 1. niniejszej uchwały nieruchomości użytkowanych wieczystie przez Gminę Racibórz pozwoli na dostosowanie stanu prawnego nieruchomości drogowych do art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, w myśl którego drogi gminne winny stanowić własność właściwej gminy.

Ponadto przekazanie prawa własności tych nieruchomości uwolni gminę z obowiązku ponoszenia dodatkowych obciążeń za tereny wykorzystywane przez nią do realizacji zadań własnych, z których korzystają wszyscy mieszkańcy miasta. Zaoszczędzone środki wykorzystane zostaną na bieżące utrzymanie dróg położonych na terenie miasta.

Biorąc pod uwagę, iż cel przekazania mieści się w katalogu obowiązkowych zadań własnych gminy wymienionych w art.7 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, Rada Miasta uznaje podjęcie niniejszej uchwały za wysoce uzasadnione.